Raadsvoorstel

Commissievergadering	**:**	**Ruimte**
Titel	:	Jaarstukken 2023 Stichting Beheer Multifunctioneel Vastgoed Oosterwolde
Onderwerp	:	
Portefeuillehouder/Teamleider	:	J. Nijboer/W. Buijs
Extern zaak ID (zaakcode)	:	0085219426

Datum collegevergadering
17 september 2024.

Voorgesteld besluit
1. De Jaarstukken 2023 van de Stichting Beheer Multifunctioneel Vastgoed Oosterwolde goed te keuren.

Openbaar
Ja, passief via openbaar verslag

Inleiding
Op basis van artikel 10, lid 4 van haar statuten biedt het bestuur van de Stichting Beheer Multifunctioneel Vastgoed Oosterwolde de Jaarstukken 2023 ter goedkeuring aan.

Argumenten
1.1. De Jaarstukken 2023 geven blijk dat de instandhouding is geborgd.
Het Bestuursverslag en de Jaarrekening geven aan hoe in 2023 invulling is gegeven aan het borgen van de instandhouding van de accommodatie. Daarnaast is er sprake van een gezonde financiële positie.

1.2. De financiële positie is versterkt
Er is in 2023 een positief exploitatieresultaat gerealiseerd van € 12.270 wat ten gunste is gebracht van de Algemene Reserve die daarna uitkomst op € 77.675. Het begrote weerstandsvermogen bedraagt € 60.000; de financiële positie is dus solide.

1.3.De Jaarrekening gaat vergezeld van een positieve verklaring van de accountant
De verklaring is toegevoegd aan de Jaarrekening en vermeldt dat de Jaarrekening een getrouw beeld geeft van de grootte en de samenstelling van het vermogen van de Stichting per 31 december 2023 en van het resultaat over 2023 en in overeenstemming is met de verslagleggingsvoorschriften van de Stichting.

Kanttekeningen
1.1. De instandhouding van de accommodatie is gebaseerd op de fysieke staat bij ingebruikname minus de normale slijtage
Het bestuur consolideert de huidige wijze van het beheer van de accommodatie; de externe bedrijven voor het onderhoud blijven dat ook doen. Er is aandacht voor energiebesparing en verduurzaming maar de Stichting heeft niet de middelen om te investeren. Ook de leegstand is een punt van aandacht.

Financiële toelichting
Het goedkeuren van de Jaarstukken 2023 heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente.

Publicatie voor bekendmaking

De raad heeft de Jaarstukken 2023 van de Stichting Beheer Multifunctioneel Vastgoed Oosterwolde goedgekeurd.

Vervolg

De Stichting Beheer Multifunctioneel Vastgoed Oosterwolde wordt schriftelijk geïnformeerd over de goedkeuring van de Jaarstukken 2023.

Planning & communicatie
De brief wordt na besluitvorming verstuurd.

Evaluatie
Via de PenC-cyclus.

Burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf,

, secretaris , burgemeester.

Bijlagen

1. Jaarstukken 2023.

Extern zaak ID (zaakcode) : 0085219426

De raad van de gemeente Ooststellingwerf;

nr.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 september 2024

gelet op artikel 10, lid 4 van de Statuten van de Stichting Beheer Multifunctioneel Vastgoed Oosterwolde.

Besluit

De Jaarstukken 2023 van de Stichting Beheer Multifunctioneel Vastgoed Oosterwolde goed te keuren.

Besloten in de openbare vergadering van 22 oktober 2024.

, griffier. , voorzitter.