Memo

AAN : Leden van de commissie Ruimte

VAN : Wethouders B.P.M. Van der Stee en P.J. Valstar

DATUM : 28 maart 2025

BETREFT : Beantwoording aanvullende vragen over de ontwikkeling bedrijventerrein ABC De Strijp in Poeldijk, afdoening toezegging 60/68 en reactie op motie CDA

Aanleiding

Zoals toegezegd in de commissie ruimte van 4 maart 2025 wordt met dit memo een nadere toelichting gegeven op bepaalde onderwerpen over de uitbreiding van het bedrijventerrein ABC De Strijp in Poeldijk. Ook de toezeggingen 60 (inzake onderzoek verkeerssituatie Wilgenpad) en 68 (inzake bestemmingsplan bedrijventerrein ABC De Strijp Poeldijk) worden met dit memo afgedaan. De motie van het CDA wordt, volgens afspraak met de raad op 19 maart 2025, ook in dit memo behandeld.

De vragen hebben geleid tot een aantal aanpassingen in het nog vast te stellen bestemmingsplan. Deze wijzingen kunt u terugvinden in de staat van wijzingen.

Situatie



IBABS 004

Memo

Participatie en besluitvormingsmomenten

2016

- Collegebesluit gemeentelijke ambities: Plan van aanpak ontwikkeling bedrijventerrein Westland.

2018

- Collegebesluit behoefteraming: Behoefteraming van Bureau Stedelijke Planning concludeert een tekort van 28-33 ha tot 2030.
- Collegebesluit voorkeurslocaties nieuwbouw bedrijventerrein en ruimtelijke onderbouwing: ABC locatie meest kansrijk.

2020

- Gemeenteraad besluit tot vaststelling Omgevingsvisie 2.0 Visie op Westland 8 december 2020: De uitbreiding bedrijventerrein ABC Westland met 12 ha voorzien in de Omgevingsvisie 2.0 Visie op Westland.
- Collegebesluit: Collegebesluit om onder randvoorwaarden medewerking te verlenen aan de ruimtelijke procedure.
- Collegebesluit: Vaststelling dienstverleningsovereenkomst met ABC voor vastlegging van medewerking en globale randvoorwaarden voor de transitie van agrarisch naar agro-logistiek bedrijventerrein. De gemeente stelt dat de Nota van Randvoorwaarden nog vastgesteld moet worden.

2021

- Provincie Zuid-Holland besluit tot vaststelling behoefteraming bedrijventerreinen Zuid-Holland 9 november 2021: In de betreffende behoefteraming is de uitbreiding van ABC Westland opgenomen.
- Memo: ABC verzoekt om gemeentelijke ondersteuning in verwerving percelen. College stemt in met partiële ontwikkeling (deel van de 12 ha) vanwege economische urgentie door tekort aan bedrijventerrein in Westland.

2022

- Overlegdata ABC Westland Beheer met de bewoners Wenpad (deels aanwezigheid projectleider gemeente):
    - 07-02, 04-04, 19-09
- Overleg projectleider gemeente en wethouder(s) met bewoners Wenpad op 15 december.

2023

- Overlegdata ABC Westland Beheer met de bewoners Wenpad (deels aanwezigheid projectleider gemeente):
    - 18-01, 06-02, 21-02 (niet doorgegaan), 22-03, 01-06, 28-09
- Overleg ABC Westland Beheer met bewoners Adriana van Roonlaan op 1 juni.
- Eerste inloopavond op 3 juli 2023 bij Van der Ende Racing in Poeldijk.
- Collegebesluit 28 november 2023: Nota van Randvoorwaarden en Ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein ABC De Strijp Poeldijk.
- Brief gemeenteraad kennisgeving Ontwerpbestemmingsplan ABC De Strijp Poeldijk.

