Lijst van onroerende zaken gelegen in de kadastrale Gemeente Bemelen & Margraten waarop conform artikel 9.1 lid 1 sub c van de Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd.

Deze lijst behoort bij de voorkeursrechtbeschikking van de raad van de gemeente Eijsden-Margraten d.d. 19 februari 2025 m.b.t. het vestigen van een voorkeursrecht op de onroerende zaken gelegen in de gebiedsontwikkeling Kerckhoffs en Frijns te Bemelen. De betreffende onroerende zaken zijn eveneens aangegeven op de bij de voorkeursrechtbeschikking behorende tekening/kaart van de onroerende zaken waarop het voorkeursrecht is gevestigd.

De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers d.d. 8 januari 2025

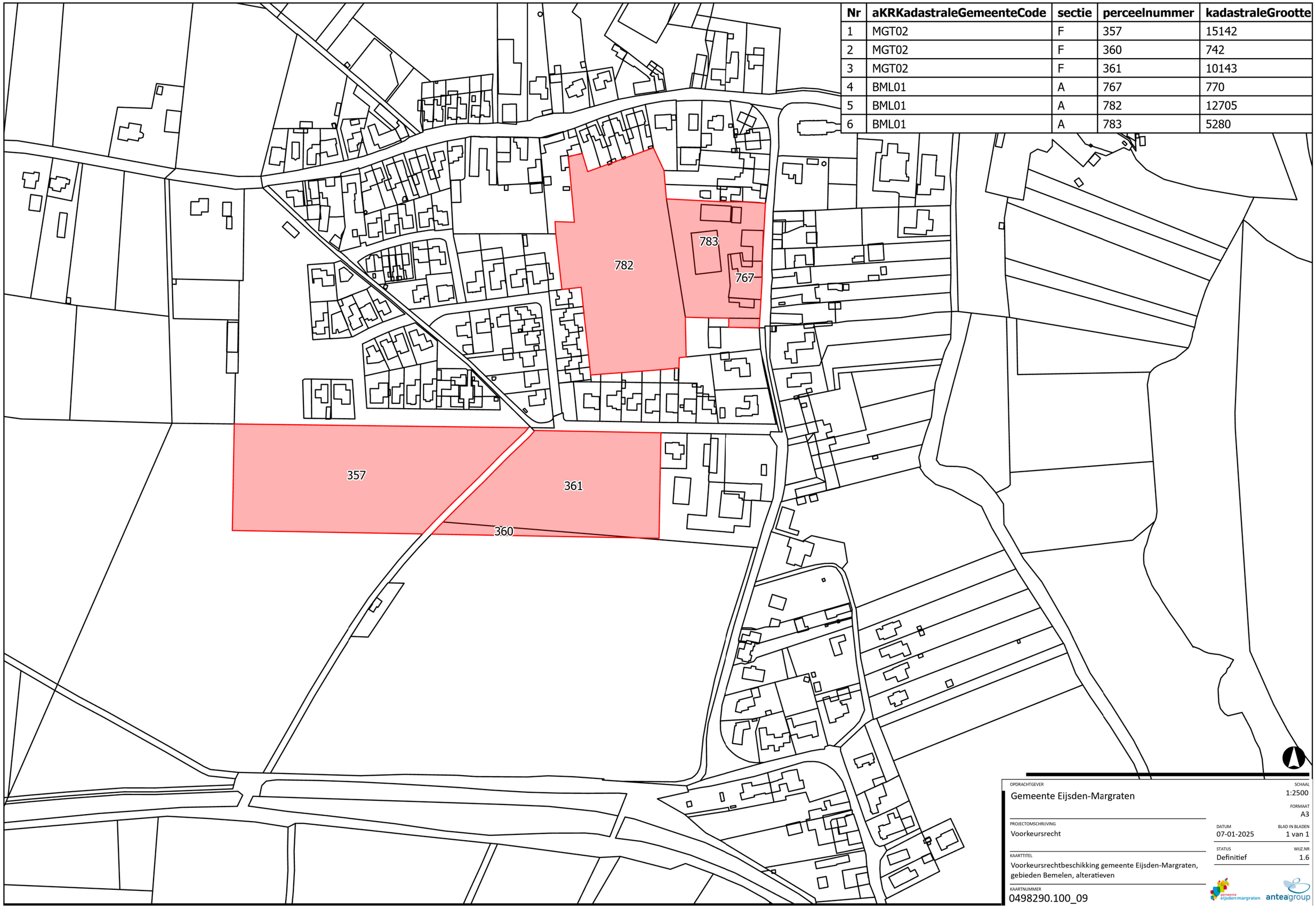
	Gemeente	Sectie	Nummer	Grootte perceel	Grootte perceel betrokken in besluit	Huidige bestemming conform omgevingsloket		Toegedachte bestemming	Recht	Aandeel	Eigenaren
1	Margraten	F	357	52.676	15.142	Agrarisch met waarden		Wonen	Eigendom	1/1	Frijns Chrétien Henri Joseph Maria Frijns
2	Margraten	F	360	53.344	742	Agrarisch met waarden		Wonen	Eigendom	1/1	Frijns Petrus Josephus Christiaan Maria Frijns
3	Margraten	F	361	14.443	10.143	Agrarisch met waarden		Wonen	Eigendom	1/4	Frijns Petrus Josephus Christiaan Maria Frijns
	Margraten	F	361	14.443	10.143	Agrarisch met waarden		Wonen	Eigendom belast met vruchtgebruik	3/4	Frijns Petrus Josephus Christiaan Maria Frijns
