



# Belastingssamenwerking Oost-Brabant

Gemeente Boekel

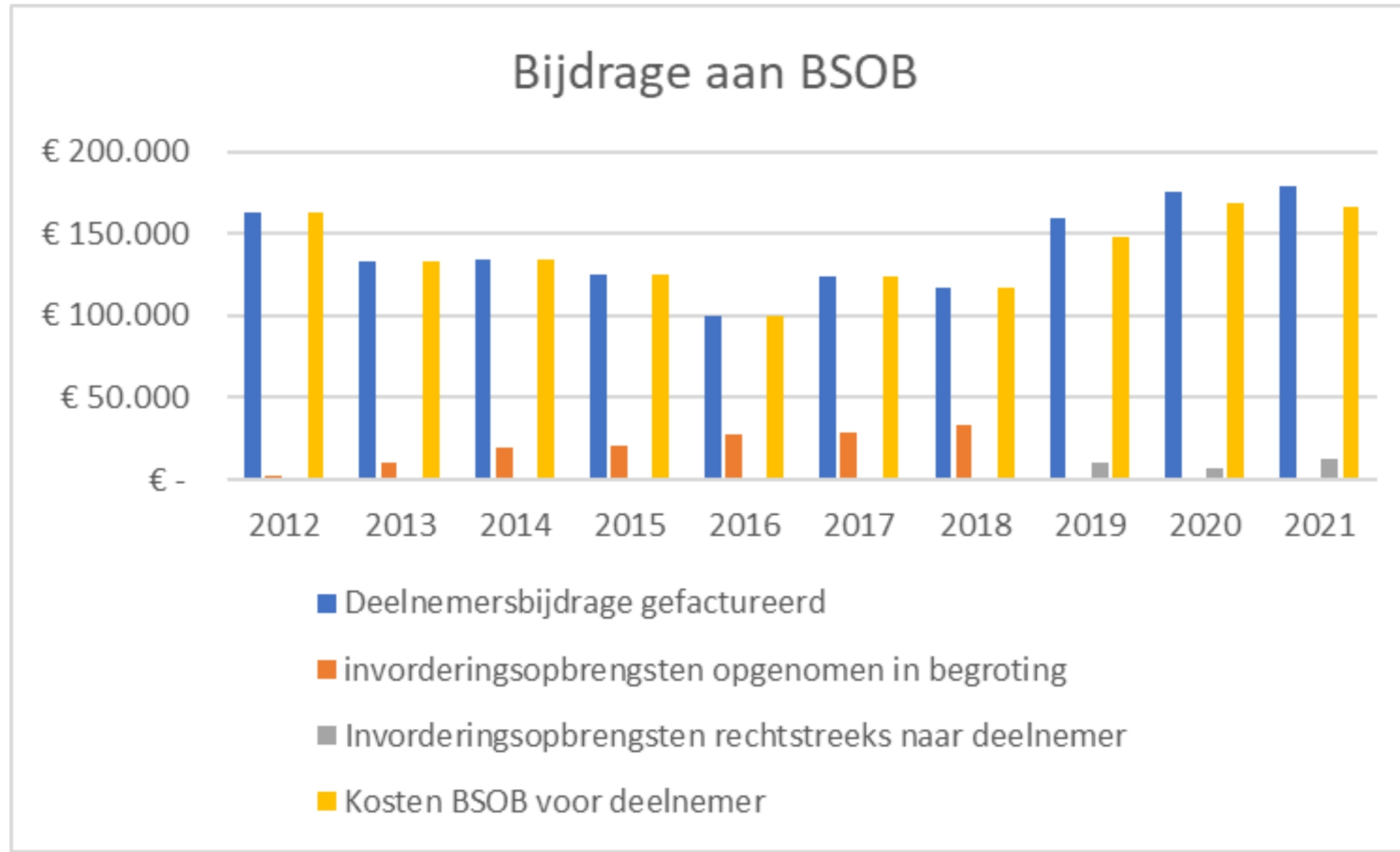
# Inhoudsopgave



## Belastingssamenwerking Oost-Brabant

1. Financiële overzichten bijdrage per deelnemer
2. Overzicht invorderingopbrengsten
3. Overzicht proceskosten
4. Financiële overzichten ontvangsten
5. Overzichten aantal WOZ bezwaren
6. Overzichten ontvangsten OZB
7. Overzichten tariefstelling OZB
8. Kadernota
9. No Cure No Pay
10. Prezi
11. (Standaard) bezwaar

