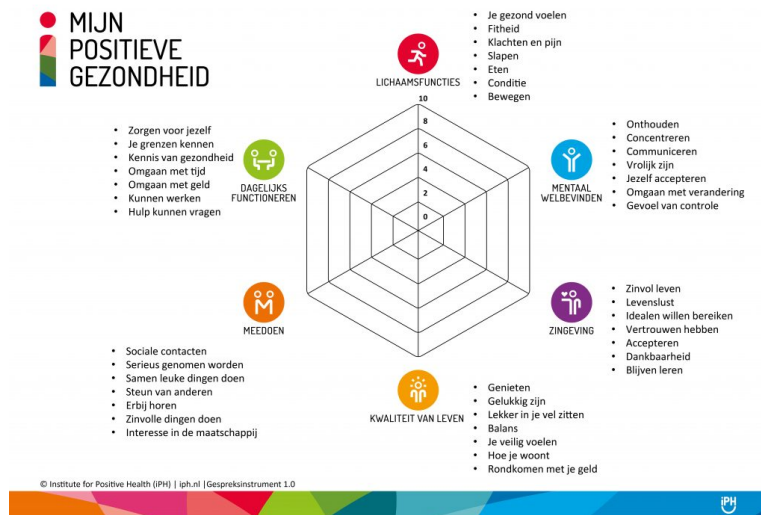


Geachte commissie- en raadsleden,

Wij zijn blij en dankbaar dat het voorstel aangaande de voormalige basisschool in Schin op Geul wederom op de raadsagenda is gekomen. Hiermee heeft u gehoor gegeven aan de vraag van de Heerlijkheid Schin op Geul om zorgvuldig om te gaan met de invulling van de voormalige school. In de afgelopen periode bleken bedenkingen omtrent speculatie, onderhoudskosten en woonvoorzieningen in de kern Schin op Geul voor de verschillende fracties (CDA, VVD en VSP) redenen om het eerder gedane voorstel af te wijzen. In het huidige voorstel hopen wij u tegemoet te komen en u enige geruststelling te bieden door een antispeculatiebeding op te nemen en alle onderhoudskosten tijdens de huurperiode op ons te nemen. Wij doen hiermee nog éénmaal water bij de wijn.

Om het vraagstuk rond de woningvoorzieningen duidelijker te krijgen is de heer Vankan, de wethouder, bij diverse woningcorporaties geweest om daar de interesse te peilen aangaande vrijgekomen locaties in de gemeente Valkenburg aan de Geul, waaronder ook de voormalige basisschool in Schin op Geul. Onze interpretatie hiervan, op basis van de commissievergadering van 10 september jl. en samengevat in bijlage 1, is dat er op korte termijn geen concrete plannen zijn omdat de behoefte eerst bepaald moet worden (woonvisie), de betreffende locatie te klein is voor een businesscase én omdat woningbouw in plaats van maatschappelijke voorzieningen ongewenst is. Wat ons betreft is dit een duidelijk verhaal.

Wij willen de gemeenteraad ten slotte meegeven hoe wij die leefbaarheid in de toekomst vergroten indien dit voorstel wordt geaccepteerd. In de afgelopen tien jaar hebben wij een netwerk opgebouwd van patiënten, zorgverleners en verenigingen in en rondom Schin op Geul. In onze visie willen wij vanuit het schoolgebouw werken aan de gezondheid van mensen naar het model van Positieve Gezondheid. Dit model gaat ervan uit dat er meerdere pijlers belangrijk zijn om geluk en goede gezondheid te ervaren, waaronder het dagelijks functioneren en meedoen in de maatschappij.



Concreet betekent dit dat we een oefenzaal willen inrichten waarin we een groot scala aan zorgactiviteiten kunnen organiseren. Denk daarbij in de eerste plaats aan het geven van therapie aan verschillende specifieke groepen, zoals mensen met obesitas, COPD, etalagebenen of hart- en vaatziekten. In de tweede plaats kan ook oefentherapie geboden worden in deze ruimte. Ten slotte zouden wij er ook revalidatiebegeleiding voor en na een operatie kunnen geven, evenals sportbegeleiding.

Tevens willen wij de fysiotherapeutische zorg uitbreiden. Wij beschikken al over manuele therapie en oedeemtherapie, maar dat zouden wij nog willen uitbreiden met bijvoorbeeld sport en geriatrie. Ook het aanbieden van voedingsadvies behoort tot onze ambities, evenals hulp bij ontspanning zoals mindfulness, yoga en pilates, dat alles uiteraard gecombineerd in leefstijlbegeleiding.

Daarnaast zijn wij in gesprek met een coachingsbureau en een re-integratiebureau over eventuele samenwerking. Ook bestaat er interesse vanuit een podotherapeut, een ergotherapeut, een pedicure en een scholingsbureau om samen te werken. Dit zijn allemaal potentiële partners met wie wij nu al contact hebben, maar de verwachting is dat ook op andere gebieden, zoals kinderopvang of dagbesteding, mogelijkheden ontstaan in de toekomst.

Wij willen samen met verenigingen uit de gemeente bekijken hoe we mensen meer kunnen laten participeren in de maatschappij. Wij kunnen een sturende rol vervullen in samenwerking met de voetbalvereniging, de badmintonclub, een huiskamerproject of de lokale fanfare. Ook andere mooie samenwerkingsinitiatieven zijn te bedenken: ziekenbezoek door de prins van C.V. de Waterratte, wandelingen met informatie van IVN en de heemkundevereniging of, zoals recent zelfs al in de praktijk gebracht, samenwerking met sport en cultuur van de gemeente Valkenburg en de Heerlijkheid Schin op Geul om senioren meer in beweging te krijgen: SjinFit. Dat laatste blijkt overigens al een groot succes, want bij de introductielessen was er een hoge opkomst. Dit alles past in onze visie om mensen gezonder te maken door terug te grijpen op sociale netwerken.

Wij hebben de vorige keer aangegeven dat we al langere tijd bezig zijn met dit project. Wij hebben opleidingen gevolgd, partners gezocht, gesprekken gevoerd, investeringen gedaan en energie in dit voorstel gestoken. Nu is het dan ook tijd voor boter bij de vis. Wij willen onze mooie ambities gaan uitvoeren en Schin op Geul gezonder, gelukkiger en beter maken. Echter, omdat wij al behoorlijke vertraging hebben opgelopen, willen wij dat aan deze onderhandelingen dit jaar een positief slotstuk komt. Dit is voor u dan ook de laatste mogelijkheid om met ons in zee te gaan. Mocht u anders beslissen, dan zit er voor ons niets anders op dan onze ambities elders te gaan verwezenlijken. Verdere uitbreiding van onze diensten en alle ondernemende activiteiten zoals zojuist vermeld, is voor kern Schin op Geul dan een gepasseerd station. En dat zou, niet alleen voor u en voor ons, maar vooral voor de inwoners van de kern, een gemiste kans zijn.

We hopen dat dit betoog u helpt bij het nemen van een beslissing aangaande het voorstel en wij staan uiteraard open voor vragen van uw kant. Bedankt voor uw aandacht.