2024

- Overleg met actiegroep ‘Zeg Nee Tegen ABC’ (Dhr. Van der Walle en Dhr. Van de Knaap) op 9 januari.
- Tweede inloopavond op 10 januari 2024 bij Van der Ende Racing te Poeldijk.
- Collegebesluit 28-11-2023 Verkoopovereenkomst, Aankoopovereenkomst, Anterieure overeenkomst.
- ABC Westland Beheer communiceert *voorgestelde* aanpassingen bestemmingsplan aan bewoners Arckelweg, 23-09-2023, bewoners Wenpad 30-09-2023 en bewoners Adriana van Roonlaan 01-10.
- ABC Westland Beheer communiceert *voorgestelde* aanpassingen aan het bestemmingsplan aan fracties in oktober en november.

2025

- Overleg fracties gemeenteraad wijzigingen bestemmingsplan naar aanleiding van zienswijzen.
- Naar verwachting collegebesluit vaststelling bestemmingsplan (naar verwachting in de raad van 16 april 2025).

Memo

Economisch belang

- **Aantoonbaar tekort agro-gerelateerde bedrijventerrein**

Omgevingsvisie:
Vanuit de onderbouwing behoefte en besluitvorming Omgevingsvisie 2.0 Visie op Westland van 8 december 2020: Bedrijventerreinen zijn een belangrijke schakel in het glastuinbouwcluster en met ruim 20.000 arbeidsplaatsen zeer waardevol voor de Westlandse economie. Westland wil toekomstbestendige bedrijventerreinen, met voldoende bedrijvenlocaties en evenwicht in vraag en aanbod van bedrijfskavels en -locaties. De voorraad bedrijventerreinen vertoont een minder rooskleurig beeld, tot aan 2030 wordt een tekort verwacht van 28 tot 33 ha. Dit zal verbeteren door de voorziene uitbreidingen op verschillende bedrijventerreinen. Voor het bedrijventerrein ABC Westland is een uitbreiding met 12 ha voorzien.

Behoefteraming Stec Groep
Op 9 november 2021 heeft Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland de behoefteraming bedrijventerreinen Zuid-Holland vastgesteld. Deze behoefteraming is door Stec Groep in samenwerking met de MRDH opgewerkt naar de provincie en daarbij hebben gerelateerde gemeenten, zo ook Westland, inspraak gehad. In de betreffende behoefteraming is de uitbreiding van ABC Westland opgenomen, waarbij er als zacht (nog niet vastgesteld bestemmingsplan) planaanbod 12 hectare bedrijventerrein als netto uitgeefbaar is opgenomen.

De opgestelde bedrijvenmonitor Westland van 15-6-2023, opgesteld door Bureau stedelijke planning (Sweco) geeft een behoefteraming van ca 25 ha tot 2040. Deze behoefteraming is in opdracht van én alleen voor de gemeente Westland opgesteld. Dit aantal is behoedzaam geformuleerd, aangezien binnen de gemeente in 2024 al 16 bedrijven bekend zijn die al 25 ha kunnen vullen. Vanuit de praktijk hebben wij ervaren dat de invulling op Honderdland fase 2 (bestemming regionaal) in hoog tempo grotendeels door AGL-bedrijven plaatsvond. Dit onderschrijft het tekort en de urgentie.

- **Is de uitbreiding voor Westlandse bedrijven?**

Door de bestemming te beperken tot agro gerelateerd bedrijven, dient de uitbreiding met name ons Westlandse (glas)tuinbouwcluster. De verplichting van een agro gerelateerde bestemming vloeit voort uit de provinciale laddertoets om omzetting van glas naar bedrijventerrein te mogen realiseren, alleen het college mag hier beperkt van afwijken (om bedrijven in het Westland te kunnen verplaatsen).