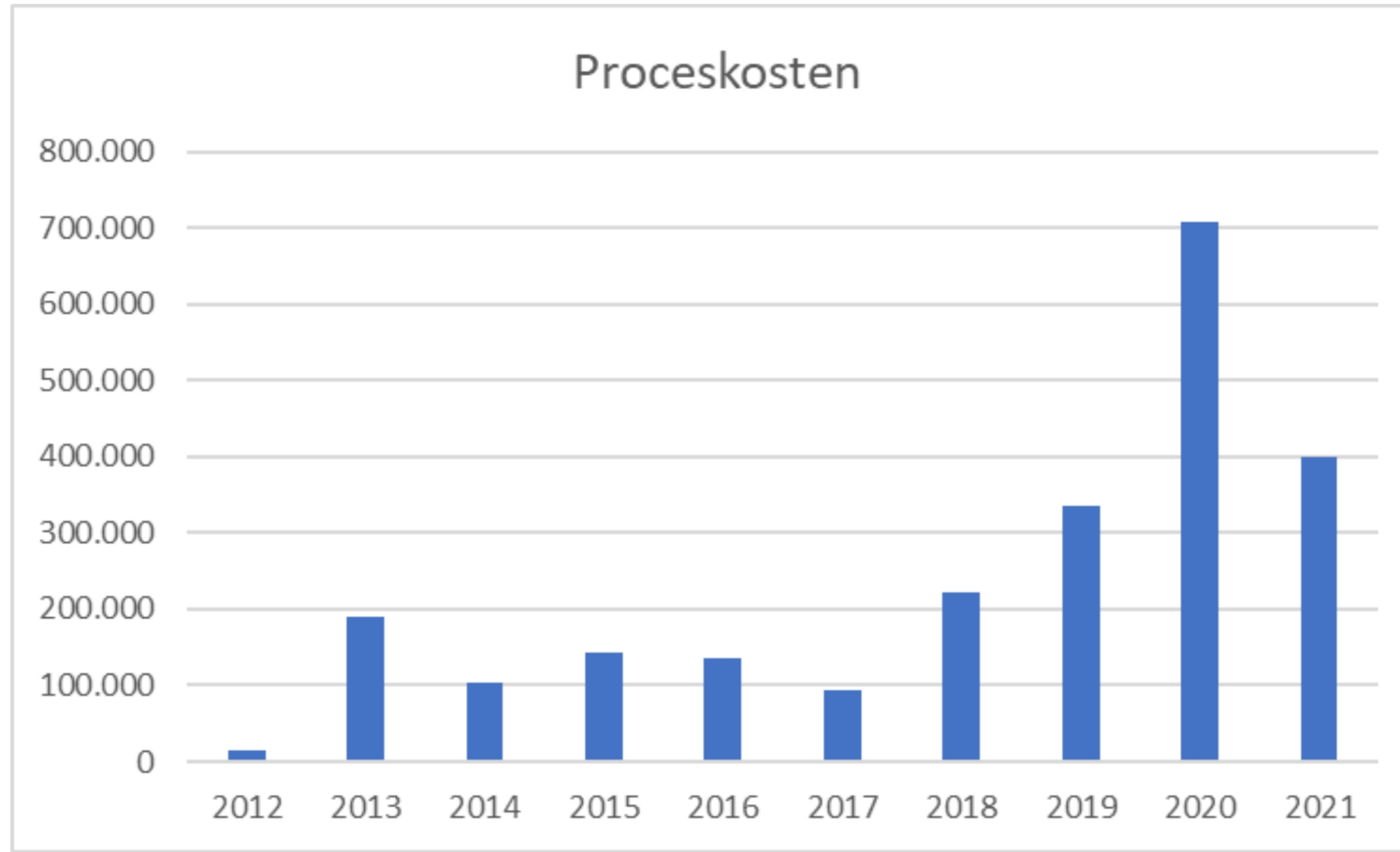
# 1. Financiële overzichten bijdrage per deelnemer



