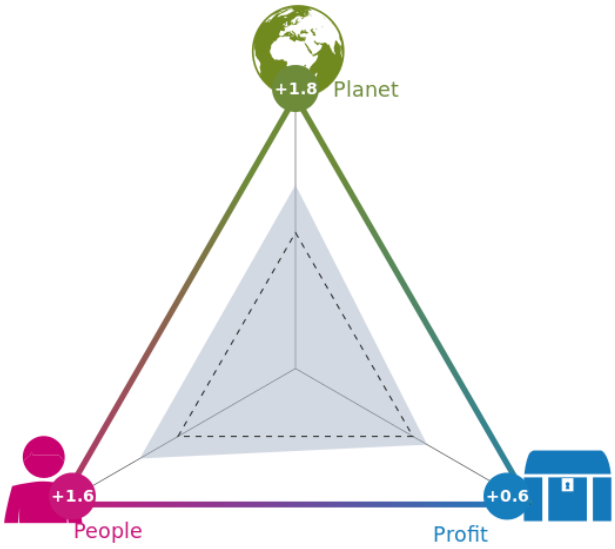
# Resultaten individuele scan

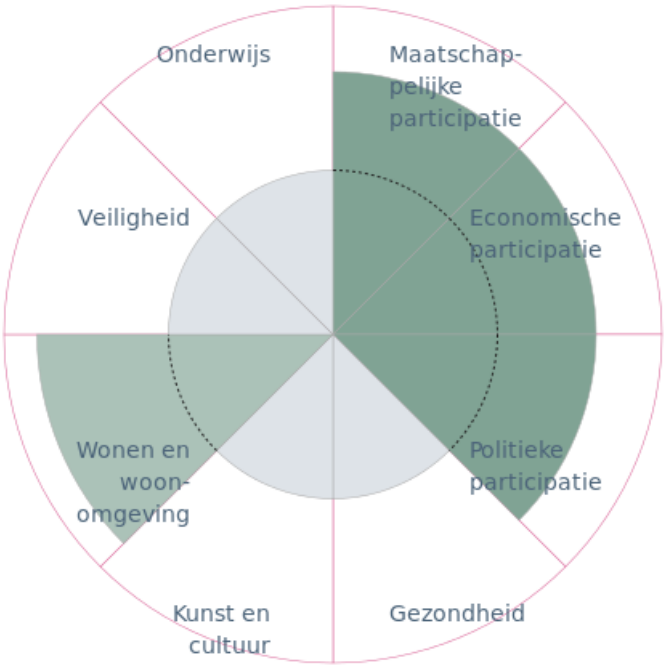
## Mijn resultaat

Hier zie je je eigen resultaten. Wil je meer uitleg over hoe je de resultaten moet lezen? Klik dan hier.

