Gemeente Utrecht

Raadsbesluit

Vaststelling Chw bestemmingsplan Jaffastraat 1, Nieuw-Engeland

Beleidsveld	Ruimtelijke Ordening
Organisatieonderdeel	Ontwikkelorganisatie Ruimte
Opsteller	Jantien van den Heuvel
Zaaknummer	10324077
Jaargang en nummer	2022, nr. 145
Vergaderdatum Raad	1 december 2022
Geheim	Nee

De raad besluit:

1. Akkoord te gaan met het vaststellingsrapport.

2. Het bestemmingsplan ‘Chw bestemmingsplan Jaffastraat 1, Nieuw-Engeland’ dat is vastgelegd in het digitale bestand NL.IMRO.0344.BPJAFFASTR1NWENGEL-VA01.gml met ondergrond NL.IMRO.0344.BPJAFFASTR1NWENGEL-VA01.dgn vast te stellen, op basis waarvan het pand aan de Jaffastraat 1 alleen nog gebruikt kan worden voor wonen (één woning) en niet meer voor de functies seksinrichting, maatschappelijke voorzieningen, zakelijke dienstverlening, bedrijven en nutsvoorzieningen, met dien verstande dat het argument in het collegevoorstel dat de samenstelling van de wijk de afgelopen jaren is veranderd (het aantal gezinnen is toegenomen), waardoor de locatie minder geschikt is geworden voor de hernieuwde vestiging van een seksinrichting voor de gemeenteraad niet als motivering voor de vaststelling van het bestemmingsplan wordt gezien

3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 1 december 2022.

De griffier, De voorzitter,

Merel van Hall Sharon A.M. Dijksma

Signed By: Dijksma, Sharon A.M. <s.dijksma@utrecht.nl>
06/12/2022 10:01:30 CET
ID: c6d7a461-3895-48be-8e19-5fddb15ee021
Auth: Scribble

Signed By: van Hall, Merel <m.van.hall@utrecht.nl>
02/12/2022 14:54:23 CET
ID: c6d7a461-3895-48be-8e19-5fddb15ee021
Auth: Scribble