De bestemming agro gerelateerd is breder dan agrologistiek maar omvat wel agrologistiek.
In het bestemmingsplan staat dit als volgt opgenomen en gedefinieerd:

- *Agro- gerelateerd bedrijf*
  Een bedrijf dat gericht is op ondersteuning en toelevering aan de (glas)tuinbouw, waaronder worden begrepen agro-logistieke bedrijven en agrarisch aanverwante bedrijven.
- *Agro logistiek bedrijf.*
  Een bedrijf gericht op transport, handel en/of distributie van uit de (glas-)tuinbouw afkomstige producten, waarbij op- en overslag inclusief het verwerken, om-, her- en verpakken ter plaatse is toegestaan.

- Bestemming Bedrijventerrein

De voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden zijn bestemd voor:
a. bedrijven;
b. ter plaatse van de functieaanduiding 'sbt-agr': een agro-gerelateerd bedrijventerrein.

Van belang voor Westland is niet alleen de agro-logistieke tak van de greenport, maar ook agro gerelateerde functies zoals bijvoorbeeld kassenbouw en glastuinbouwinstallaties. Deze functies vormen met elkaar een deel van de greenport keten.

Memo

Bij aanvraag van de omgevingsvergunning wordt getoetst of de aanvrager aan de bestemming voldoet. Handhaving vindt plaats als zich na realisatie bij melding misstanden of oneigenlijke bedrijfsvoering in relatie met de bestemming voordoen.

- **Wat is het belang van ABC Westland in de keten van de Westlandse (glas)tuinbouwcluster?**

Vanwege de economische functie greenport van Westland is het van groot belang dat de keten van agro gerelateerde functies in Westland behouden en versterkt wordt.

Vanaf oprichting in 1999 stelt ABC Westland zich als doel het behoud van de groente- en fruitsector in Westland.

- **Wat zijn de kenmerken van ABC Westland:**

1 Een agro logistiek bedrijventerrein in het centrum van Westland

- Gelegen nabij de productie van Westlandse groente -en fruitproducten
- Innovatie: geavanceerde teelt: technologie, water en energiebesparing, hoge efficiëntie en kwaliteit
- Garantie; betrouwbaarheid van Westlandse producten: Van belang voor export van producten (zoals kwaliteit en duurzaamheidcertificaten, beperking teelt bevorderende middelen)

2 Knooppunt vers logistiek

- Huidige terrein is 57 ha groot, belangrijk handelscentrum in Westland
- Efficiënte verwerking en bundeling van Westlandse en importproducten (verdeling ca 50/50)
- Clustering: verwante bedrijven bij elkaar versterken elkaar en kunnen efficiënter producten verwerken. Een vrachtwagen maakt minimaal 3 tot 4 stops (bedrijven) op ABC
- Vers verwerking vereist korte lijnen en snelle verwerking tot distributie

3 Voorzieningen en netwerk

- Lange keten: Westlandse bedrijven gespecialiseerd in koelen en rijpen (ready-to-eat) en dat wordt ook toegepast op importproducten zoals mango's, bananen, en avocado's
- Gespecialiseerd transport voor versproducten (track & trace systemen in vrachtwagens)

4 Westlandse handelsplatform

- Vraag en aanbod van groente en fruit komen samen op ABC Westland, handelsplatform
- Samenwerking en internationaal netwerk, opzetten handelsrelaties

- **Wat is de waarde van het agro gerelateerde cluster in duurzaamheid en efficiëntie**

- *Duurzame logistiek*: Door bundeling van transporten ontstaat er reductie van de CO2 uitstoot. Vrachtwagens rijden altijd gevuld (na 3 á 4 stops op ABC Westland) direct naar de eindbestemming.
- *Samenwerking*: Veel exporteurs op ABC Westland leveren direct aan de supermarkt. Zij functioneren als de voorraadschuur van de supermarkt. Westlandse exporteurs leveren "just in time" het volledige productenpakket aan zowel de groothandel, de individuele supermarkt als het distributiecentrum van de supermarkt. De ABC Westland-bedrijven leveren de klant gemixte pallets met daarop soms meer dan 10 verschillende producten.
- *Clustering*: verzamelen, bundelen en verspreiden: De importcontainers worden door de importeurs en koelhuizen op ABC Westland leeggemaakt, gesorteerd op maat en kwaliteit, vaak gekoeld en/of gerijpt en daarna in kleinere hoeveelheden, gebundeld met andere producten naar de supermarkt of distributiecentra getransporteerd. Om die reden wordt er zelden een importproduct rechtstreeks vanuit de Rotterdamse haven naar de Europese supermarkten doorgezet.
- *Minimale verspilling voedsel*: Door de snelheid en precisie van logistieke processen blijven producten langer vers, wat voedselverspilling reduceert. Circulaire economie: Westland en ABC Westland werken samen om afvalstromen te minimaliseren en duurzame energiebronnen te gebruiken, zoals ca 40% van het energieverbruik dat wordt opgewekt