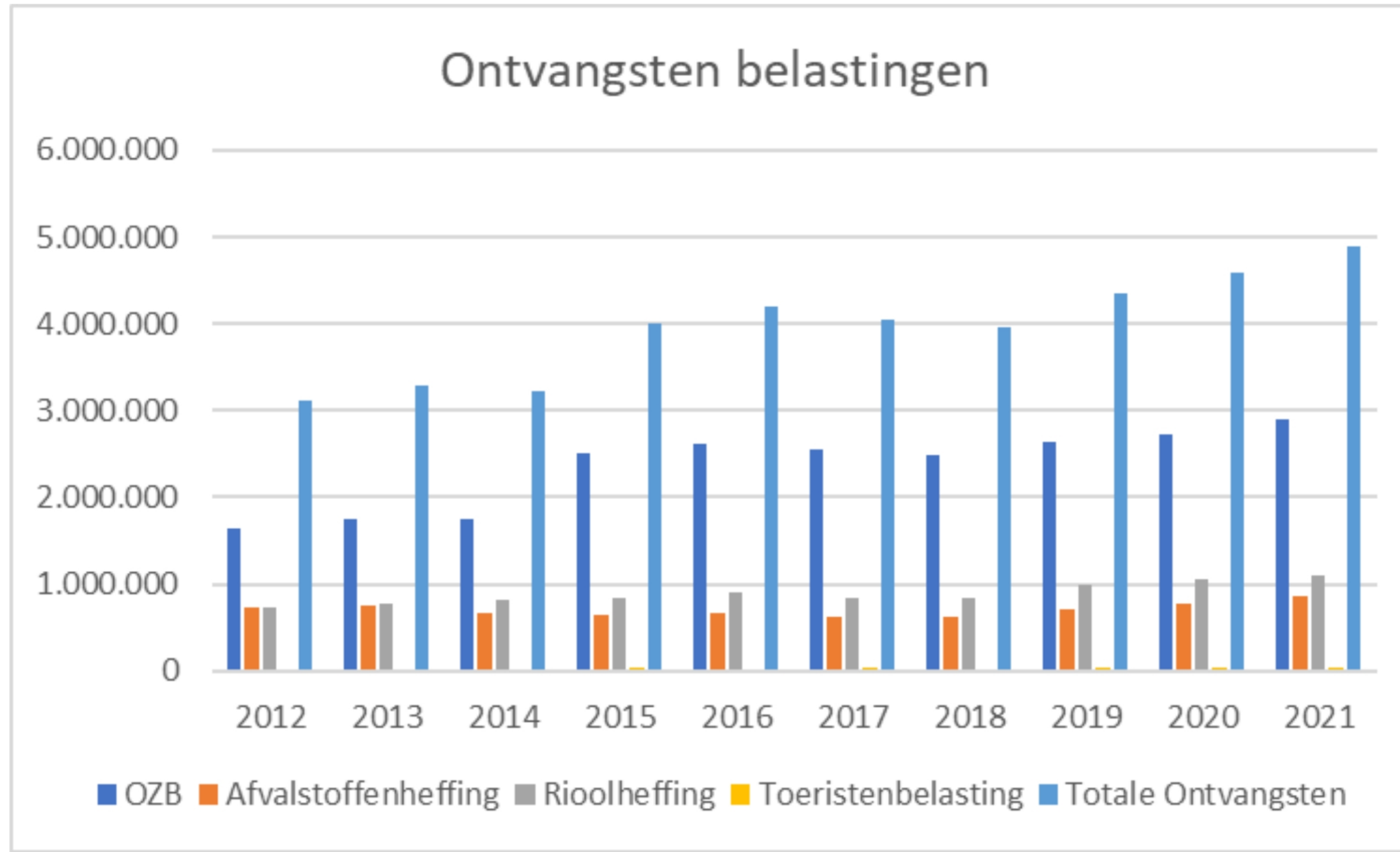
## 2. Overzicht invorderingopbrengsten