	Margraten	F	361	14.443	10.143	Agrarisch met waarden		Wonen	Vruchtbgebruik	1/1	Haesen Gertrudis Maria
4	Bemelen	A	767	770	770	Agrarische bedrijfsdoeleinden		Wonen	Eigendom	1/1	Kerckhoffs Johannes Mara Paulus
5	Bemelen	A	782	12.705	12.705	Agrarisch gebied		Wonen	Eigendom	1/3	Kerckhoffs Fréderique Elisabeth Maria Josephina
	Bemelen	A	782	12.705	12.705	Agrarisch gebied		Wonen	Eigendom	1/3	Kerckhoffs Isabella Maria Paulina
	Bemelen	A	782	12.705	12.705	Agrarisch gebied		Wonen	Eigendom	1/3	Kerckhoffs Paulus Henricus Maria Angelina
6	Bemelen	A	783	5.280	5.280	Agrarische bedrijfsdoeleinden		Wonen	Eigendom	1/3	Kerckhoffs Fréderique Elisabeth Maria Josephina
	Bemelen	A	783	5.280	5.280	Agrarische bedrijfsdoeleinden		Wonen	Eigendom	1/3	Kerckhoffs Isabella Maria Paulina
	Bemelen	A	783	5.280	5.280	Agrarische bedrijfsdoeleinden		Wonen	Eigendom	1/3	Kerckhoffs Paulus Henricus Maria Angelina

Margraten, 19 februari 2025
De gemeenteraad van de gemeente Eijsden-Margraten

De voorzitter

De griffier

Nr	aKRKadastraleGemeenteCode	sectie	perceelnummer	kadastraleGrootte
1	MGT02	F	357	15142
2	MGT02	F	360	742
3	MGT02	F	361	10143
4	BML01	A	767	770
5	BML01	A	782	12705
6	BML01	A	783	5280



OPDRACHTGEVER
Gemeente Eijsden-Margraten

SCHAAL
1:2500

FORMAAT
A3

PROJECTOMSCHRIJVING
Voorkeursrecht

DATUM
07-01-2025

BLAD IN BLADEN
1 van 1

STATUS
Definitief

WIJZ.NR
1.6

KAARTTITEL
Voorkeursrechtbeschikking gemeente Eijsden-Margraten, gebieden Bemelen, alteratieven

KAARTNUMMER
0498290.100_09