met de eigen zonenpanelen. ABC Westland was in 2017 het meest duurzame bedrijventerrein van Nederland.

- **Verdeling Westlands en importproduct**

- *Verdeling Westlandse en importproductie:* Cijfers van het Groenten- en Fruithuis geven aan dat qua volume de verdeling 50/50 is. Samen vertegenwoordigen deze producten een exportwaarde van ca €15 miljard (in waarde 1 (Westland)/2 (import).
- *Bundeling producten:* om de vraag goed te bedienen en onze eigen Westlandse producten van afzet (export) te verzekeren worden de Westlandse en importproducten gebundeld.

Westland is niet alleen de groenten -en fruittuin, maar ook de voorraadschuur van Europa. ABC Westland is een onmisbare schakel in de (glas)tuinbouwketen van Westlandse en import versproducten in de functie van

- Verzamelen, opslaan, rijpen, bundelen, verpakken, verhandelen en distribueren van versproducten.

- **Uitnodiging bedrijfsbezoek aan raads- en commissieleden**

In de commissie Ruimte van 4 maart nodigde één van de ondernemers de commissie en raad uit voor een bedrijfsbezoek. Dit bezoek staat gepland op 8 april vanaf 15:00 uur bij dit op ABC gevestigde bedrijf.

Samen met een andere ondernemer willen zij als importeur, exporteur en “dozenschuiver” van AGF producten ingaan op de relaties met andere bedrijven op het bedrijventerrein. In dit bezoek worden raads- en commissieleden geïnformeerd over het economische belang van agro gerelateerde bedrijven in Westland. Ze leggen uit waarom het cluster in de greenport belangrijk is. Ook bespreken ze waarom ze Westlandse en importproducten combineren, hoe de bedrijven van elkaar afhankelijk zijn, waarom ze voor deze locatie kozen en hoe ze werken.

Beleidsmatige en bestemmingsplanmatige vragen

- **Provinciale goedkeuring**

Vermelding op de “3 ha kaart” van de provincie Zuid-Holland betekent dat er op hoofdlijnen geen provinciaal ruimtelijk bezwaar is tegen de betreffende ontwikkeling. Uitgangspunt voor het opnemen van de uitbreidingslocatie ABC Westland op de '3 ha kaart' is dat het gaat om een reële ontwikkeling. Binnen een periode van ten hoogste 10 jaar dient er voldoende behoefte te bestaan voor de ontwikkeling van de locatie.

De uitbreiding van ABC maakt onderdeel uit van provinciaal beleid en de 3-ha kaart. Op grond van artikel 6.10, lid 1 onder b van de Omgevingsverordening kunnen 'grote buiten stedelijke bouwlocaties' alleen buiten bestaand stads- en dorpsgebied worden gebouwd voor zover een locatie groter is dan 3 ha, en die locatie is opgenomen op kaart 19 van Bijlage II. Ook dient de locatie te staan op de lijst met locaties en criteria in de Bijlage van de Omgevingsverordening.

In de beantwoording van GS op 19 december 2024 bevestigt Gedeputeerde Staten haar uitgezette lijn inzake de uitbreiding van ABC Westland, openbaar te vinden onder https://pzh.notubiz.nl/document/15097250/1?connection_type=17&connection_id=11474418.