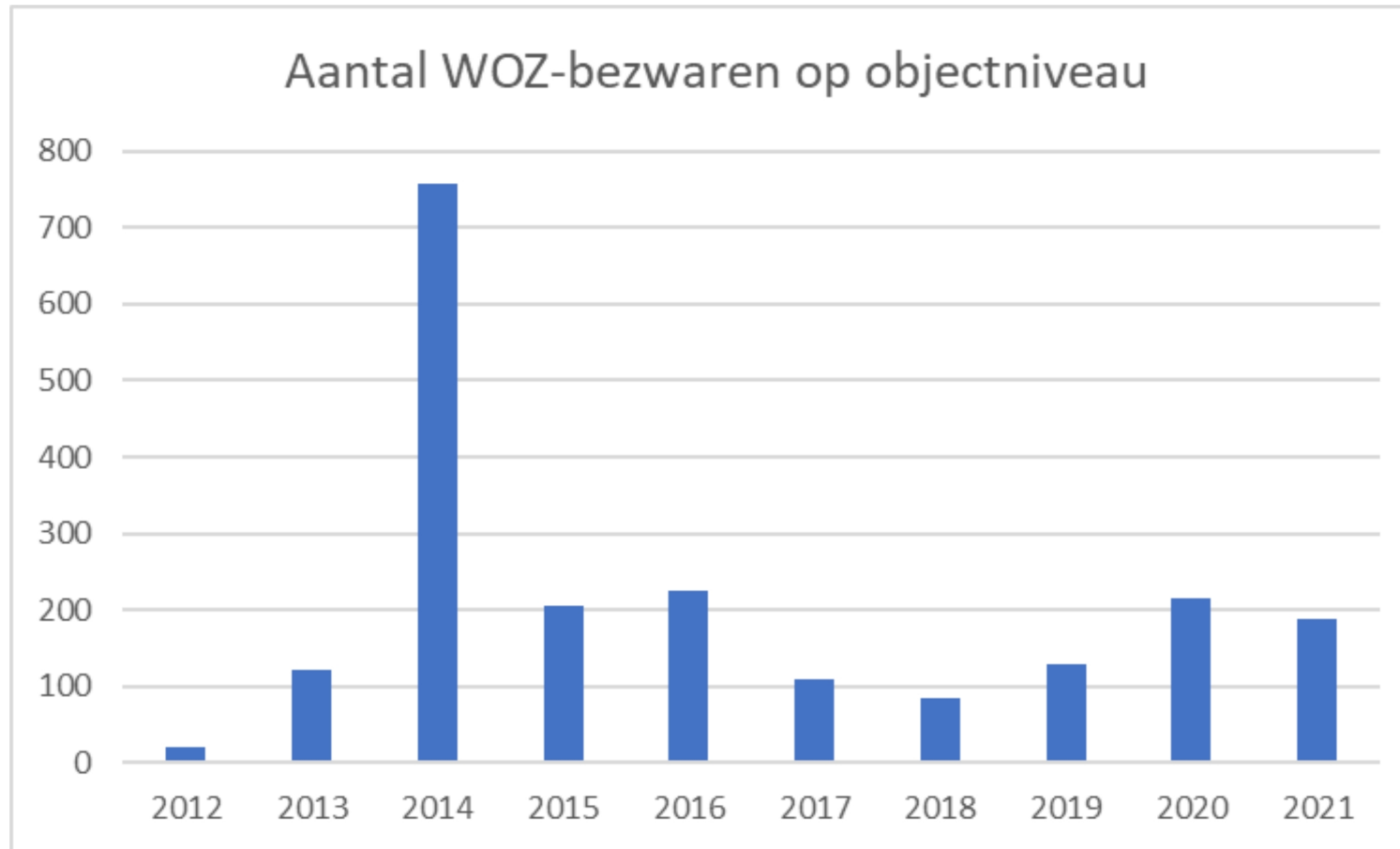
### 3. Overzicht proceskosten



