

**MOTIE aan de orde van de dag op grond van artikel 54 Reglement van Orde
Agendapunt 3a. Raadsvoorstel Perspectievennota 2025-2028**

Onderwerp: Toekomstvisie Riethoven

De gemeenteraad van Bergeijk bijeen op 4 juli 2024

Constaterende dat;

- De Kernraad van Riethoven en de coöperatie Meer Riethoven door publicaties aangeven visie ontwikkeling voor de toekomst van Riethoven belangrijk te vinden.
- Beiden de zorgen rond het voorzieningenniveau en de woningbouw voor met name starters en senioren om willen zetten in gemeentelijk beleid.
- Riethoven in de startblokken staat om invulling te geven aan burgerparticipatie.
- In het kader van de grote vraag van ASML personeel naar woonruimte Riethoven zeer gunstig gelegen is, anders gezegd zeer goed bereikbaar is per fiets en openbaar vervoer.

Overwegende dat;

- De pro actieve houding van de Kernraad en Meer Riethoven een goede basis is om tot een langetermijnvisie te komen.
- De uitdagingen die Riethoven te wachten staan groot zijn, zowel ten aanzien van het zoeken naar geschikte woningbouwlocaties als het bij verdere groei horende voorzieningen niveau.
- De woonwensen van de huidige inwoners het best gewaarborgd kunnen worden in een integrale aanpak die ook rekening houdt met wensen vanuit de regio.
- Er nu al veel werknemers van ASML woonachtig zijn en desondanks de sociale cohesie in Riethoven sterk is.
- De omzetting van de oude bestemmingsplannen naar 1 omgevingsplan in gedeelten zal plaatsvinden.
- Een toekomstvisie een ideale onderlegger is voor het nieuwe omgevingsplan en onderdeel kan uitmaken van de Bergeijkse omgevingsvisie.

Verzoekt het college om:

1. Nog dit jaar een plan van aanpak aan de gemeenteraad voor te leggen om te komen tot een toekomstvisie voor Riethoven, het liefst gekoppeld aan de begroting 2025-2028.
2. Bij het tot stand komen van een toekomstvisie voor Riethoven externe expertise in te schakelen ter advies en procesbegeleiding.
3. Bij de begroting een dekkingsreserve te creëren ten laste van de algemene reserve om het proces, om te komen tot een toekomstvisie, te financieren.

En gaat over tot de orde van de dag

Namens de fractie van de LPB

Arjan van der Hout