- **Er is (binnen afzienbare tijd) geen alternatieve locatie beschikbaar.**

De eerder gesuggereerde locatie nabij Honderdland, nabij de A20, is geen concrete opgave. Voor de ontwikkeling van een volgende fase Honderdland is nog geen concreet voornemen van gemeente of voorstel vanuit de markt ontvangen. Duidelijk is dat deze locatie niet is opgenomen

in de plannen van de provincie Zuid-Holland. Bestuurlijk heeft er noch een toezegging noch een andere vorm van verplichting over deze locatie plaatsgevonden.

Een nieuwe ontwikkeling voor bedrijventerreinen, waar dan ook, heeft een minimale aanlooptijd van ongeveer 20 jaar. Zo lang kan Westland niet wachten als zij haar sterke economische positie wil behouden.

- **Wat als er meer m2 bruto vloeroppervlak gerealiseerd wordt dan in het verkeersrapport rekening mee is gehouden?**

In het bestemmingsplan is het aantal m2 bruto vloeroppervlak gemaximaliseerd tot het aantal dat in het verkeersrapport is aangehouden.

- **Hoe ziet het college erop toe dat de arbeidsmigranten die op het terrein gehuisvest gaan worden werkzaam zijn op het terrein zelf, dan wel in het Westland, in plaats van in de distributiecentra, dan wel de haven van Rotterdam.**

Privaatrechtelijk is in de Anterieure overeenkomst met ABC afgesproken dat de arbeidsmigranten economisch aan Westland gebonden dienen te zijn. Deze verplichting wordt met een kettingbeding ook aan de rechtsopvolgers van ABC opgelegd.

Verkeer

Vanuit verschillende invalshoeken zijn zorgen geuit over de verkeersdoorstroming en de verkeersveiligheid op en rondom de uitbreiding van bedrijventerrein ABC.

- **Verkeer rondom de uitbreiding**

Van belang is aan te geven dat de gemeente Westland alleen solitair kan besluiten op gemeentelijke wegen. Onze gemeente wordt echter ook dooraderd met provinciale wegen. Cruciaal is de samenwerking met partners zoals hieronder kort uiteen wordt gezet.

Voor de uitbreidingsopgave ABC-Westland is in 2023 een nieuw verkeerskundig onderzoek uitgevoerd. Uit de conclusie blijkt dat de uitbreiding van het bedrijventerrein past binnen de huidige capaciteit van het omliggende wegennet. De gezamenlijk partijen (gemeente Den Haag, de provincie Zuid-Holland, de Metropoolregio en gemeente Westland) verwachten dat er in de toekomst infrastructurele aanpassingen nodig zijn en anticiperen daarop. Deze aanpassingen dienen ook gedaan te worden zonder de uitbreiding van ABC. De conclusies kunt u terugvinden in de verkeersrapportage. Hieruit blijkt dat er buiten dit project mobiliteitsopgaven liggen die project- en grensoverschrijdend zijn.

De conclusie dat er toekomstige infrastructurele aanpassingen nodig zijn, komt terug en wordt onderschreven in de Gebiedsuitwerking Greenport 3.0 (GUGP3.0), waar Westland samen met Den Haag deel van uitmaakt. Voor beide gemeenten is deze gebiedsuitwerking van zeer groot belang. De doelstellingen zijn geënt op een toekomst vaste mobiliteitsopgave cq – transitie. Speerpunt in deze GUGP3.0 is de agro-logistieke opgave. Dit belang wordt gedeeld met het Rijk, de MRDH, provincie Zuid-Holland en onze buurgemeente Den Haag. In samenwerking met deze partijen, in het bijzonder gemeente Den Haag en de provincie Zuid-Holland, maakten wij afspraken over de toekomstige mobiliteit, bereikbaarheid en logistieke ontwikkelingen van Westland. In mei 2025 zal de Stuurgroep GUGP3.0 hier een voortgangsbesluit in nemen. De GUGP3.0 is in het Directeuren Overleg d.d. 19-03-2025 besproken en geaccordeerd.