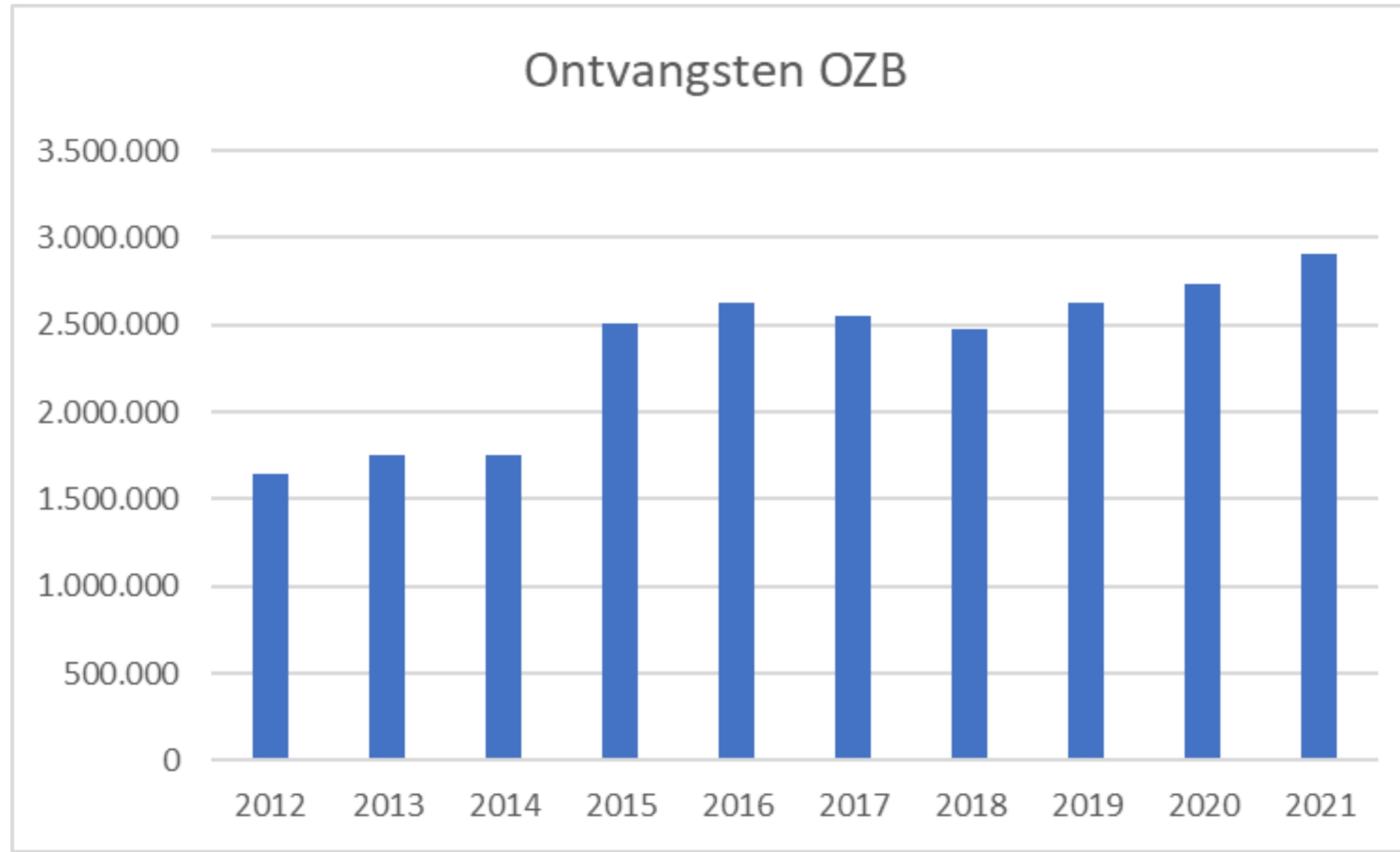
## 4. Financiële overzichten ontvangsten



