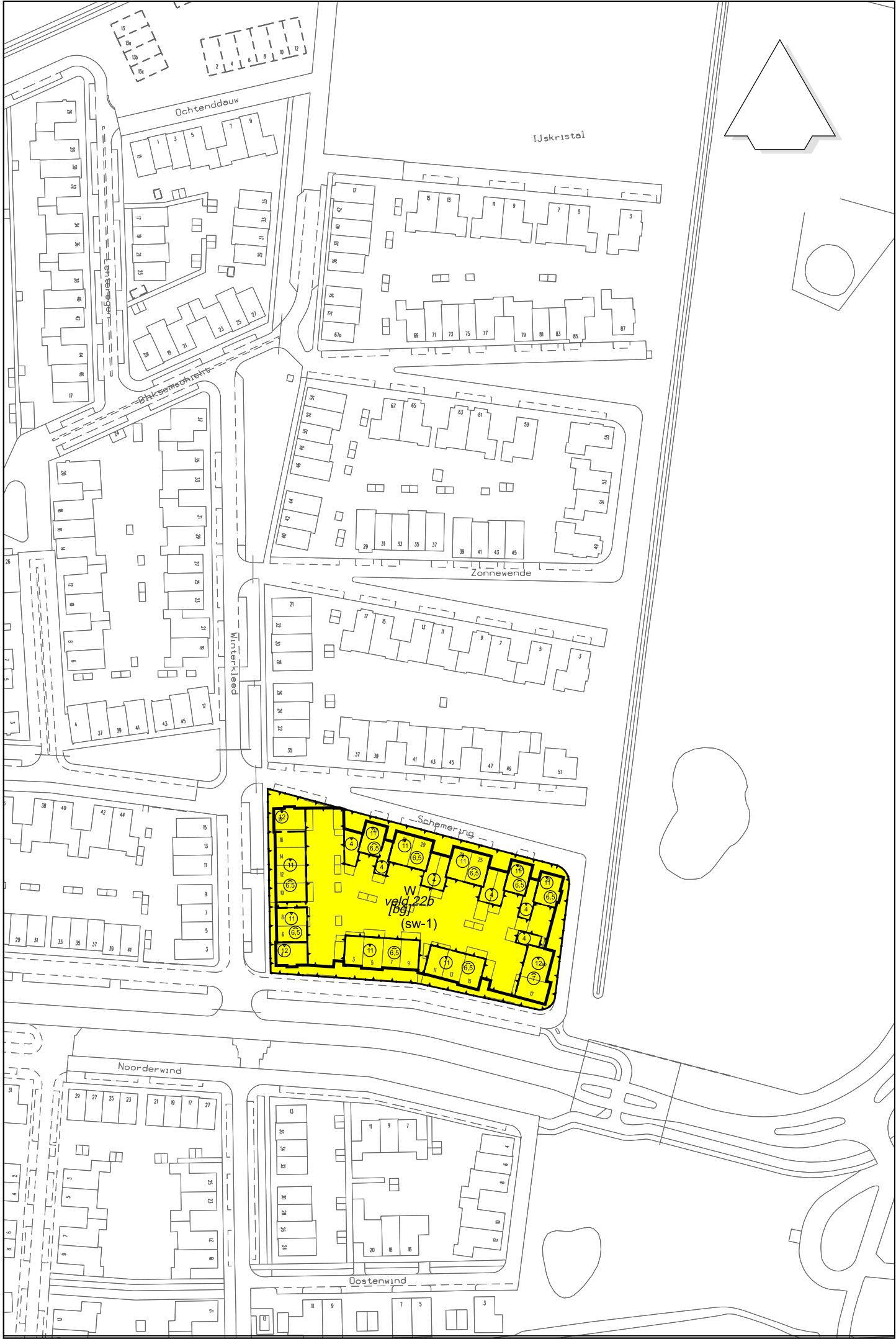




Plangebied

Plangebiedsgrens

Bestemmingen

- B Bedrijf
- BO Bos
- G Groen
- G-LP Groen - Landschap en park
- M Maatschappelijk
- N Natuur
- V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-G Leiding - Gas
- L-H Leiding - Hoogspanning
- WR-A(WG) Waarde - Archeologie (archeologisch waardevol gebied)
- WR-A(HV) Waarde - Archeologie (hoge verwachting)
- WR-L Waarde - Landschap

Gebiedsaanduidingen

- hw-1 overige zone - hogere waarden 1
- hw-2 overige zone - hogere waarden 2
- veld 17b1 overige zone - veld 17b1
- veld 22b overige zone - veld 22b
- veld 26 overige zone - veld 26
- veld 27 overige zone - veld 27
- 1 veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen 1

Functieaanduidingen

- (nb) nutsbedrijf
- (sa-1) specifieke vorm van agrarisch - 1

- (sb-2) specifieke vorm van bedrijf - 2
- (sm-1) specifieke vorm van maatschappelijk - 1
- (sr-4) specifieke vorm van recreatie - 4
- (sw-1) specifieke vorm van wonen - 1
- (sw-2) specifieke vorm van wonen - 2
- (vt) volkstuin
- (we) weg