Onlosmakelijk onderdeel hiervan is de (her)financiering van de daarvoor beschikbaar gestelde gelden. De plannen en noodzaak blijven onveranderd. In de nabije toekomst willen wij graag verder invulling geven aan de Gebiedsuitwerking Greenport 3.0 en de bijbehorende maatregelen om in een goede bereikbaarheid te blijven voorzien.

Memo

Een aantal van de onderstaande opgaven maakt deel uit van de Infrastructuur en Mobiliteit Rijksstructuurvisie - A4 Passage en Poorten & Inprikkers van de MIRT Verkenning Haaglanden, dat onderdeel uitmaakt van de nationale mobiliteitsopgave. Vanuit de MIRT (Meerjarenprogramma Ruimte, Infrastructuur en Transport) en de Gebiedsuitwerking GUGP 3.0 is het Programma Move (Mobiliteit en Verstedelijking) in het leven geroepen om de partijen bij elkaar te brengen. Binnen Move is de hoofddoelstelling om de opgaven gezamenlijk in uitvoering te brengen. Gemeente Westland én gemeente Den Haag nemen hier actief aan deel.

- **Knooppunt Harnaschpolder/ A4**

Het verkeersknooppunt Harnaschpolder A4 wordt door het Rijk aangepakt om de doorstroming te verbeteren. Hiervoor stelt het Rijk 35 mio ter beschikking vanuit het pakket mitigerende maatregelen. Met dit extra viaduct is het mogelijk conflicterende verkeersbewegingen op te heffen, waardoor zowel de afstroom van de A4 naar de N211 als de afstroom van de N211 vanuit het Westland/Den Haag/Harnaschpolder naar de A4 zal verbeteren. De maatregel betreft een capaciteitsverruiming van de op- en afritten A4-N211 van en naar Delft-Zuid.

Met een extra viaduct is het mogelijk de verkeersstromen tussen de Wippolderlaan en de A4 en ook de Harnaschpolder te verbeteren. Dit project wacht op nadere uitwerking.

- **Verbreding N211 Wippolderlaan knooppunt Westlandroute**

Vooruitlopend vindt er momenteel aanpassing plaats van de Wippolderlaan. Voor zowel Westland, gemeente Den Haag, als Provincie is de realisatie van dit project van groot belang. De N211 Wippolderlaan ontsluit samen met de N222 (Westlandroute) de zuidzijde van de Haagse regio en de gemeente Westland met haar agro-logistieke bedrijventerreinen. Hierop draagt de gemeente Westland financieel aan bij (raadsbesluit jan 2023). De verwachte oplevering staat gepland in 2027.

- **Knooppunt Erasmusweg/Lozerlaan**

Zie hiervoor de nota van beantwoording pagina 14. Vanuit de openbare stukken van Den Haag blijkt dat gemeente Den Haag uitvoering geeft aan de aanpassing van de kruising Lozerlaan/Erasmusweg. De vastgestelde programmabegroting toont de raming en voornemen van Den Haag om tot realisatie te komen RIS319799+Bijlage+1_+Programmabegroting+2025-2028.

De MRDH is ook betrokken. De kruising staat opgenomen in de Begroting 2024 en meerjarenbegroting 2025-2027 Metropoolregio Rotterdam Den Haag: pagina 36 Begroting-2024-en-Meerjarenbegroting-2025-2027

- **Rotondes Paul Captijnlaan/Nieuweweg (N211) en Arckelweg/Wateringseweg (N464)**

De rotondes voldoen nu nog in de afwikkeling van het verkeer. We weten op basis van onderzoek dat deze rotondes in de toekomst tegen hun grens aan lopen. Deze beide rotondes zijn in eigendom en beheer van de provincie Zuid-Holland. De Gemeente Westland onderzoekt samen met de provincie maatregelen om de veiligheid, capaciteit en de doorstroming te verbeteren. Deze maatregelen maken onderdeel uit van een maatregelenpakket voor de Gebiedsuitwerking.

