Technische vragen raadsvergadering 25 mei 2023

Vaststelling bestemmingsplan ‘Sint-Oedenrode Oost, herziening Sluitappel 17-17a’		
Fractie	**Vragen**	**Antwoorden**
SP	1. Ook hier geen sociale huur, maar wel “doorstroming”. Zijn de vrijkomende seniorenwoningen wel betaalbare huurwoningen, of toch meer in de sector duurdere huur of koop?	Bij de “doorstroming” gaan we er vanuit dat de nieuwe bewoners van de nu te bouwen seniorenwoningen aan de Sluitappel een “gezinswoning” achterlaten. De nieuwe levensloopbestendige seniorenwoningen aan de Sluitappel zullen in de koopsector vallen. Er is nog geen informatie beschikbaar over de prijscategorie waarin de woningen vallen.
Hart	1. Heeft initiatiefnemer een financiële bijdrage gedaan aan het vereveningsfonds? Zo ja, hoe groot is dat bedrag? Zo nee, waarom niet?	De gemeenteraad heeft op 17-2-2022 de compensatie-regeling vastgesteld. De principetoestemming voor de planontwikkeling aan de Sluitappel dateert van 11-11-2020 en 14-12-2021. Het vereveningsfonds was toen nog niet in werking.