

Gemeenteraad Waadhoeke

Dossiernummer	2526
Extern Zaak ID	2023-146636
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	30 november 2023
Agendapunt	10
Titel	Afgeven VvGB 6 camperplaatsen Middelweg-West 230 te St.-Jacobiparochie
Eigenaar	Boer, Eetske van de
Portefeuillehouder	Kees Arendz

Bijlagen
RV wijziging bestemmingsplan Middelweg-West 230, St.-Jacobiparochie
Bijlage 1: Ruimtelijke onderbouwing met registratienummer D2023-10-042014

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad Waadhoeke	30 november 2023

Toelichting

Er is op 7 december 2022 een aanvraag voor omgevingsvergunning ontvangen voor het wijzigen van de agrarische perceel functie naar een recreatieterrein waarbij er 6 camperplakken worden gerealiseerd, een trekkershut (seizoensgebonden gebruik) wordt gebouwd en in de bestaande bebouwing toilet en wasgelegenheden worden gerealiseerd. Verder wordt de bestaande historische boomgaard opengesteld ten aanzien van de dagrecreatie.

Deze aanvraag past niet binnen het bestemmingsplan omdat het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van logiesverstrekking en/of verblijfsrecreatieve doeleinden strijdig is met het bestemmingsplan.

Voorgesteld besluit

Verklaring van geen bedenkingen af te geven onder voorbehoud van geen ingediende zienswijzen voor de verlening van de omgevingsvergunning voor het toevoegen van seizoensgebonden dag- en verblijfsrecreatie op het perceel aan de Middelweg-West 230 te St.-Jacobiparochie.

Besluit

Verklaring van geen bedenkingen af te geven onder voorbehoud van geen ingediende zienswijzen voor de verlening van de omgevingsvergunning voor het toevoegen van seizoensgebonden dag- en verblijfsrecreatie op het perceel aan de Middelweg-West 230 te St.-Jacobiparochie.

Het raadsvoorstel wordt met algemene stemmen aangenomen.