Raadssessies (Presentatiezaal)

Dossiernummer	3882
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	1 juni 2021
Agendapunt	1
Omschrijving	171. Onderzoekslocaties woningbouw
Organisatieonderdeel	besluitvorming
Portefeuillehouder	Adam Elzakalai

Bijlagen
171. rv Onderzoekslocaties woningbouw (aangepast)
Woningbouwlocaties
Technische vragen 171 Zoeklocaties Woningbouw - CDA.pdf
Beantwoording technische vragen 171. Zoeklocaties Woningbouw - CDA.docx
Technische vragen 171. Onderzoekslocaties woningbouw - D66.docx
Sessie 2 - Motie snelbouwlocatie - D66
Pre-advies motie D66 Onderzoekslocaties Woningbouw.docx

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Raadssessies (Presentatiezaal)	**1 juni 2021**
Presidium	7 juni 2021

Toelichting

In een raadsessie is in het najaar 2020 verzocht om in beeld te brengen welke locaties ingezet kunnen worden ten behoeve van de woningbouwproductie. Dit vooruitlopend op de vaststelling van de nieuwe Woonvisie eind 2021 en woningbouwprogrammering. In dit raadsvoorstel wordt een voorstel gedaan om een aantal locaties verder te onderzoeken op de mogelijkheden om deze te ontwikkelen als woningbouwlocatie.

Voorgesteld besluit

De volgende onderzoekslocaties woningbouw te verkennen en verder uit te werken conform de geschetste vervolgstappen:

1. Flevo Marina, Houtribweg/Haven
2. Houtribweg/Zuigerplasdree
3. Skatepark Lelystad Haven, Binnendijk
4. Fiestcross Noordersluis, Visarenddreef / Westerdreef
5. Kam & Bronotte, Stationsdreef / De Veste 10
6. Stationsgebied, Stadshart
7. Pannekoekenhuis Woldpark, Woldpark / tegen Stadshart
8. Zoom, tussen Spettertuin en Gelderse Diep
9. Geldersebrug, Dronterweg / Landerijen
10. Entree, Larserdreef / Zaanstraat
11. (deel van) Gemeentelijk gebouw De Trommel
12. Locaties van straks vervallen MBO’s (Arcus, SGL, Rietlanden)
13. Posities op bedrijventerreinen, zoals Kempenaar 01
14. Hanzepark (veldjes langs spoor)

2. Een voorbereidingskrediet van € 567.000,- beschikbaar te stellen en dit ten laste te brengen van de egalisatiereserve Grondbedrijf.

3. Dit voorbereidingskrediet (naar rato per locatie) te zijner tijd ten laste te brengen van een te openen grondexploitatie of anterieure overeenkomst.