Plaatselijke aanduiding monument

Schependomlaan 40-40a-42

Aanwijzingsbesluit

n.t.b

ID-code

3159

Redengevende omschrijving van het monument

TYPERING VAN HET MONUMENT

Uit circa 1905-1910 daterende dorpsvilla die blijkens de achterbouw oorspronkelijk ook een agrarische (of kwekerij-)functie heeft gekend. Het pand werd gebouwd langs de zuidzijde van de terreinen van de bloemkwekerij van Gerretsen & Valeton en is uitgaande van kleurverschillen in het metselwerk pas later voorzien van een tweede bouwlaag. Het bouwwerk bestaat uit een dubbele woning en is vrijstaand gelegen aan de noordzijde van de Schependomlaan, vlakbij de aansluiting op de Oscar Carréstraat. Aan de overzijde bevindt zich een stadspark (Distelpark). Het object telt aan de voorzijde twee bouwlagen en een zolderverdieping onder een afgeplat omlopend schilddak met rode pannendekking. Het achterste bouwdeel is éénlaags en heeft een zadeldak. De gevels zijn gemetseld in bruine baksteen en verlevendigd met gepleisterde speklagen en hoeklisenen. Op de op de openbare weg georiënteerde voorgevel sluit rechts een driezijdige erker aan. Links daarvan bevinden zich een ingang en een venster. Uiterst links een tweede ingang, deel uitmakende van een vensteras die tot een van een plat dak voorziene uitbouw behoort. Op de verdieping bevindt zich hier een klein venster. De hoofdmassa is op de verdieping voorzien van drie vensters, net als de gevelopeningen op de begane grond ontlast door een bakstenen strek met gepleisterde geboorte- en sluitstenen.

WAARDERING

De hoofdvorm van deze dorpsvilla is goed bewaard gebleven. Als geheel vormt het gebouw nog een duidelijke verwijzing naar het oorspronkelijke dorpse karakter van het gebied, dat behoort tot het vroegere dorp Hees en waarin notabele panden, boerderijtjes en kwekerijen in belangrijke mate het dorpsbeeld bepaalden. Door zijn prominente ligging in een bijbehorende tuin en als onderdeel van een aan de overkant van een stadspark gelegen ensemble met historische woonhuizen, neemt het pand in zijn omgeving een markante positie in.

Bronnen:

[einde omschrijving]

Vervolgvel
1

Kadastrale tenaamstelling	gegevens juli 2021
Kadastrale aanduiding	
Gemeente:	Neerbosch
Sectie:	H
Nummer(s):	4786

foto’s op vervolgblad

Vervolgvel
2

Vervolgvel
3

Monumentenregister Nijmegen

Schependomlaan 40-40a-42, ID-code 3159

2021-09-21

0 5 10m

Schaal 1:350

Nijmegen