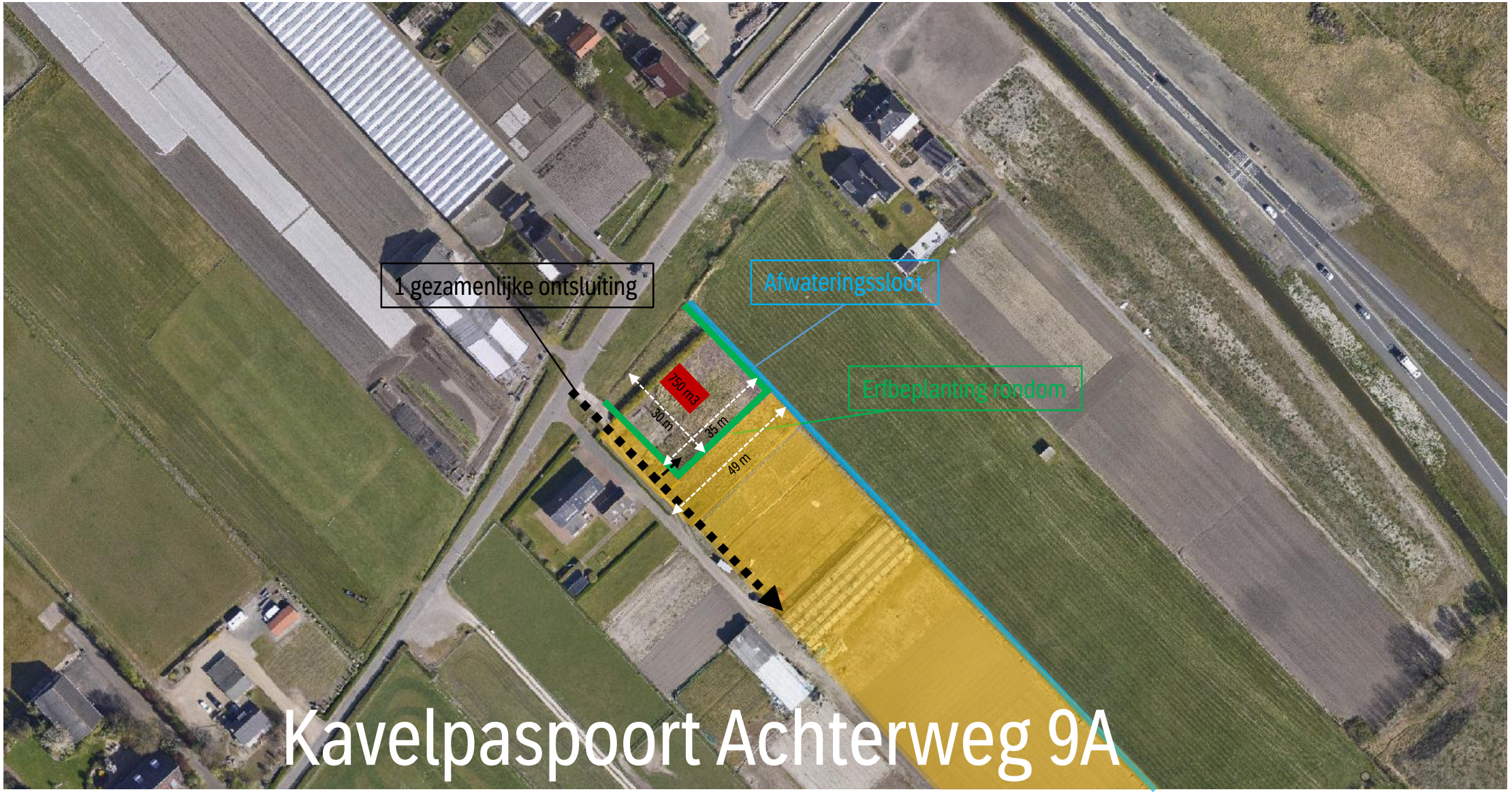