## 5. Overzichten aantal WOZ bezwaren

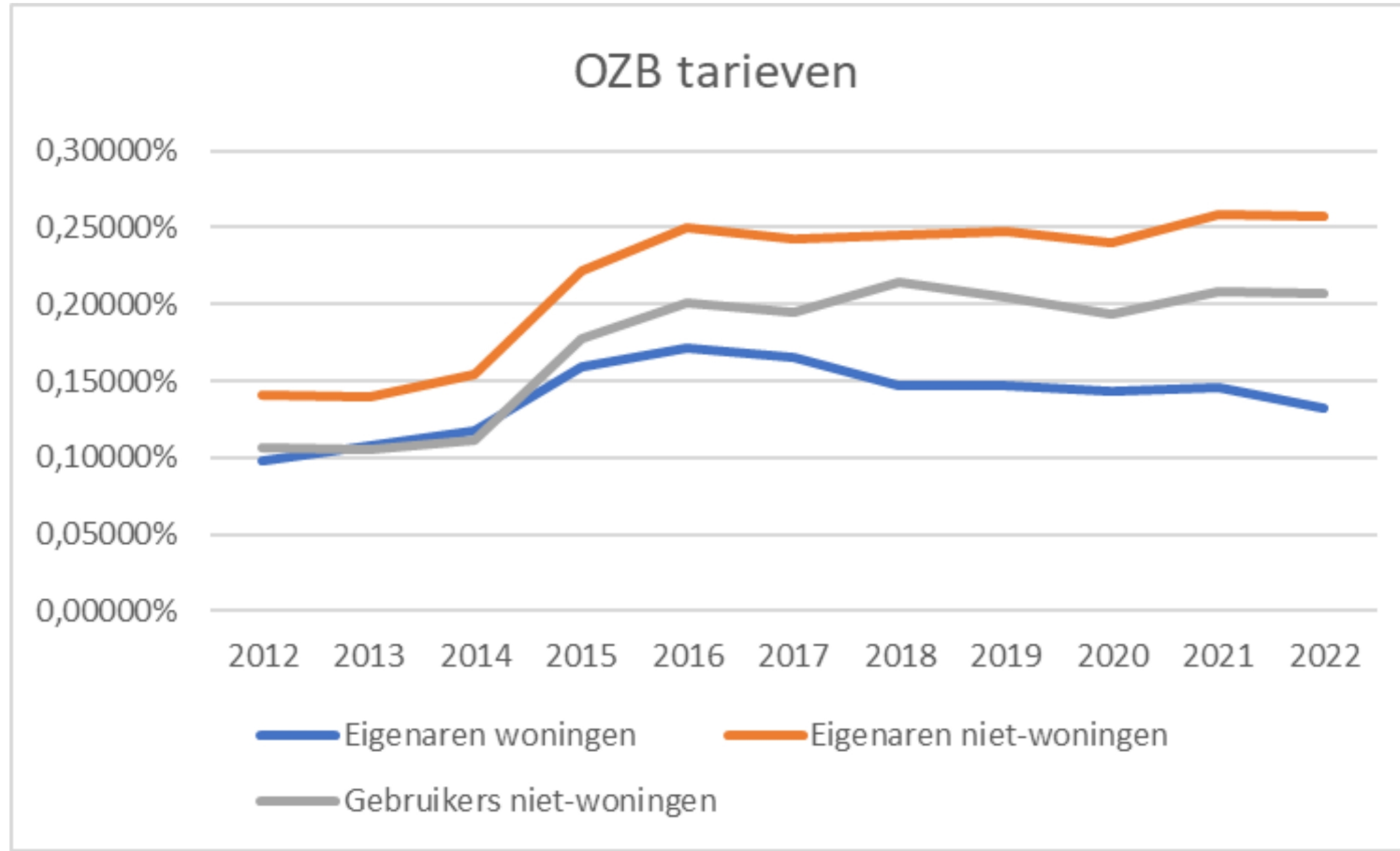


## 6. Overzichten ontvangsten OZB

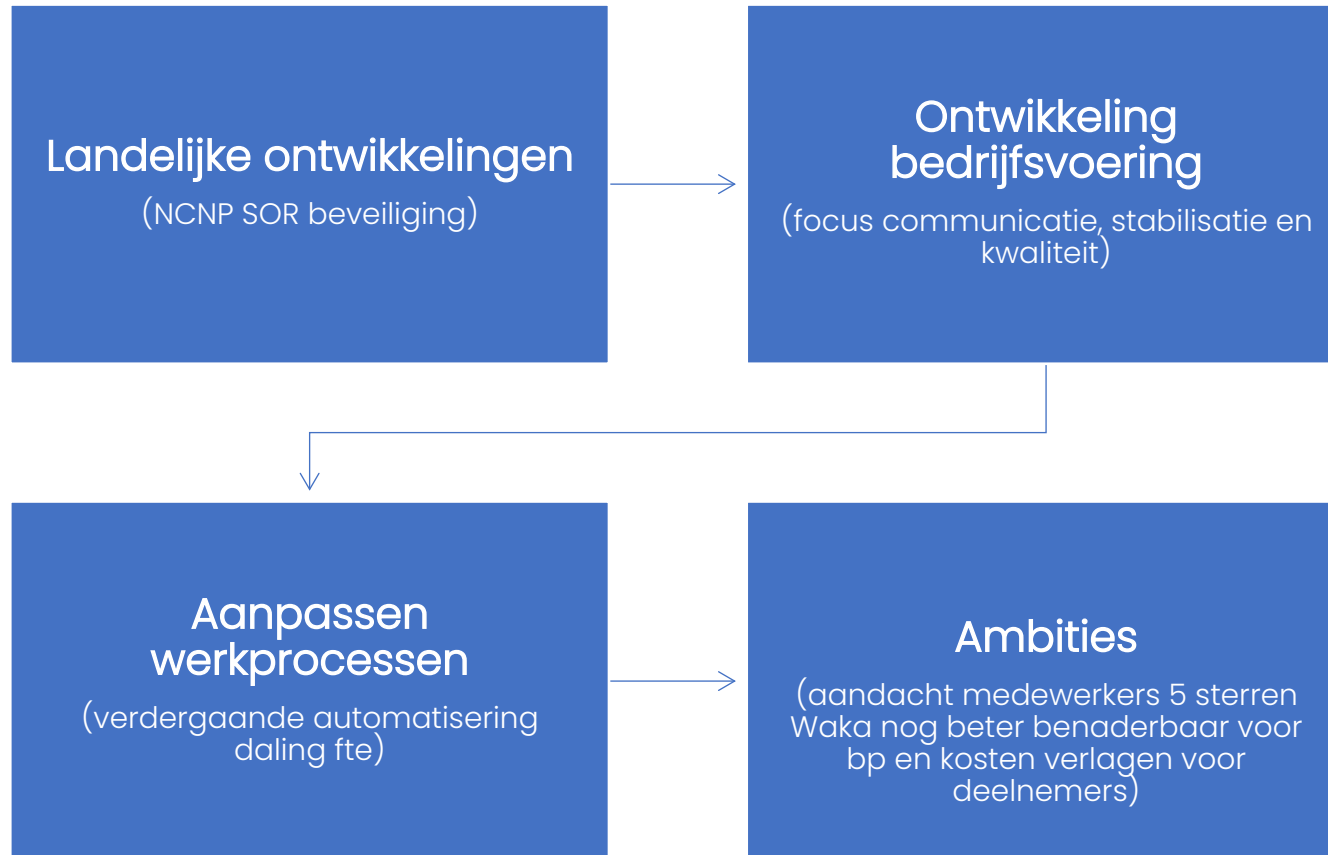




## 7. Overzichten tariefstelling OZB



## 8. Kadernota



## 9. No Cure No Pay

Het aantal NCNP-bureaus stijgt enorm



### Verdienmodel NCNP

- ◆ Indienen bezwaarschrift: € 261,-
- ◆ Hoorzitting: € 261,-

#### Beroepsfase:

- ◆ Beroep, Griffierecht: € 48,-
- ◆ Indienen beroepschrift: € 525,-
- ◆ Verschijnen op zitting: € 525,-

**Totaal per case: € 1.620,-**



### Verdienmodel burger

- ◆ WOZ-waarde: € 300.000,-
- ◆ Hoogte OZB: € 360,-

#### Herwaardering -10%

- ◆ WOZ-waarde: € 270.000,-
- ◆ Hoogte OZB: € 324,-

**Besparing per jaar: ~~€ 36,-~~  
€ 0,-**



### 'Verdienmodel' gemeente

Schatting totale kosten NCNP:

- ◆ Proceskosten: € 400.000,-
- ◆ Extra personeel: € 600.000,-

**Totaal per jaar € 1.000.000,-**

## 10. Prezi



# 11. (Standaard) bezwaar

- Aansporen zoveel mogelijk in gesprek te gaan
