Raadsvoorstel

Zaaknummer:	Z/21/059370/303090
Datum collegebesluit:	31 mei 2022
Datum commissievergadering:	23 juni 2022
Datum raadsvergadering:	7 juli 2022
Soort Voorstel:	Raadsvoorstel
Onderwerp:	Geheimhouding op de taxatiewaarden en verkoopprijs zoals genoemd in de raadpleegbrief van 9 juni 2020
Portefeuillehouder:	Wethouder Spil
Programma:	-
Kernboodschap:	De raad heeft de geheimhouding bekrachtigd van de taxatiewaarden en verkoopprijs zoals genoemd in de raadpleegbrief van 9 juni 2020. Ten behoeve van een Wob-verzoek wordt voorgesteld om de geheimhouding te handhaven.
Bijlagen:	bijlage 1: raadpleegbrief d.d. 9 juli 2020 Bijlage 2: bekrachtigingsbesluit d.d. 9 juli 2020 Bijlage 3: Wob-verzoek
Beslispunten	1. De geheimhouding op de taxatiewaarden en verkoopprijs in de raadpleegbrief d.d. 9 juni 2020 te handhaven.
Relatie met:	☐ Agendapunt: *(bijv. een aangehouden stuk of een stuk wat nog moet komen of al geweest is)* ☐ Toezegging: ☐ Amendement/motie: ☐ Schriftelijke vragen:

Raadsvoorstel

Samenvatting
Er is een Wob-verzoek ingediend op basis van de Wet openbaarheid van bestuur (sinds 1 mei 2022 overgegaan in de Wet open overheid). Hierin is gevraagd om openbaarmaking van correspondentie die de gemeente Voorschoten heeft gevoerd met betrekking tot het Ambachts- en Baljuwhuis. Bij raadpleegbrief van 9 juni 2020 zijn de getaxeerde waarde en de verkoopprijs van het AB-huis als 'vertrouwelijk bij de griffie ter inzage' aangemerkt. In de raadsvergadering van 9 juli 2020 heeft de raad deze geheimhouding bekrachtigd.

Het verzoek op basis van de Wet openbaarheid van bestuur moet tevens worden beschouwd als een verzoek tot opheffing van de geheimhouding.

Zoals u bekend, is de gemeente momenteel gewikkeld in een civiele rechtszaak over het AB-huis. In dat kader vinden wij het- ter bescherming van de financiële en economische belangen van de gemeente (artikel 5.1, tweede lid sub b Wet open overheid)- ongewenst de geheimhouding op te heffen.

Beoogd effect
De geheimhouding die is opgelegd op de getaxeerde waarde en verkoopprijs van het AB-huis zoals genoemd in de raadpleegbrief van 9 juni 2020 ***niet*** *op te heffen.*

Argumenten
1. De financiële en economische belangen van de gemeente moeten worden beschermd (artikel 5.1 tweede lid sub b Woo).

Er is een civiele rechtszaak gaande over de verkoop van het Ambachts- en Baljuwhuis in Voorschoten. Om de gemeente niet in benadelen bij deze rechtszaak, is ervoor gekozen de taxatiewaarden en verkoopwaarde in de raadpleegbrief van 9 juni 2020 niet openbaar te maken. De financiële en economische belangen van de gemeente wegen zwaarder dan het belang van openbaarmaking. De huisadvocaat van de gemeente heeft ons daarom geadviseerd deze informatie niet openbaar te maken. Dit advies volgen wij op.

Geadviseerd wordt daarom de geheimhouding op de taxatiewaarden en verkoopprijs te handhaven.

Kanttekeningen
Niet van toepassing

Communicatie/Inwonersparticipatie
Niet van toepassing

Financiën
Niet van toepassing

Risico's
Niet van toepassing

Duurzaamheid
Niet van toepassing

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,
gemeentesecretaris

drs. N. Stemerdink,
burgemeester

Besluit

Zaaknummer: Z/21/059370/303090

De raad der gemeente Voorschoten;

Gelet op artikel 25 Gemeentewet

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 mei 2022,

besluit: de geheimhouding op de taxatiewaarden en verkoopprijs zoals genoemd in de raadpleegbrief d.d. 9 juni 2020 te handhaven.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad der gemeente Voorschoten,
gehouden op 7-7-2022

de griffier,	de voorzitter,
drs. B.J. Urban	drs. N. Stemerdink