Besluitenlijst raadsvergadering

Datum	:	**4 oktober 2022**
Tijd	:	19.30 uur
Plaats	:	Raadszaal gemeentehuis

Aanwezig:		
Voorzitter	:	de heer J. ten Kate
Griffier	:	mevrouw S. Voortman
Raadsleden	:	de heren H. Bisschop, P. de Boer, R. Slager, H. Troost (SGP) de heren J.C. Bos, L. Hoeve, K. Piel, M. Troost, A. Schra (CU) mevrouw S. Bijker, mevrouw G. Compagner, de heer A. Hokse (CDA) mevrouw A. Lok, de heer A. Stegeman (Gemeentebelangen), mevrouw L. Lubberink (PvdA)
Afwezig	:	de heren H. Kin en J. Slager (SGP)
Wethouders	:	de heren L. Mulder en A. Mussche en mevrouw H. Brinkman

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering na het uitspreken van het ambtsgebed en heet iedereen van harte welkom. En vermeld dat dat de heer Kin waarschijnlijk wat later komt en de heer J. Slager vanavond afwezig is.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Spreekrecht agendapunten

Er zijn geen insprekers aangemeld.

4. Vaststelling besluitenlijst / Lijst van toezeggingen en aanvaarde moties

4.a De besluitenlijst van 20 september 2022 wordt ongewijzigd vastgesteld.

4.b Mevrouw Lok maakt een opmerking over de verouderde en lange lijst met moties op de lijst met toezeggingen en aanvaarde moties.

De lijsten met toezeggingen en aanvaarde moties na 20 september 2022 worden ongewijzigd vastgesteld.

5. Ingekomen stukken, collegeberichten, bestuurlijke planning, vragen en mededelingen

a. Ingekomen stukken

De lijst met ingekomen stukken wordt ongewijzigd vastgesteld.

b. Collegeberichten

Mevrouw Lubberink stelt een vraag over collegebericht 626: Raadsmemo project vitalisering vakantieparken.

Wethouder Brinkman geeft antwoord op de gestelde vraag.

De lijst met collegeberichten wordt ongewijzigd vastgesteld.

c. **Bestuurlijke Planning**
De bestuurlijke planning wordt voor kennisgeving aangenomen.

d. **Vragen en mededelingen**

De heer Hokse stelt vragen over de vele dode, net nieuw, aangeplante bomen langs het nieuwe fietspad van de Mr. J.B. Kanlaan.

Wethouder Mussche geeft antwoord op de vragen van de heer Hokse.

De heer H. Troost stelt een vraag over de woningbouw de Slagen en wanneer deze woningbouw eindelijk van de grond komt.

De heer M. Troost stelt over dit zelfde onderwerp een vraag. Hij vraagt zich af wat de wethouder nodig heeft om alle neuzen dezelfde kant op te krijgen.

Wethouder Mulder beantwoord de vragen.

De heer H. Troost stelt een vraag over de vele klachten aangaande buslijn 40.

De heer H. Troost stelt een vraag over de afsluiting van A28 en de invloed daarvan op sluipverkeer in Staphorst.

Wethouder Brinkman geeft antwoord op de vragen van de heer H. Troost.

De heer H. Troost stelt een verduidelijkingsvraag over het sluipverkeer tussen Meppel en de Lichtmis.

Wethouder Brinkman geeft antwoord op de gestelde vraag van de heer H. Troost.

De heer Stegeman stelt hierop een vervolgvraag over de kosten.

Wethouder Brinkman geeft antwoord op de vraag van de heer Stegeman.

6. **Opiniërend: Rekenkamerrapport Jeugd**
Dhr. Mastwijk geeft een toelichting op het rekenkamerrapport jeugd.

De heer Schra en mevrouw Bijker stellen vragen over dit rapport.

De heer Mastwijk beantwoord de vragen van de heer Schra en mevrouw Bijker.

Wethouder Mussche doet een toezegging dat de monitor sociaal domein er later dit jaar aan komt en zal worden voorgelegd aan de raadsgroep sociaal domein.

Na beraadslaging in twee termijnen concludeert de voorzitter dat dit onderwerp als besluitvormend hamerstuk wordt geagendeerd voor de raadsvergadering van 25 oktober 2022.

7. **Besluitvormend hamerstuk: Nota reserves en voorzieningen 2022**
De raad besluit met algemene stemmen:
1. Instemmen met de nota Reserves en Voorzieningen 2022
2. De volgende reserves op te heffen en de saldi toe te voegen aan de reserve zonder bestemming:

- Reserve achtergestelde lening Vitens;
- Reserve automatisering;
- Reserve begrotingstekort;
- Reserve gebouwenbeheer;
- Reserve zonder bestemming: liquidatie BWS (Besluit Woninggebonden Subsidies).

