
SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Zaaknummer	817285
Datum indiening vragen	dinsdag 22 april 2025
Onderwerp	Plan Wijwonen Roelofarendsveen
Indiener vragen	CDA - Van Leijden (Oscar)
Toelichting	Geen

Vragen

1. Wat is nu de actuele status omtrent de bewonerscommissie, zijn alle juridische zaken afgerond?

Antwoord

De bewonerscommissie heeft, mede naar aanleiding van een bezoek aan de woningen, begrip voor de sloop op basis van de technische en bouwkundige staat. De bewonerscommissie heeft daarom positief geadviseerd op het sloopbesluit, voor alle complexen binnen het plan. Het Sociaal Plan ligt momenteel in concept bij de bewonerscommissie. De bewonerscommissie schrijft op basis hiervan een advies, wat zij aan hun achterban presenteren.

2. Welke zekerheid hebben de mensen die nu woonachtig zijn in deze wijk?

Antwoord

Alle bewoners krijgen stadsvernieuwingsurgentie (met de wettelijke verhuiskostenvergoeding) om naar een gelijkwaardige woning te verhuizen en hebben terugkeergarantie naar de nieuwbouw.

3. Hebben deze mensen voorrang op de huizen ook al wonen ze in de tussentijd ergens anders?

Antwoord

De bewoners hebben terugkeergarantie met voorrang.

4. Kunnen de mensen 1 op 1 in een latere fase in een gelijkwaardige woning blijven wonen?

Antwoord

Mensen hebben recht op een woning conform de huisvestingsverordening. Er is een recht tot terugkeer, maar geen verplichting. Indien wenselijk kan men ook blijven wonen in de woning waar men t.b.v. de sloop/nieuwbouw naar toe is verhuisd.

5. Hebben de mensen na de nieuwbouw keuze in welk soort woning zij kunnen gaan wonen?

Antwoord

Binnen hun zoekprofiel van Holland Rijnland kunnen mensen reageren op de nieuwe woningen. Ook zij die een te hoog inkomen hebben kunnen verhuizen naar een van onze woningen (tijdelijk) en vervolgens ook terugkeren naar de nieuwbouw. Dit is ook expliciet opgenomen in het sociaal plan.

Naam en ondertekening