MOERDIJK

Besluitenlijst Commissievergadering

Datum	20-02-2025
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	E.P.H.J. van der Linden
Aanwezigen	J. van Brenkelen (OM), C.S.P. van Dijkhorst – Roderkerken (OM), J.E.M. Nieuwkerk (OM), C.A.M. Damen (BBM/BBB), A.F.J.M. Dierks (BBM/BBB), P. Stehouwer (BBM/BBB), N.C. van Drimmelen (CDA), A.J.M. Haverkamp (CDA), A. Huijzer (UM), J. Lems (UM), P.E.C. Koomans – Schreuders (VVD), H.J. Ritsma (VVD), G. Vos (VVD), M.F.M. Kuijpers (D66), M.A. Pas (PvdA), B.J. Dalderop (PvdA), R. de Visser (PvdA), H.M. den Ridder-van Oers (ML), D.W. van Dongen (ML), M.M.J. Willegers (ML), E. Willemse-Vorster (ML) en L. Schreuders (CU)
Afwezigen	C. Punt (ML)

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

De heer Punt heeft zich afgemeld.

2 Vaststelling van de agenda

De voorzitter deelt mede dat de terugkoppeling van de klankbordgroep Nieuwbouw De Niervaert Klundert zal worden behandeld bij het desbetreffende raadsvoorstel.

De agenda van de commissie van 20 februari 2025 is ongewijzigd vastgesteld.

3 Vragenhalfuurtje

Er zijn geen vragen voor het vragenhalfuurtje.

4 Vaststelling van de besluitenlijst d.d. 9 januari 2025

De besluitenlijst d.d. 9 januari 2025 is ongewijzigd vastgesteld.

5 Bespreking gecombineerde actiepuntenlijst raads- en commissievergaderingen

Er zijn geen opmerkingen.

6 Mededelingen

Wethouder Joosten meldt dat Michelle in het kader van haar maatschappelijke stage met haar meeloopt en ook bij deze commissievergadering aanwezig is.
Wethouder Joosten doet een oproep aan de raad om een raadsambassadeurschap voor de GR Geweld in Afhankelijkheidsrelaties (GIA) in te richten.

6.1 Terugkoppeling overleg klankbordgroep De Niervaert van 4 februari 2025

Wordt behandeld bij agendapunt 8.1.

6.2 Overzicht algemene reserve, nieuw beleid en begrotingsresultaat

Er zijn geen opmerkingen.

7 Stukken ter bespreking

Er zijn geen stukken ter bespreking.

Blok 2, sociaal domein

8 Voorstellen voor de raadsvergadering van 13 maart 2025 ter advisering van de gemeenteraad

8.1 Nieuwbouw De Niervaert Klundert

De heer Faber van Seniorenbiljartvereniging De Eendracht Klundert en de heer Dekkers van Stichting klankbordgroep De Niervaert hebben ingesproken. Hun inspreekteksten zijn als bijlage aan de vergadering toegevoegd.

Het aan de orde zijnde onderwerp moet nog verder bediscussieerd worden in de raadsvergadering. Het onderwerp wordt als C-stuk geagendeerd in de raadsvergadering van 13 maart 2025.

8.2 Verordening Individuele inkomenstoeslag Moerdijk 2025

Het stuk is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 13 maart 2025.

8.3 Akoestiek gymzalen

Het stuk is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 13 maart 2025.

9 Informatie Verbonden Partijen

9.1 Agenda van de vergadering van het Algemeen Bestuur van WVS-groep van 27 januari 2025

Wethouder Blom meldt dat de kaderbrief in procedure is.

9.2 Agenda van de vergadering van het Algemeen Bestuur van het Werkplein van 27 januari 2025

Wethouder Blom meldt dat de kaderbrief in procedure is.

9.3 Agenda van de vergadering van het Bestuur van RBL van 29 januari 2025

Wethouder Joosten meldt dat de kaderbrief en begrotingswijziging in procedure zijn.

9.4 **Agenda van de vergadering van het Algemeen Bestuur van GGD West-Brabant van 30 januari 2025**

Wethouder Joosten geeft aan de raad te zullen voorzien van een presentatie van de GGD over seksuele gezondheid.

Blok 3, bestuurlijk domein

10 **Voorstellen voor de raadsvergadering van 13 maart 2025 ter advisering van de gemeenteraad**

10.1 **Actualisatie Financiële verordening gemeente Moerdijk**

Het stuk is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 13 maart 2025.

10.2 **Bommenregeling 2024**

Het stuk is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 13 maart 2025.