3. De algemene reserve te verhogen met € 100.000 ten laste van de reserve zonder bestemming.
4. De minimumhoogte van de vrij besteedbare reservepositie (algemene reserve, reserve zonder bestemming en reserve grondexploitatie) vast te stellen op € 6,2 miljoen.

8. Besluitvormend hamerstuk: Vaststellen Controleprotocol 2022

De raad besluit met algemene stemmen:

Uitvoering van de jaarrekeningcontrole door Bakertilly, als bedoeld in artikel 213 Gemeentewet, overeénkomstig bijgesloten Controleprotocol met bijbehorend Normenkader.

9. Besluitvormend hamerstuk: Treasurystatuut 2022

De raad besluit met algemene stemmen:

Instemmen met het Treasurystatuut 2022

10. Besluitvormend hamerstuk: Kostendekkingsplan en rioolheffing 2023-2026

De raad besluit met algemene stemmen:

1. In te stemmen met het kostendekkingsplan riolering voor de periode 2023 – 2026 en dit te verwerken in de begroting 2023.
2. Het vaststellen van de gemiddelde rioolheffing van € 208 voor de periode 2023 - 2026
3. Het beschikbaar stellen van een krediet ad. € 599.491 voor uitvoering jaarschijf 2022.
4. De investeringen voor de jaarschijven 2023 t/m 2026 op te nemen in de begroting 2023

11. Besluitvormend hamerstuk: Bestemmingsplan De Streek, partiële herziening Kruumteweg ong. (naast nummer 2) in Rouveen

De raad besluit met algemene stemmen:

1. Ten aanzien van de ingediende zienswijze te beslissen overeenkomstig de conclusies in het 'Rapport zienswijzen ontwerp bestemmingsplan De Streek, partiele herziening Kruumteweg ong. te Rouveen'.
2. Het bestemmingsplan De Streek, partiele herziening Kruumteweg ong. te Rouveen' met de identificatiecode NL.IMRO.0180. 2102020006-VS01, met in achtneming van de in het 'Rapport zienswijzen ontwerp bestemmingsplan De Streek, partiele herziening Kruumteweg ong. te Rouveen' op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) ongewijzigd vast te stellen.

De heer Schra legt een stemverklaring af: Op grond van artikel 28 van de Gemeentewet zal ik niet deelnemen aan het besluitenvorming op dit agendapunt.

De voorzitter concludeert dat het voorstel is aangenomen met inachtneming van de stemverklaring van de heer Schra.

12. Besluitvormend hamerstuk: Ontwerp verklaring van geen bedenkingen voor de bouw van een duivenhok op het perceel Kastanjelaan 3C te Staphorst

De raad besluit met algemene stemmen:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het bouwen van een duivenhok de Kastanjelaan 3C te Staphorst;

2. direct na ter inzage legging, onder voorwaarde dat geen zienswijzen zijn ingediend en/of geen wijzigingen op de aanvraag worden aangebracht door de initiatiefnemer, de definitieve verklaring van geen bedenkingen als hamerstuk af te geven.

13. Besluitvormend bespreekstuk: Innemen standpunt verzoek vooroverleg herontwikkeling Rijksweg 12 (locatie Waanders)

Het voorstel is verworpen met 1 (PvdA) stem voor en 14 (SGP, GB, CU, CDA) stemmen tegen.

14. Besluitvormend bespreekstuk: Locatie Berkenlaan 1, Staphorst: verdere ontwikkeling en aangaan realisatieovereenkomst met VechtHorst

De heer H. Bisschop dient namens de fractie van de SGP een amendement in, en roept het college op, de volgende beslispunten aan het raadsbesluit toe te voegen:

5. Gedurende de looptijd van de erfpachtovereenkomst kan de huurovereenkomst inzake het Dienstencentrum niet opgezegd worden door Vechthorst. De huurovereenkomst kent een initiële looptijd van 20 jaar en kan daarna voor aansluitende perioden van 15 jaar en nogmaals 15 jaar verlengd worden door de gemeente.
6. De waarde die door de gemeente vergoed dient te worden aan de erfpachter bij het einde van de erfpacht, wordt bepaald op basis van de waarde in het economisch verkeer. Het vaststellen van deze waarde vindt uitsluitend plaats op basis van de sociaal-maatschappelijke functie van deze opstallen, nl.: het gebruik als sociale huurwoningen en een dienstencentrum.

De raad stemt met algemene stemmen in met het amendement 97.