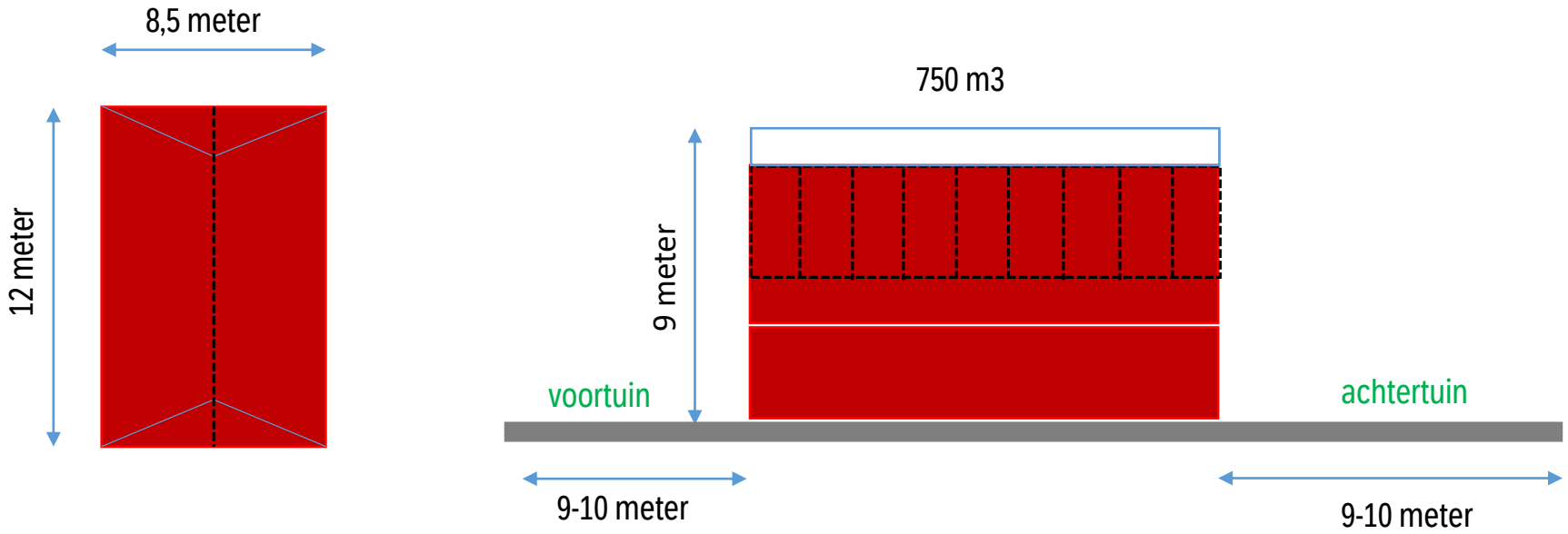
# Kavelpaspoorten

