Besluit van het college van B&W gemeente Aalten

Zaakkenmerk/Onderwerp	Z/21/096801/Voorstel tot vaststelling beleidsnota volkstuinen.
Verantwoordelijk organisatieonderdeel	Ruimte/team Openbare Ruimte
Zaakkenmerk/Documentkenmerk	Z/21/096801/D-474203
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	H.J. Groters
Uitvoeringsprog. Raad	
Besloten in de vergadering van	B&W vergadering d.d. 12 sep 2023

Toelichting voorstel

Samenvatting	Portefeuillehouder: T.M.M. Kok Het is wenselijk om voor de exploitatie van volkstuinen een beleidsnota vast te stellen. Hierin worden regels vastgelegd die gelden voor het gebruik van een volkstuin. Een dergelijke nota was er tot op heden nog niet. Deze beleidsnota geldt voor alle volkstuinen binnen de gemeente.
Voorgestelde beslispunten	Bijgaande beleidsnota volkstuinen ter vaststelling voorleggen aan de gemeenteraad.
Besluit	22-08-2023: Aangehouden. 12-09-2023: Akkoord met wijziging
Inleiding	In de 2e helft van 2021 is de gemeenteraad een voorstel gedaan tot het vaststellen van de beleidsnota volkstuinen. Doel van deze nota was om tegemoet te komen aan de wens om wat meer structuur te brengen in de exploitatie van volkstuinen. Het betreffende raadsvoorstel van destijds treft u bij de stukken aan, Destijds is het voorstel terug gestuurd naar het college voor nog wat nader onderzoek.
Argumenten	Onderdeel van de beleidsnota volkstuinen was om op het complex de Halve Maone in Bredevoort langs de Tramstraat meer openheid te creëren om het zicht op Bredevoort te verbeteren en om langs de weg een bloemenmengsel te zaaien in het belang van de biodiversiteit. Daartoe zou overleg opgestart moeten worden met de 2 huidige huurders om het huurcontract te beëindigen. Om te voorkomen dat deze huurders dit nieuws vanuit de krant zouden moeten vernemen, is het voorstel toen terug verwezen naar het college om dit overleg eerst af te ronden. Op basis van bovenstaande is overleg gepleegd met de 2 huurders. De ene huurder wilde de huurovereenkomst zelf toch al beëindigen, aangezien deze het onderhoud niet meer goed kon nakomen. De andere huurder gebruikte het volkstuintje om te recreëren en hield er een kippenren. Hij wilde wel meedenken om daarvoor een andere plek op de Halve Maone in te nemen. Inmiddels is met hem een nieuwe plek gevonden en heeft hij tot eind 2023 de gelegenheid om zijn zaken te verhuizen. Deze situatie en de nieuwe beleidsnota is reden geweest om meerdere huurders te gaan benaderen om te informeren wat hun toekomstplannen zijn met de volkstuin. Sommige kavels lagen er ongebruikt en verwilderd bij en op andere kavels was het gebruik niet geheel in overeenstemming met het doel waarvoor zo'n tuintje bestemd is, nl. het kweken van gewassen voor eigen consumptie. Dit heeft ertoe geleid dat er inmiddels een aantal kavels, waarvan sommige hele grote, zijn komen vrij te liggen. De meeste daarvan zijn inmiddels ook opgeruimd en is de huurovereenkomst beëindigd. De kavels zijn door de gemeente kort gemaaid tot grote vreugde van de huurders die hun tuintje er strak bij hebben liggen. Momenteel worden de voorbereidingen getroffen om voor de vrijgekomen ruimte een nieuwe kavelindeling te maken en ziet het er nu naar uit dat er ca. 7 kavels bij kunnen komen van ca. 200 m2. Deze kavels worden binnenkort met paaltjes uitgezet, zodat deze met ingang van 2024 kunnen worden verhuurd voor het nieuwe plantseizoen.
Kanttekeningen	n.v.t.

Overleg gevoerd met	Ted Kok, Melvin Oldenboom en Marin Hengeveld.
Vervolgstappen en planning	- voorleggen aan de gemeenteraad ter vaststelling; beleid publiceren op de gebruikelijke wijze.
Participatie	Via een enquête is de mening van de huurders destijds gepeild
Communicatie	Beleid publiceren via de website en Aalten Aktueel.