- Toch bezwaar maken? Dat kan via de digitale balie

## Vernieuwd bezwaarformulier WOZ-beschikking

- (Standaard) eenduidig bezwaar
- Effectiever en efficiënter werken

Belastingenvereniging Oost-Brabant  
Postbus 154  
5340 AD Oss

Belastingenvereniging  
Oost-Brabant

**BEZWAARFORMULIER WOZ-BESCHIKKING**

Naam:	
Adres:	
Postcode/Woonplaats:	
Telefoon:	
E-mail:	
Aansluitingsnummer:	

Aan de gemeenteambtenaar belast met de Wet WOZ,  
ik maak bezwaar tegen de WOZ-beschikking van het adres / de volgende adressen:

--

Ik ben van mening dat de waarde die is vastgesteld in het kader van de Wet Waardering Onroerende Zaken (hierna: WOZ-waarde) te hoog is vastgesteld.

- ik verzoek u de alle kenmerken van mijn object volledig te controleren. Ik wil dat u daarbij rekening houdt met de meetbare kenmerken zoals de grootte, het bouwjaar, het type object, bijgebouwen, stoeptegels. Ook wil ik dat u daarbij rekening houdt met de secundaire kenmerken zoals onderhoudstoestand, ligging, afstraling en kwaliteit.
- Ook verzoek ik u de onderlinge waardeverhouding tussen de WOZ-waarde van mijn object en de verkoopprijzen van de gekozen vergelijkbare objecten te controleren. Ik wil dat u daarbij rekening houdt met de onderlinge verschillen in objectkenmerken (zoals inhoud, bouwjaar, perceel oppervlakte, stoeptegels). Ik verzoek u ook na te gaan of er betere vergelijkbare objecten zijn ter onderbouwing van de WOZ-waarde.

Ik verzoek u op basis van het voorgaande de WOZ-waarde volledig te controleren en opnieuw vast te stellen.

Datum:	
Plaats:	
(Digitale) Handtekening:	



<https://www.bs-ob.nl/veelgestelde-vraag/bezwaar-en-beroep-hoe-maakt-u-bezwaar>

<https://www.bs-ob.nl/veelgestelde-vraag/niet-eens-met-de-woz-waarde>  
<https://www.bs-ob.nl/veelgestelde-vraag/wat-is-de-woz-waarde>



# Belastingssamenwerking Oost-Brabant

Vragen?