Aan de Ondernemingsraad van de gemeente Opmeer

Ons kenmerk	25.0014676
Zaaknummer	--
Datum	23 oktober 2025
Afdeling	Human Resources

Onderwerp: advies herinrichting Gemeentelijk Woningbedrijf

Geachte Ondernemingsraad,

Op 14 juli 2025 heb ik u verzocht een advies uit te brengen op het voorgenomen besluit van het Managementteam met betrekking tot de herinrichting van het Gemeentelijk Woningbedrijf. Met dit voorgenomen besluit maakte het Management de keuze voor het perspectief 3 uit het rapport dat Atrivé, een adviesbureau voor wonen, voor de gemeente heeft opgesteld.

Op 25 september 2025 ontving ik uw advies. U adviseert de strategische keuze voor perspectief 3 uit te stellen totdat er een duidelijk uitwerkingsplan is waarin de punten, die u in uw advies noemt, zijn meegenomen.

Zoals ik in de overlegvergadering van 9 oktober jl. heb toegelicht is uw advies met het Managementteam besproken maar niet overgenomen. Door de strategische keuze nu uit te stellen gaat veel tijd verloren. We willen nu graag stappen zetten en voortgang in het proces houden. Ook zal de onrust over het woningbedrijf waarschijnlijk alleen maar toenemen als het nog langer gaat duren. Dat acht het Managementteam onwenselijk.

De aandachtspunten die u in uw advies noemt voor de verdere uitwerking van perspectief 3 worden wel meegenomen in het implementatieplan. Dit zijn goede punten die wel degelijk aan de orde moeten komen in het vervolg. Deze geven uiteindelijk ook duidelijkheid op de onderdelen die u in uw advies noemt met betrekking tot perspectief 2. En, waar nodig, wordt u gedurende het vervolgtraject om advies gevraagd.

Ik dank u voor uw advies en de aandachtspunten die u daarin heeft meegegeven. De komende tijd neem ik u, maar ook de medewerkers uit het woningbedrijf, mee in de komende ontwikkelingen.

Met vriendelijke groet,



mevrouw B.J. Göransson – van Kerkwijk,
secretaris en WOR-bestuurder