10.3 **Doorschuiven speerpunt accountantscontrole**

Het stuk is voldoende besproken en wordt als A-stuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 13 maart 2025.

11 **Informatie Verbonden Partijen**

11.1 **Agenda van het AB van de BWB van 24 januari 2025**

Er zijn geen opmerkingen.

11.2 **Agenda van het Bestuursoverleg van ICT WBW van 29 januari 2025**

Er zijn geen opmerkingen.

12 **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 21.30 uur.

de commissiegriffier, de voorzitter,

F.J.H. P. Stehouwer

Ik ben Kees Faber voorzitter van Senioren Biljartvereniging De Eendracht en kom pleiten voor een eigen biljartzaal voor onze vereniging .

In mei 1972 is uit de ouderensoos de officiële senioren biljartvereniging De Eendracht opgericht.

De biljartvereniging was net als veel ouderenverenigingen van het SPROK (Stichting plaatselijke raad ouderen Klundert) gehuisvest in het gemeenschapshuis De Eendracht in de Westerstraat in Klundert waar nu de huisartsen praktijk en de apotheek is gevestigd. Na de voltooiing van de Niervaert in zijn huidige vorm, met multifunctionele ruimtes, werden vrijwel alle Klundertse verenigingen verzocht om naar de Niervaert te verhuizen. Er was een muziekruimte voor Determinato en de Oranjegarde. Ruimtes om te kaarten en te bingoën. En voor de seniorenbiljarters was er een eigen biljartzaal !

In 1995 werd de biljartzaal betrokken door Senioren biljartvereniging De Eendracht. Vele biljartwedstrijden en toernooien later hangen er twee goed gevulde prijzenkasten aan de muur. En wij senioren spelen nog steeds onze wedstrijden in competitieverband in de competitie van S.B.V. De Westhoek waaraan 19 teams deelnemen uit de regio, wat de cohesie in de deelgemeenten versterkt. Met een team van 4 personen strijden we tegen een ander team en meestal speel je tegen een tegenstander van eigen niveau, want elke speler heeft net zoals bij golf een soort van eigen handicap. En over handicap gesproken. Op de tribune zit Arie, een alleenstaande man van 85 jaar, waarbij 2 jaar geleden zijn

been is afgezet en een beenprothese is geplaatst. De vierdaagse zal Arie niet lopen, maar elke dag komt Arie een partij biljarten. Voor ouderen zoals hij sta ik hier voor u te pleiten voor een eigen biljartzaal opdat we als ouderen onze wedstrijden kunnen blijven spelen met tegenstanders uit de regionale woonkernen.

Graag willen we dit blijven doen , het liefst in een eigen biljartzaal welke afgesloten kan worden, dit mede door de materialen opgeslagen in onze materiaalkast en ons elektronisch telbord in de biljartzaal en de vele bekers.. Voor ons komt een verbouwing van de Niervaert op een geschikt moment. We zijn namelijk uit ons jasje gegroeid, de ruimte is te klein . Op vrijwel alle biljartmiddagen zijn er 16 tot 18 biljarters aanwezig , maar er bevinden zich maar 14 stoelen in de ruimte en we zetten er soms twee bij maar het is krap. Ook is er eigenlijk een biljarttafel te weinig. Wij spelen van 13:00 uur tot 17:00 uur en een partijtje , wat we al hebben ingekort van 25 naar 20 beurten duurt ongeveer 35 tot 40 minuten en er spelen 4 personen tegelijk, dit beteken t dat er gemiddeld door ieder persoon 1 of twee partijtjes gespeeld kunnen worden. Echter voor trainen is nauwelijks ruimte. Rond 2000 was er eigenlijk al behoefte aan een derde biljarttafel maar niet realiseerbaar i.v.m. de te kleine ruimte.

Nu met een verbouwing in zicht en een wellicht nieuwe indeling van De Niervaert is het verzoek dan ook aan de Raad om in de biljartruimte 3 biljarttafels te plaatsen en de zaal te voorzien van minamaal 20 stoelen en u raadt het al in een eigen af te sluiten ruimte.

U heeft allen al een motivering gekregen van ons voor aanvang van dit commissie debat. Ook weten we dat er op 13 maart gestemd zal worden. Wij als biljarters hopen dat dit in ons voordeel uitpakt.

Ik dank u hartelijk voor uw aandacht.

Klundert, 19 februari 2025

Inspreken: Commissievergadering Sociaal en bestuurlijk Domein 20 februari 2025.

Geachte voorzitter en commissieleden.