De heer Bisschop legt namens de fractie van de SGP een stemverklaring af: De fractie van de SGP had vanaf het begin een andere koers voor ogen met betrekking tot de invulling van de Berkenlaan, anders dan het nu voor ligt. We waren nog steeds op zoek naar een goede balans tussen het dienstencentrum, aantal appartementen, benodigde parkeerplaatsen, verkeersveiligheid en de financiële randvoorwaarden. Dat is mede de reden geweest dat we uitgingen voor maximaal twee bouwlagen en dat doel hebben wij niet volledig behaald. De vorige keer is door de meerderheid van de raad de stedenbouwkundigplan vastgesteld, daarom staat de vorm van het gebouw en de locatie van het gebouw vast. Vanavond besluiten we dus niet over het gebouw en de locatie, maar over de realisatieovereenkomst. Doormiddel van het aangaan van deze overeenkomst wordt de Vechthorst in staat gesteld om de ontwikkeling in gang te zetten. De nu voorliggende huur- en erfpachtovereenkomst maken een essentieel onderdeel uit van deze realisatieovereenkomsten. Deze overeenkomsten zoals die bij het raadsvoorstel bijgevoegd zijn. Bevatten volgens de SGP een te grote onzekerheid over de blijvende beschikbaarheid van het dienstencentrum en een grote risico op een loden last van de looptijd. De SGP heeft tot nu toe bij elk besluit met betrekking tot de Berkenlaan tegen gestemd, maar voor ons werd in de loop van tijd duidelijk gezien de stemverhouding dat dit plan zal doorgaan. Dat is voor ons mede de reden dat we ons ingezet hebben om de risico's in huur- en erfpachtovereenkomst maximaal te beperken voor de gemeente. Dat is gelukt doormiddel van het amendement welk onderdeel wettelijk maximaal bereikt hebben. De beperkingen van deze risico's, de toezeggingen die er liggen op het gebied van de verkeersveiligheid gevoegd bij het belang van woningbouw, wat de SGP-raad uiteraard onderkent. Doet voor ons de balans ondanks de aanpassing die wij graag hadden gezien al fractie toch uitslaan ten gunste van deze realisatie overeenkomst.

De raad stemt met algemene stemmen in met het geamendeerde raadsvoorstel.

15. Besluitvormend bespreekstuk: Bestemmingsplan Gemeenteweg 352 in Staphorst

De raad besluit met algemene stemmen:

1. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiele herziening: Gemeenteweg 352 te Staphorst', met de identificatiecode NL.IMRO.0180.5102021007-VS01, op grond van artikel 3.1 en 3.8

van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gewijzigd vast te stellen;
2. op grond van artikel 1.2.4 Bro de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.5102021007-VS01 vast te stellen;
3. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

16. Besluitvormend bespreekstuk: Voortgangsrapportage 2022

De raad besluit met algemene stemmen:
1. Deze voortgangsrapportage financieel te verwerken in de begroting 2022, waarbij het begrotingssaldo met € 1.586.000 toeneemt;
2. In te stemmen met de reservemutaties zoals opgenomen in hoofdstuk 4 van de voortgangsrapportage;
3. Het investeringskrediet vervanging zoutloods gemeentewerf (7421062) met € 30.000 te verhogen;
4. Deze voortgangsrapportage voor het overige ter kennisname aan te nemen.

De heer Bos stelt vragen over de middelen die gebruikt worden als dekking van de kosten en de consequenties van de energieprijzen voor verenigingen en instellingen.

Wethouder Brinkman geeft antwoord op de gestelde vragen.

Wethouder Brinkman zegt toe dat ze naar de raad zal komen met een voorstel wanneer er meer inzicht is over de ledverlichting.

17. Opiniërend: Woningbouwproject Rouveen Zuid; bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan

Voor behandeling van dit agendapunt vraagt de voorzitter of de raad kan instemmen met bekrachtigen van de geheimhouding op bijlage 5, exploitatieopzet (beslispunt 1 van het raadsbesluit). De raad stemt hiermee in.

Na beraadslaging in één termijn concludeert de voorzitter dat dit onderwerp als besluitvormend hamerstuk wordt geagendeerd voor de raadsvergadering van 25 oktober 2022.

18. Opiniërend: Vaststellen tarieven Beschermd Wonen

Na beraadslaging in één termijn concludeert de voorzitter dat dit onderwerp als besluitvormend hamerstuk wordt geagendeerd voor de raadsvergadering van 25 oktober 2022.

19. Afscheid griffiemedewerker

De heer Schra staat als voorzitter van de werkgeverscommissie stil bij het afscheid van Alita Hokse en bedankt namens de raad voor haar inzet.

Alita spreekt de raad, college en de griffie toe.

20. Sluiting vergadering

De voorzitter sluit de vergadering om 21:45 uur en spreekt daarna het ambtsgebed uit.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Staphorst op 25 oktober 2022.

Voorzitter, Griffier,