

Besluitenlijst collegevergadering

27 mei 2025, week 22

Aanwezig

J.H.A. van Oostrum, burgemeester
W.A. Wormgoor, wethouder
J. van der Noordt, wethouder
A.K. van Gijssel, wethouder
H.A. Leliveld, wethouder
J. Jonker, gemeentesecretaris

Afwezig

1 Besluitenlijsten 20 mei 2025

Vastgesteld.

3 Openbaarmaking eerder genomen besluiten

3 a Aankoop gronden nabij gemeentewerf Borculo (1298928)

Portefeuillehouder J. van der Noordt

Besluit:

1. Sluiten van de koopovereenkomst voor een perceel bedrijfsterrein van 2.404 m² aan de Korenbree in Borculo ten behoeve van de gewenste uitbreiding van de gemeentewerf, waarbij als opschortende voorwaarde is opgenomen dat de gemeenteraad hiervoor ook het krediet beschikbaar stelt.
2. De gemeenteraad vervolgens voorstellen om:
 - i. in te stemmen met de gesloten koopovereenkomst voor een perceel bedrijfsterrein van 2.404 m² aan de Korenbree nabij de gemeentewerf in Borculo.
 - ii. voor de aankoop van het perceel een krediet beschikbaar te stellen van € 280.000 en de gronden tegen verkrijgingsprijs te verantwoorden onder de balanspost materiële vaste activa.
 - iii. de jaarlijkse kapitaallasten voor rente met ingang van 2026 op te nemen in de begroting van de algemene dienst ten laste van het Programma Werken en leren.

Samenvatting/kernboodschap:

De gemeente heeft met de eigenaar van een perceel in de directe nabijheid van de gemeentewerf in Borculo overeenstemming bereikt over de aankoop van de gronden. Dit biedt de mogelijkheid om in de toekomst de werf uit te breiden als dit voor een efficiëntere bedrijfsvoering noodzakelijk blijkt.

3 b Aanbesteding gemeentelijk Soortenmanagementplan (SMP) (1245238)

Portefeuillehouder H.A. Leliveld

Besluit:

1. Een Europese aanbesteding op te starten voor een Soortenmanagementplan (SMP)
2. Een budget van € 600.000, - beschikbaar te stellen en het bedrag te dekken uit CDOKE

Samenvatting/kernboodschap:

Voor het isoleren van woningen is volgens de Omgevingswet een flora- en fauna vergunning nodig. Deze vergunning vereist voorafgaand ecologisch onderzoek. Voor inwoners is dit kostbaar en het ecologisch onderzoek wijst mogelijk uit dat werkzaamheden niet mogelijk zijn. Deze hindernissen zijn ongewenst. Daarom stelt de gemeente een soortenmanagementplan (SMP) op. Met dit onderzoek nemen we op termijn deze verplichtingen weg bij onze inwoners.

Voor het opstellen van een soortenmanagementplan (SMP) is de inzet van een ecologisch adviesbureau noodzakelijk. De aanbesteding voor deze opdracht doen we samen met de andere gemeenten in de Achterhoek.

3 c Reactie op principeverzoek Plan Florijn Geesteren (1309001)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

1. Kennisnemen van het eindvoorstel van de initiatiefnemers voor het plan Florijn naar aanleiding van de gesprekken over het 3^e principeverzoek
2. Instemmen met het voorgestelde woningbouwprogramma in de reactie op dit verzoek zoals verwoord in bijgaande brief
3. Instemmen met de inhoud van het bijgevoegde persbericht
4. 4 sociale huurwoningen moeten worden opgenomen in andere komende plannen in Geesteren.

Samenvatting/kernboodschap:

De gemeente heeft de afgelopen periode met ontwikkelaar ConStabiel en Geesterens Belang meerdere gesprekken gevoerd over het woningbouwprogramma van het plan Florijn. Na veel gesprekken over het aandeel sociale huurwoningen, heeft het college ingestemd met een compromisvoorstel. Dit voorstel omvat de realisatie van 8 sociale huurwoningen en 4 sociale koopwoningen binnen het totaal van 44 nieuwbouwwoningen.

4 Ledenraadpleging Eindresultaat Cao Gemeenten 2025-2027 (1286883)

Portefeuillehouder H.A. Leliveld

Besluit:

1. In het kader van de ledenraadpleging VNG, instemmen met het eindresultaat voor de Cao Gemeenten 2025 – 2027 dat de VNG naar aanleiding van cao onderhandelingen heeft bereikt met vakorganisaties.
2. De VNG ook van een inhoudelijke reactie voorzien en enkele kanttekeningen meegeven bij deze instemming:
 - De salarissen van de Cao Gemeenten blijven achter ten opzichte van de markt en andere overheidssectoren
 - Met het opnemen van de nieuwe IKB doelen: vakbondscontributie en aflossen studieschuld, zal de vrije ruimte in de werkkostenregeling overschreden worden.
 - Bij de definitie van 'zwaar werk' is het wenselijk dat dit gepaard gaat met een lijst van zware beroepen (fysiek danwel psychisch) waarbij er rekenschap gehouden moet worden met de kosten die dit met zich meebrengt evenals het vroegtijdig verlies van arbeidscapaciteit en kennis in een krappe arbeidsmarkt.
 - Ten aanzien van de tijden voor de nachtdiensten aansluiten bij de tijden zoals genoemd in de Arbeidstijdenwet, in artikel 1.7.d zijnde van 0.00 – 6.00 uur.

Samenvatting/kernboodschap:

Op 17 april 2025 hebben de werkgeversorganisaties met de vakbonden een eindresultaat voor de Cao Gemeenten en de Cao SGO bereikt. De nieuwe cao loopt van 1 april 2025 tot en met 31 maart 2027. Uiterlijk 3 juni 2025 dienen alle leden een reactie te geven op het eindresultaat middels de elektronische ledenraadpleging. De gemeente Berkelland stemt in met het eindresultaat.

6 Voortgangsdokument brede regeling combinatiefuncties 2022-2024 (1071759)

Portefeuillehouder A.K. van Gijssel

Besluit:

1. Kennisnemen van het voortgangsdokument brede regeling combinatiefuncties 2022- 2024.
2. De gemeenteraad hierover informeren via de bijgevoegde raadsbrief.

Samenvatting/kernboodschap:

De huidige aanbesteding binnen de Brede Regeling Combinatiefuncties (BRC) loopt van 1 juli 2022 tot en 1 juli 2026. Inmiddels zijn we ruim halverwege deze periode. Een logisch en belangrijk moment om terug te blikken op de uitvoering tot nu toe. Het gaat om inzet van 11,2 fte combinatiefunctionarissen bij de volgende organisaties: Stichting Sport Federatie Berkelland (6 fte), 2 Beweeg Wijs BV (1 fte), Stichting Sportaccommodatie 't Timpke (Campus de Wildbaan) (0,2 fte), Stichting Culturije (4 fte)