Opnieuw een belangrijke vergadering en volgende stap voor de nieuwbouw van de Niervaert. In december 2024 is de gezamenlijke klankbordavond geweest en sindsdien is er hard gewerkt aan dit Raadsvoorstel. De voortgang in dit project is na alle jaren van vertraging echt op stoom en dat is zeker te danken aan de voortvarendheid van de projectleider met behulp van Synarchis. Een pluim is zeker verdiend. Tijdens de gezamenlijke klankbordavond heb ik benadrukt dat we deze snelheid graag vasthouden. Hopelijk gaat uw besluit op 13 maart daar aan bijdragen.

Het Raadsvoorstel is gemaakt met verschillende scenario's voor functies waar een prijskaartje aan hangt, zoals u gevraagd had.

Er zijn twee zaken die ik onder de aandacht wil brengen waarmee u hopelijk uw besluit kunt onderbouwen.

- De eerste gaat over de kosten en keuzes in relatie tot de wensen van de gebruikers, de exploitant en onze stichting.
- Het tweede gaat over wat je perspectief is als je naar de opties kijkt.

Kosten en keuzes

We zien veel technische vragen over de investering en exploitatie kosten, en terecht. U kunt het geld van de inwoners maar één keer uitgeven en dient dus een goede feitelijk onderbouwde afwegingen te maken.

In de opties van het Raadsvoorstel ziet u de verwachte kosten. Het eerlijke verhaal is ook dat de kosten afgelopen jaren door alle vertragingen en extra onderzoeken door de inflatie en extra eisen zijn toegenomen.

Een kort overzicht (excl. BTW):

jaar	document	Investering	opmerking
2014	Rapport zwemmen in Moerdijk	€7.487.500	Optie 3a bouwen van een zwembad op een locatie excl. grondkosten
2020	Rapport Straman	€10.900.000 €6.000.000	Nieuwbouw zwembad Nieuwbouw uitbreiden met sporthal en zalencentrum
April 2021	Raadsvoorstel	€16.900.000	Complete vervangingen Niervaert
November 2021	Raadsinformatieavond	€16.490.000	Complete vervangingen Niervaert
november 2022	Raadsinformatie bijeenkomst	€19.700.000	Complete vervangingen Niervaert
December 2023	Raadsvoorstel	>€12.000.000 €10.000.000	Ruim €12 mln voor een soberder zwembad 10 mln overige functies

De extra kosten zijn in het huidige Raadsvoorstel uitvoerig beschreven. Inflatie, herbouwen in een “treintje” op de zelfde locatie en extra eisen op het gebied van duurzaamheid zijn beter voor het milieu, dus graag doen, maar kosten ook meer dan verwacht. Dit staat los van de investeringskosten voor de diverse functie scenario’s. Met andere woorden €2.120.000 wordt veroorzaakt door indexering, fasering, aanvullende wensen verduurzamen. Als u de functies van huidige Niervaert overneemt en de extra flexibiliteit van het sporthal /muziek zaal toevoegt kost dat €25.930.000.

Samengevat:

- Basis scenario (sober vernieuwen) de Niervaert Raadvoorstel december 2023: ruim €22.000.000
- Extra kosten indexering, fasering, duurzaamheid wensen: €2.120.000
- Kosten “ont-soberen”+ extra functionaliteit sporthal: €1.810.000 (glijbaan, biljartruimte , whirlpool en stoomcabine)

Het uitstellen en alle extra onderzoeken van afgelopen jaren zijn dus helaas duren jaren geworden. In het laatste jaar bleek het uitwerken en extra eisen duurder dan het voorstel hoe te “ont-soberen”. Hopelijk neemt u dat mee in uw overwegingen.

Voor wat betreft de investering nog een paar korte aandachtspunten.

- De glijbaan staat nu op een afschrijving van 15 jaar omdat dat de cijfers zijn die Synarchis moet gebruiken, maar in Nederland is er geen een glijbaan aan vervanging toe in 15 jaar. De huidige is ruim 26 jaar oud. In 2021 kon een glijbaan gemaakt worden tussen €300.000-500.000
- De whirlpool heeft een afschrijving van 10 jaar om de zelfde reden, maar gaat in de praktijk inmiddels ook al 25 jaar mee.
- In het voorstel is een combinatie van stoomcabine en whirlpool opgenomen. Als klankbord hadden we dat graag gesplitst gezien omdat de wens voor het behoud van de whirlpool groter is dan voor de stoomcabine.
    - De investering voor de whirlpool is significant lager dan voor de stoomcabine
    - Dagelijks maken ongeveer 60 mensen gebruik van de whirlpool en 10 van de stoomcabine.
    - De whirlpool verbruikt minder energie dan de stoomcabine en heeft minder storingen.
- U heeft de brief van de Biljart vereniging gezien en dezelfde argumenten zijn besproken in onze klankbord avonden. Het is een concentratie sport en daarom zal de wand vaak dicht zijn. Waarom dan niet een vaste wand?

