Gemeente Utrecht

Raadsbesluit

Initiatiefvoorstel 'Geef woningzoekenden een stem’

Beleidsveld	Wonen en Participatie
Opsteller	J.A.W. van der Wilt
Zaaknummer	30211295
Jaargang en nummer	2025, nr. 59
Vergaderdatum Raad	12 juni 2025
Referendabel	Ja
Geheim	Nee

De raad besluit:

1. In te stemmen het initiatiefvoorstel ‘Geef woningzoekenden een stem’ en daarmee de urgentie te onderschrijven om woningzoekenden een structurele plek en stem te geven in de participatie in het ruimtelijk domein en woonbeleid, met dien verstande dat het budget van maximaal €40.000 gevonden wordt binnen Ruimtelijke Ontwikkeling, uit het programma ‘Ontwikkelen en Wonen voor iedereen’ en daarmee niet binnen Wonen.

2. Het college de opdracht te geven de volgende aanbevelingen op te volgen:
   a. Het oprichten en faciliteren van een Utrechtse Woontafel, die de belangen van de woningzoekenden vertegenwoordigt in gebiedsontwikkelingsprocessen;
   b. Het beter benutten van bestaand onderzoek naar de wensen van woningzoekenden bij gebiedsontwikkelingen;
   c. Het actief betrekken van woningzoekenden bij de totstandkoming van gebiedsontwikkeling en hiertoe afspraken te maken met ontwikkelaars;
   d. Verantwoording over de manier waarop woningzoekenden zijn betrokken te laten terugkomen in alle Nota's van Uitgangspunten;
   e. Het kiezen voor een passende vorm van beloning (‘positieve prikkel’) voor woningzoekenden bij actieve participatie;
   f. Toekomstige bewoners bij de laatste fase van woningbouw te betrekken zodat gewerkt wordt aan gemeenschapsvorming;
   g. Een leer- en evaluatiecyclus in te richten waarin deze werkwijze wordt geëvalueerd.

3. Ten behoeve van beslispunt 2c en 2d het college de volgende beleidsaanpassingen te doen om de positie van woningzoekenden in de participatie te verankeren, zijnde:
   a. Het toevoegen van de doelgroep woningzoekenden als te betrekken doelgroep in de participatie in ieder ‘Samenwerkingsplan’ dat wordt opgesteld tussen ontwikkelaar en gemeente bij de start van de gebiedsontwikkeling.
   b. Het verantwoorden hoe de doelgroep woningzoekenden is betrokken te laten terugkomen in het ‘Samenwerkingsverslag’ in iedere Nota's van Uitgangspunten (conform UPG).
   c. De doelgroep woningzoekenden op te nemen als specifieke doelgroep in de verdere uitvoering van de Nota Samen Stad Maken, mede in lijn met Amendement 62 ‘Inclusie en Diversiteit: Welke stemmen verdienen extra aandacht?’

4. Het college de opdracht te geven om een projectleider/kwartiermaker aan te stellen die:
   a. De Utrechtse Woontafel vormgeeft (faciliteren opstart, meedenken over borging en diversiteit deelnemende organisaties)
   b. Zich inzet voor de borging van de voorgestelde participatiewerkwijze in de organisatie

(aanbeveling 3,4 en 5 van dit initiatiefvoorstel)

c. Aan de hand van de, in dit initiatiefvoorstel reeds genoemde, mogelijkheden een voorstel doet tot een passende en haalbare vorm van beloning (‘positieve prikkel’) voor woningzoekenden die actief participeren.

5. Het college de gemeenteraad jaarlijks te laten informeren over de uitvoering van dit initiatiefvoorstel.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 12 juni 2025.

De griffier,

Miguel Israel

De voorzitter,

Sharon A.M. Dijksma

Signed By: Dijksma, Sharon
19/06/2025 10:50:03 CEST
ID: 15a9d767-00ec-4acd-a0b8-f0b000603d54
Auth: Scribble

Signed By: Israel, Miguel
13/06/2025 16:17:52 CEST
ID: 15a9d767-00ec-4acd-a0b8-f0b000603d54
Auth: Scribble