M-2024-38

11-11-24
M 19

PvdA

WAKKER EMMEN

SP EMMEN

50 PLUS

D66

Aangenomen

36 voor
1 tegen (HvE)

Motie seniorenmakelaar inzake advisering en ondersteuning op de woningmarkt voor senioren.

De gemeenteraad van Emmen, in vergadering bijeen op 7 en 11 november 2024

Constaterende dat:

- Er senioren zijn die wonen in een huis dat niet meer past bij hun situatie, maar die moeite hebben bij het vinden van een meer passende woning;
- Het, om toekomstige zorg te voorkomen, voor sommige senioren noodzakelijk is om te verhuizen naar een meer passende woning of om aanpassingen aan te brengen aan hun huidige woning;
- Niet alle senioren ingeschreven staan bij thuiskompas en/of niet voldoende bewust zijn van de lange wachttijden voor huurappartementen;
- Er senioren zijn die behoefte hebben aan advies en ondersteuning betreffende de huizenmarkt en het inschrijven voor een huurwoning.

Overwegende dat:

- O.a gemeente Assen een succesvolle pilot heeft uitgevoerd betreffende de seniorenmakelaar;
- Een gerichte en persoonlijke benadering de drempel voor senioren kan verlagen om advies en hulp te accepteren betreffende hun woonsituatie en zo eventuele knelpunten kan verminderen.

Verzoekt het college :

- Om de mogelijkheden te onderzoeken om in samenwerking met de woningcorporaties een seniorenmakelaar aan te stellen; met als doel om te zorgen voor bewustwording bij senioren over hun huidige en toekomstige woonsituatie, een prettigere en veiligere woonomgeving voor senioren te bevorderen en de eventuele doorstroom in de lokale huizenmarkt te stimuleren;
- De mogelijkheden voor structurele financiële dekking van de seniorenmakelaar expliciet mee te nemen in dit onderzoek;
- De raad een terugkoppeling geven van het onderzoek uiterlijk in Q2 van 2025.

- De uitkomsten van het onderzoek te verwerken in de kadernota van 2026.

En gaat over tot de orde van de dag.

H.M. Kasteleijn
50 PLUS

A.G. Louwes-Linnemann
PvdA

L. Hoogenberg
Wakker Emmen

M. Kuipers
SP

9. Koops
D66