Perspectief

Het andere aspect wat ik wil noemen gaat over het door u gewenste optie model. Wilt u bezuinigen op functionaliteiten die er nu zijn en daarmee versoberen of ga je extra zaken toevoegen. Niemand zit te wachten op een discussie over gouden handgrepen want dat verstoord ook ons ziens de voortgang die nu in dit project juist gaande is.

Of je bezuinigd of extra's toevoegt is afhankelijk van je vertrekpunt, of anders gezegd wat is je perspectief.

In meerdere Raadsbesluiten en zeker het laatste amendement heeft de Raad besloten dat de huidige functionaliteiten van de Niervaert als uitgangspunt dienen voor de nieuwbouw. Voor ons als klankbord is dat ook het vertrekpunt geweest.

Daarin horen dus de muziekzaal, grote zaal, de biljartruimte, vergaderkamers, de sporthal met kleedruimtes en het zwembad. Het huidige zwembad heeft zoals u weet een recreatief gedeelte met een glijbaan, een buitenbad een whirlpool en een stoomcabine.

De glijbaan en recreatieve gedeelte zijn belangrijk voor het aantrekken van kinderfeestjes en recreatief zwembezoek. De stoomcabine en bubbelbad worden dagelijks gebruikt door doelgroep zwemmers die daarna ontspannen en socializen. U kunt dat met uw besluit wegbezuinigen, maar de dagelijkse 60 gebruikers voornamelijk, ouderen en gehandicapten, van de whirlpool en de wekelijks 100-200 kinderen van de glijbaan, zouden dat zeker een gemis gaan vinden.

Als klankbord hebben we uitvoerig gesproken over energie verbruik en een glijbaan naar buiten en een buitenbad zoals nu, zijn zeer kostbaar en hebben we daarom al geoptimaliseerd en weggelaten in dit voorstel.

De Finse sauna is een keuze aan u, maar wij denken dat daar minder behoefte aan is. De Niervaert is immers geen "Wellness centrum", maar een plek om te sporten, sociale contacten te onderhouden en te ontspannen.

Voor de aparte biljart zaal zijn voor en tegen argumenten besproken. Gaat een schuifwand echt werken of gaan we na een jaar alweer (duur) verbouwen?

Door het sporthaloppervlak te verdelen over twee ruimtes (het alternatief droge sport) zal het gebruik van verschillende groepen op het zelfde moment mogelijk maken. De exploitant en ook Synarchis zien dat als duidelijke meerwaarde.

Onze zorg is dat de discussie in de Raad over de glijbaan, de whirlpool, de stoomcabine, de biljartzaal gaat over extra zaken die te luxe zouden zijn, terwijl het elementen zijn waar nu veel gebruikers dagelijks gebruik van maken. Onze oproep is dan ook ga niet op aannames of gevoel een discussie voeren of het te luxe is of niet. Iedereen heeft daar een mening over en zal niet tot een goed besluit leiden. Ga uit van het gebruik van de huidige doelgroepen.

Welk perspectief kiest u?

- Als u herbouwt wat er nu staat inclusief het alternatief voor droge sport komt u uit op €25.930.000.
- U kunt bezuinigen en minder functionaliteiten kiezen dan die er nu zijn, u kiest dan toch voor de soberder variant ondanks het amendement van oktober 2024.
- U kunt extra's toevoegen als u een Finse sauna of 6e baan wenst.

Een ding hopen we niet en dat is dat de Niervaert het kind van de rekening wordt, door alle onderzoeken en vertragingen van de afgelopen jaren, u alles veel te duur vindt worden en er toch een sobere variant wordt gebouwd op basis van gevoel en meningen.

Ons advies is:

- Om de basis + het alternatief voor droge sport en de glijbaan te bouwen.
- Daarnaast om onderstaande opties in het vervolg traject uit te laten werken in, investering en exploitatie kosten, zodat duidelijk wordt wat de echte kosten zijn als u over een jaar de finale investering beslissing moet nemen.
    - de whirlpool en de stoomcabine op te splitsen.
    - de biljartzaal met vaste wand of een schuifwand.

Stichting Klankbordgroep "De Niervaert",

Melten Dekkers