Memo

- **Verkeer binnen het plangebied**

Wat kan de gemeente Westland zelf doen? Op de gemeentelijke wegen is de gemeente zelf aan zet om aanpassingen door te voeren. Gemeente Westland heeft dan ook onderstaande zaken afgestemd en besloten.

- **Verkeersbesluit snelheid Arckelweg naar 50 km**

De actualisatie van de wegencategorisering en bebouwde komgrenzen is in het college vastgesteld. Het vervolg is behandeld op 4 maart in de Commissie Ruimte en 19 maart in de gemeenteraad. Uit dit besluit, waarbij wordt ingegaan op de snelheid van de Paul Captijnlaan en de Arckelweg, onderstaande onderbouwing:

"Daarnaast wordt de voorgestelde snelheidsverhoging op de Arckelweg niet doorgevoerd en krijgt de Paul Captijnlaan een snelheidsverlaging naar 50km/u, doordat beide wegen binnen de bebouwde kom komen te liggen."

Wat betekent dit in praktijk? De Paul Captijnlaan wordt niet direct 50km/u, maar deze wijziging wordt opgenomen in de uitvoeringsagenda van de actualisatie wegencategorisering. De Arckelweg is 50km/u en blijft 50km/u.

Dit besluit is nog niet onherroepelijk vastgesteld.

- **De gelijkvloerse kruising is onveilig. Kan er gekeken worden naar alternatieven zoals een fietsbrug, een omleiding, of toch een ongelijkvloerse variant.**

Er is een afweging gemaakt tussen verschillende oplossingen. Een fietsbrug vraagt ruimtelijk een helling. Dit maakt het fietspad minder gebruiksvriendelijk en vraagt meer ruimte dan beschikbaar is. Een omleiding van het fietspad maakt de route langer en dus minder aantrekkelijk in het gebruik. Doordat een langere route ongewenst is en niet alle benodigde gronden in het bezit van de gemeente zijn, is opnieuw gekozen voor de ongelijkvloerse kruising.

De oorspronkelijke variant met een half verdiepte fietsonderdoorgang bij de brug, ter hoogte van het Wilgenpad en de nieuwe ontsluitingsweg naar de uitbreiding ABC, biedt de veiligste en bruikbaarste oplossing. Het plan voorziet nu in deze ongelijkvloerse kruising. Het college heeft dit besloten op 17 februari 2025. De zorgen over sociale veiligheid worden ondervangen door het Wilgenpad en de fietsonderdoorgang van verlichting te voorzien. De kosten hiervan zijn voor rekening van ABC.

- **Hoe wordt de verbetering van de veiligheid van de Arckelweg geborgd, als blijkt dat er een aanpassing van de kruising Wilgenpad gevraagd wordt. ABC stelde als voorwaarde alleen de aanpassingen van de Arckelweg door te voeren bij een gelijkvloerse kruising.**

ABC heeft aangegeven ook groot belang te hechten aan de veiligheid van alle weggebruikers en blijft staan voor de eerder gemaakte afspraak om de aanpassingen aan de Arckelweg te gaan realiseren. De extra kosten die uit de aanpassing terug naar een ongelijkvloerse kruising vloeien, komen voor rekening van ABC. Dit is contractueel ook met ABC vastgelegd.

Bovenstaande wijzigingen passen binnen het streven om uitwerking te geven aan het verbeteren van fiets- en voetpaden. Door een half verdiepte fietsdoorgang blijft het Wilgenpad een belangrijk verbindend fietspad tussen Den Haag en Westland. Binnen het plan is ruimte gereserveerd voor een deelfietsenparkeerplaats ter hoogte van de arbeidsmigrantenhuisvesting. Hiermee kan fietsverkeer bevorderd worden ten opzichte van autoverkeer.