

Bijlage Naar een omgevingsvisie 2.0

Steller: Marieke de Rijk (Team Ruimte)

Inleiding

Volgens de Omgevingswet dient een gemeente één omgevingsvisie vast te stellen voor het gehele grondgebied van de gemeente voor de toekomstige ontwikkeling van de fysieke leefomgeving. Deze visie dient integraal en adaptief te zijn. De realisatie van de omgevingsvisie voor Lelystad verloopt stapsgewijs.

De omgevingsvisie 1.0 (vaststelling voorjaar 2021) is een eerste stap. De omgevingsvisie 1.0 beschrijft de ambities en opgaven in samenhang en geeft de ruimtelijke principes voor de ontwikkeling van de stad. Het is een ruimtelijke visie op hoofdlijnen waarin de koers is vastgelegd. De omgevingsvisie 1.0 is niet direct kaderstellend voor gebiedsontwikkelingen. Voordat de omgevingsvisie in het omgevingsplan kan worden verwerkt is als volgende stap een integrale afweging van keuzes noodzakelijk.

De volgende stap is de stap naar een omgevingsvisie 2.0. Hierin wordt de ambitie Hoofdstad van de Nieuwe Natuur verder uitgewerkt in een verstedelijkingskader. Deze is onlosmakelijk verbonden met Lelystad Next Level. De omgevingsvisie wordt daarmee kaderstellend voor gebiedsontwikkelingen, waarbij het verplicht is conform de Omgevingswet een integrale MER of OER (omgevingseffectrapportage) op te stellen. In deze stap wordt de omgevingsvisie ook conform de Omgevingswet digitaal opgebouwd zodanig dat vanuit de plankaart gebiedsspecifieke informatie gemakkelijk raadpleegbaar is. Gemeenten hebben nog (3 jaar na de inwerkingtreding van de omgevingsvisie (tot 31 december 2024) de tijd om een omgevingsvisie vast te stellen die voldoet aan de eisen van de Omgevingswet.

Doel

Een omgevingsvisie waar de ambitie Hoofdstad van de nieuwe natuur wordt uitgewerkt in een verstedelijkingskader 'verwevenheid stad en landschap door de schalen heen' en voldoet aan de eisen van de Omgevingswet: integraal afgewogen, kaderstellend voor gebiedsuitwerkingen, digitaal raadpleegbaar en tot stand gekomen via een gedegen participatietraject.

Globale omschrijving van deelproducten/processtappen

De volgende onderdelen zullen deelproducten/processtappen zijn voor een omgevingsvisie 2.0. De omgevingsvisie 1.0 wordt hierbij als basis genomen.

- het opstellen van een verstedelijkingskader. Waarin de ambitie Hoofdstad van de Nieuwe Natuur met het ruimtelijk principe van de stad 'verwevenheid stad en landschap door de schalen heen' als belangrijke identiteitsdrager wordt uitgewerkt.
- het opstellen van een **aantal gebiedsuitwerkingen**. Deels zijn deze beschikbaar (Stadshart, Kustzone) en deels moeten deze nog worden opgesteld. Alle gebiedsuitwerkingen moeten worden geïntegreerd in de omgevingsvisie.
- Ook de resultaten van andere opgaven daar waar het keuzes betreft over de fysieke leefomgeving moeten worden geïntegreerd in de omgevingsvisie zoals de opgaven vanuit het LNL-programma, thematisch beleid als de woonvisie en economische visie etc.

- De visie moet conform de Omgevingswet kaderstellend zijn voor (grootschalige) ontwikkelingen. Daarvoor is het verplicht een integrale MER of **OER (omgevingseffectrapportage)** op te stellen.
- De omgevingsvisie moet in digitale vorm beschikbaar zijn, zodanig opgebouwd dat vanuit de plankaart gebiedsspecifieke informatie gemakkelijk raadpleegbaar is.
- In de voorbereiding van omgevingsvisie 2.0 is **participatie** een wettelijk verplicht onderdeel.

Planning

In 2021 wordt een aanpak opgesteld in samenhang met LNL-opgaven en ander thematisch beleid zoals de Woonvisie en de Economische visie, en wordt een start gemaakt met de voorbereiding van het opstellen/uitwerken van de deelproducten. Een groot deel van het werk zal in 2022 en 2023 plaatsvinden, zodat besluitvorming door de raad ruim voor de uiterste wettelijke datum (31 december 2024) kan plaatsvinden.

De raad wordt regelmatig op de hoogte gehouden van de aanpak en tussenproducten.

Organisatie

Inzet en middelen zijn nodig om de volgende opgaven te kunnen uitvoeren gericht op het realiseren van een omgevingsvisie 2.0. Deze worden aangevraagd via de kadernota en de programmabegroting.