



VOORSTEL AAN EEN COMMISSIE VAN DE GEMEENTE ROERMOND

Onderwerp: Discussienota en keuzemenu Omgevingskwaliteit Roermond

Zaaknummer: 36582-2024

Datum: 19 maart 2024

Inleiding

Naar aanleiding van de ontwikkeling van het voormalige ING-pand aan de Willem II Singel heeft de raad gevraagd om een discussienota Beeldkwaliteit. Deze nota dient ter bepaling van de uitgangspunten voor nieuw op te stellen beleid voor beeldkwaliteit (vanaf 1 januari 2024: omgevingskwaliteit). Ter voorbereiding is de Dialoog Commissie Beeldkwaliteit gevoerd. Op 27 juni 2023 is de raad via een raadsinformatiebrief ingelicht over de conclusies en gemaakte afspraken. Voor 2024 werd een discussienota in het vooruitzicht gesteld. Deze nota is nu gereed en kan in procedure worden gebracht.

Voorstel

Aan de commissie Ruimte wordt voorgesteld:

1. Kennis te nemen van de Discussienota,
2. De Discussienota te checken op compleetheid om voor een werksessie van de raad te agenderen en
3. In te stemmen met het hieronder voorgestelde procesvoorstel.

Argumenten

1.1 De Discussienota geeft een volledig beeld van de mogelijkheden om omgevingskwaliteit te reguleren.

Met inzet van externe deskundigheid is een nota opgesteld waarin alle opties zijn geïnventariseerd om omgevingskwaliteit te reguleren. Uit deze mogelijke elementen, thema's en onderwerpen kunnen keuzes gemaakt worden. In de nota worden per optie de voor- en nadelen gegeven om als gemeente een afweging te kunnen maken. In het keuzemenu zijn alle opties overzichtelijk in beeld gebracht.

2.1 De commissie Ruimte is bij uitstek het gremium om de Discussienota op compleetheid te beoordelen gerelateerd aan de actualiteit in Roermond.

De eerste stap om te komen tot breed gedragen beleid voor omgevingskwaliteit is raadpleging van uw commissie Ruimte. U wordt gevraagd de Discussienota op compleetheid te controleren voordat een volgende stap wordt gezet.

3.1 Om te komen tot een breed gedragen beleid voor omgevingskwaliteit is raadpleging van vele partijen nodig.

Voor de keuzes die gemaakt moeten worden om te komen tot beleid voor omgevingskwaliteit is het volgende procesvoorstel opgesteld:

1. 7 of 8 mei 2024 - Om raad-breed de discussie over de keuzes voor omgevingskwaliteit te kunnen voeren, de nota te agenderen voor de werksessie van de raad ("gele avond").
2. Juni 2024 – Inwinnen advies van de adviescommissie Omgevingskwaliteit.
3. Vervolgens verwerking van de gemaakte keuzes in een conceptnota Omgevingskwaliteit.
4. Oktober 2024 - Besluitvorming van B&W over de conceptnota.
5. November 2024 - Ter inzagelegging van en informatieavond over de conceptnota.
6. Eerste kwartaal 2025 – Besluitvorming door B&W en raad.
7. Na circa twee jaar evaluatie van het vernieuwde beleid.

Kanttekeningen en risico's

Geen kanttekeningen en risico's.

Historisch overzicht

De raad is op 27 juni 2023 ingelicht via een raadsinformatiebrief. Daarin is voor 2024 een Discussienota Omgevingskwaliteit in het vooruitzicht gesteld.

Financiële gevolgen

Uit het voeren van de discussie over omgevingskwaliteit op zich vloeien geen financiële consequenties voort. De gevolgen van de te maken keuzes te betrekken bij die besluitvorming.

Communicatie en participatie

Zie het procesvoorstel onder 3.1.

Uitvoering en evaluatie

Zie het procesvoorstel onder 3.1.

VERZOEK COLLEGE

Kennis te nemen van de Discussienota Omgevingskwaliteit.

Ter inzage:

- Discussienota Omgevingskwaliteit