## Korstenhof Zuid

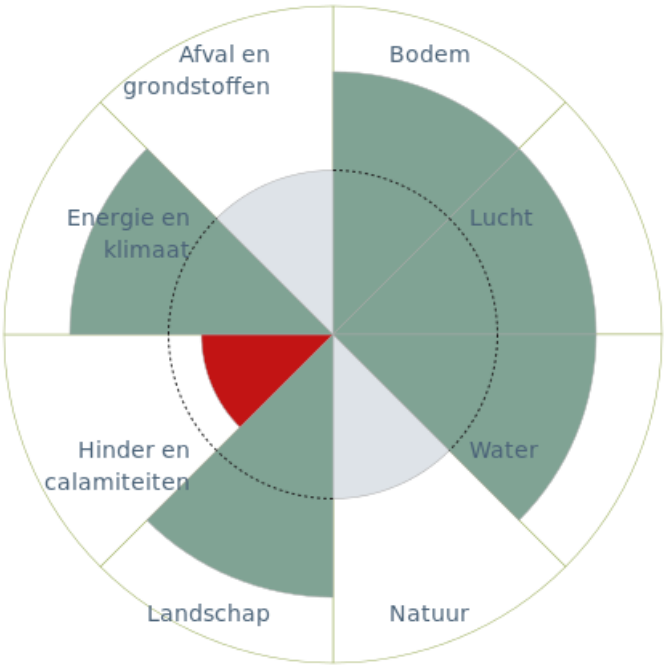


# PEOPLE



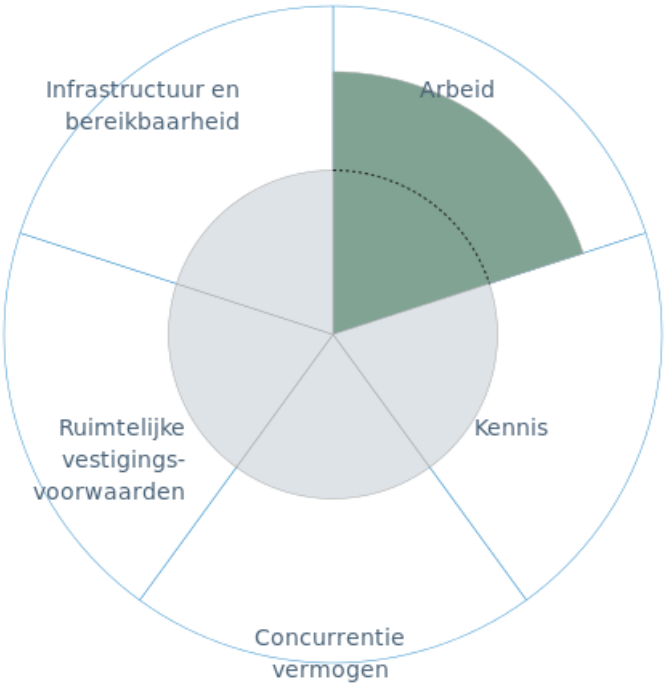

| Voorraad | Score | Motivaties | Verbeterpunten |
|---|---|---|---|
| Maatschappelijke participatie | +3 | In Boerdonk is er behoefte aan nieuwe woningen. Hierdoor kunnen bijvoorbeeld jongeren in hun dorp blijven wonen. Door het toevoegen van woningen blijft de leefbaarheid en het voorzieningenniveau op peil. Het plan voorziet in nieuwe woningen voor verschillende doelgroepen waaronder sociaal huur, goedkope koop, levensloopbestendige woningen en duurdere woningen. | |
| Economische participatie | +3 | | |
| Politieke participatie | +3 | | |
| Gezondheid | 0 | | |
| Kunst en cultuur | 0 | | |
| Wonen en woonomgeving | +4 | | |
| Veiligheid | 0 | | |
| Onderwijs | 0 | | |

# PLANET




| Voorraad | Score | Motivaties | Verbeterpunten |
|---|---|---|---|
| Bodem | +3 | Meer bewoners betekent ook meer verharding. Een deel hiervan wordt met een deugdelijke landschappelijke inpassing gecompenseerd. In het plan zal voldoende ruimte zijn voor groen en waterberging. De woningen zullen, conform wetgeving, duurzaam en energieneutraal gebouwd worden. De bouw zorgt enige tijd wel voor eventuele overlast. | |
| Lucht | +3 | | |
| Water | +3 | | |
| Natuur | 0 | | |
| Landschap | +3 | | |
| Hinder en calamiteiten | -1 | | |
| Energie en klimaat | +3 | | |
| Afval en grondstoffen | 0 | | |

# PROFIT




| Voorraad | Score | Motivaties | Verbeterpunten |
|---|---|---|---|
| Arbeid | +3 | De grond is in eigendom van de gemeente Meierijstad. Op deze gronden zal gefaseerd woningen worden gebouwd. De Nota Grondzaken is leidend voor de uitgifteprijs. | |
| Kennis | 0 | | |
| Concurrentievermogen | 0 | | |
| Ruimtelijke vestigingsvoorwaarden | 0 | | |
| Infrastructuur en bereikbaarheid | 0 | | |