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

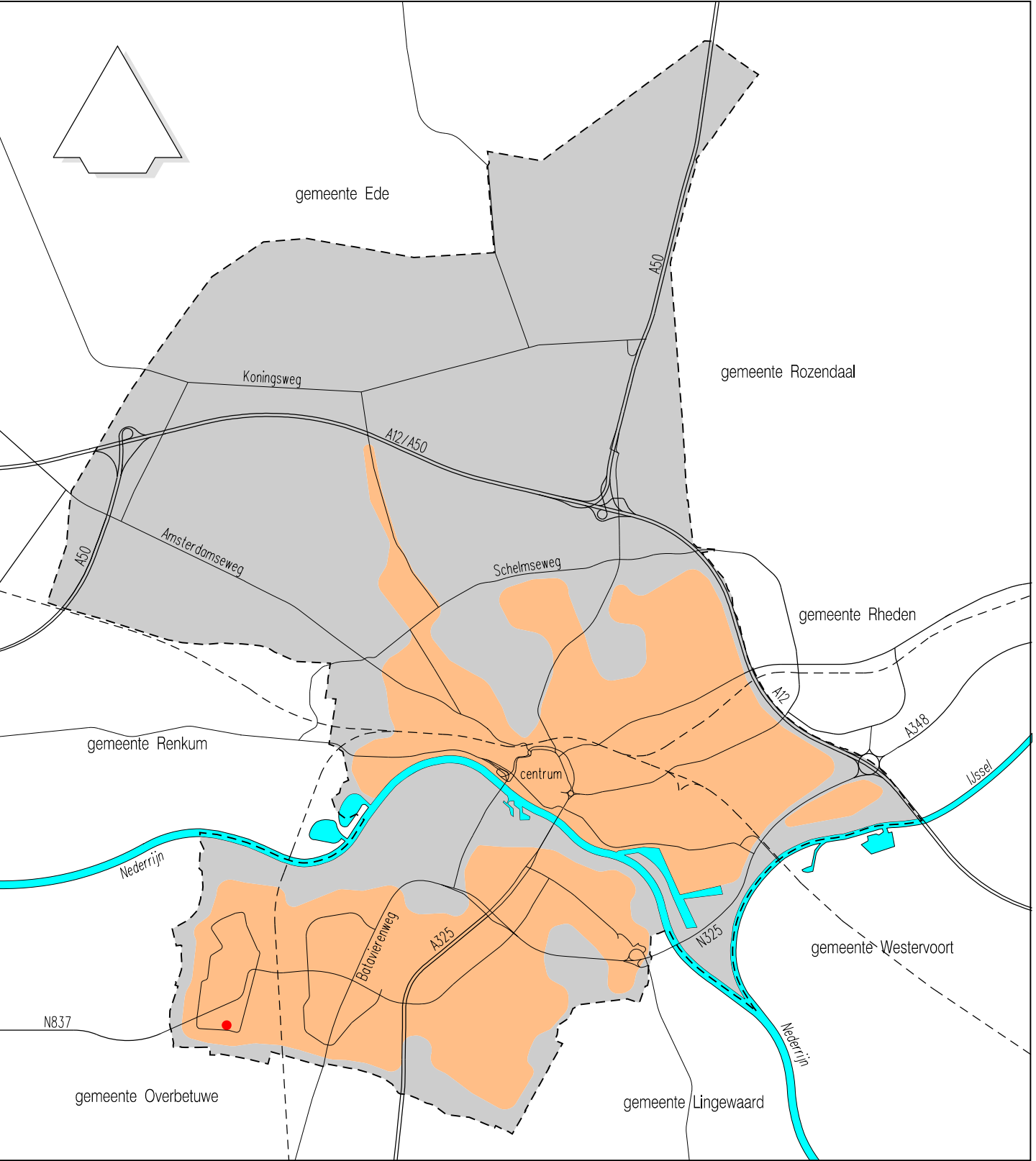
- [bg] bijgebouwen
- [gs] gestapeld
- [sba-13] specifieke bouwaanduiding - 13
- [sba-15] specifieke bouwaanduiding - 15
- [sba-16] specifieke bouwaanduiding - 16
- [sba-rz] specifieke bouwaanduiding - rietzone
- [sba-tz] specifieke bouwaanduiding - taludzone

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- ⊗ maximum goothoogte (m)
- ⊕ maximum bouwhoogte (m)
- E maximum aantal wooneenheden
- F maximum aantal bouwlagen

Figuren

- hartlijn leiding - gas
- hartlijn leiding - hoogspanning



Bestemmingsplan Chw Schuytgraaf,veegplan 2017, herziening velden 26 en 27 & reparaties en detaillering
Deelkaart veld 22b - Schmering

schaal: 1:1500	getekend: PvD	tekeningnummer: NL.IMRO.0202.1008-0302
-------------------	------------------	---

© Nadruk verboden

Strategie, Beleid en Regie, beleidsdomein Fysiek

Eusebiusbuitensingel 53, Postbus 9029, 6800 EL ARNHEM
Tel.: 0800-1809, www.arnhem.nl

planstatus	datum:	getekend:
● ontwerp	09-02-2024	PvD
● vast te stellen	juni 2024	
○ vastgesteld		
○ in werking		
○ onherroepelijk		