Achterweg 9A en Herenweg naast 151




# Kavelpaspoort Achterweg 9A

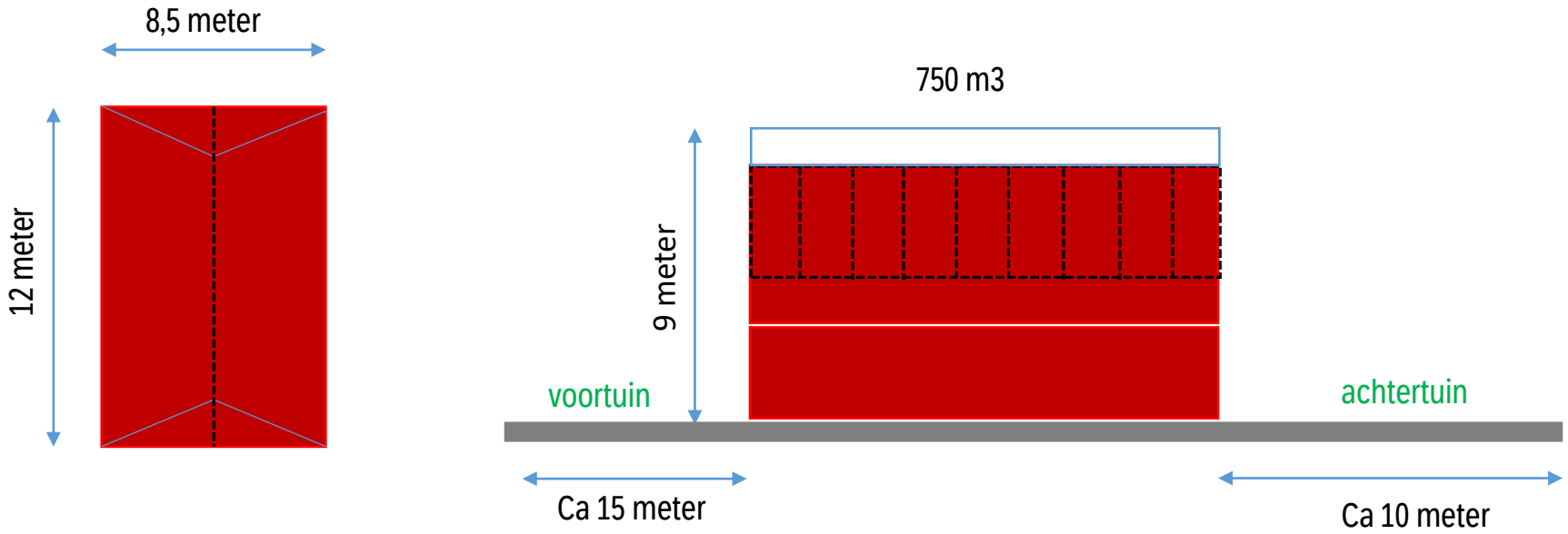
# Greenportwoning Achterweg 9A






# Kavelpaspoort Herenweg naast 151

# Greenportwoning naast Herenweg 151



# Beeldkwaliteit bebouwing





- Eenvoudige hoofdvorm
- In de lengterichting van het kavel
- Moderne uitstraling met schuurwoning/agrarische bebouwing als referentie
- Bescheiden en eenvoudig
- Zadelkap met kaphelling tussen 35 en 45 graden
- Verschil tussen dakvlak en zijgevels klein: doorlopende beeldtaal
- Woning opent zich naar voorzijde
- Bijgebouwen los en achterop het erf
- Duurzaam gebouwd
- Natuurlijke uitstraling; gebruik van hout







# Beeldkwaliteit landschappelijk

(agrarisch cultuurlandschap)

## Achterweg tuinderslint Karakteristiek

- De kavels in de tuinderslinten beplanten met hagen; hagen zorgen voor aankleding van het landschap zonder de openheid van de strandvlaktes aan te tasten;
- Stimuleren van erfbeplanting; erfbeplanting versterkt het ensemble van tuinderswoning en zorgt voor een groene uitstraling van het erf.

## Herenweg zandnederzettingslint Karakteristiek

- In stand houden van de relatie met het landschap en de zicht op de bollenvelden door het koesteren van onbebouwde kavels of doorzichten tussen de lintbebouwing;
- De kavels in de zandnederzettingslinten langs lokale wegen beplanten met een enkele bomenrij en hagen.







## Gewenste beeldkwaliteit

- Gebruik van karakteristieke beuken-meidoorn- en ligusterhagen in het bollengebied een functie als windkering.
- Bij de erven: heggen (liguster) op en rond de erven, als erfscheiding, windbreker en sierfunctie. Op het erf gebruik van laanbomen, leibomen, knotbomen, houtwallen, hoogstam-fruitbomen en de boerentuin (groenten, fruit en kruiden).
- Een goed boerenerf blijft echter een kwestie van goed plannen en de elementen slim combineren, waarbij van oudsher een handig gebruik van de ruimte een belangrijke drijfveer was.