

Besluit Gemeenteraad VII- A

Onderwerp Financiële afhandeling Huiskamer van de Stad

Organisatieonderdeel DF

Corsanummer 2400008019

De raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 februari 2024, met inachtneming van het aangenomen amendement E d.d. 4 maart 2024,

besluit:

1. Het krediet van € 9.214.419, dat met het raadsbesluit van 21 juni 2021 verleend is voor het project Huiskamer van de Stad, in te trekken.
2. De subsidie van 10 keer € 75.000, die op 12 maart 2018 verleend is aan de Twentse Schouwburg voor de aanpassing van de entree beschikbaar te houden binnen de in te stellen bestemmingsreserve "aanpassing entree Muziekkwartier". Inclusief de indexering die heeft plaatsgevonden is het totaalbedrag nu: € 801.985. Voor het beschikbaar houden van deze middelen binnen de bestemmingsreserve worden de volgende acties verricht:
 - a. het terugvorderen van € 375.000 inclusief indexering van de Twentse Schouwburg die reeds beschikt is in de jaren 2019 - 2023
 - b. de € 75.000 euro die voor de jaren 2024-2028 opgenomen is in de begroting inclusief indexering vrij te laten vallen en beschikbaar te houden en te doteren aan de bestemmingsreserve "aanpassing entree Muziekkwartier"
3. Het bedrag van € 265.000, dat met het raadsvoorstel van 21 juni 2021 beschikbaar is gesteld voor de aanpassing van het Wilminkplein, toe te voegen aan de bestemmingsreserve "aanpassing entree Muziekkwartier".
4. Een bestemmingsreserve "aanpassing entree Muziekkwartier" in te stellen.
5. De hieruit voortvloeiende wijzigingen in de gemeentebegroting aan te brengen.
6. De in het kader van de Huiskamer van de Stad gemaakte en nog te verwachten kosten à € 1.944.276,-- te compenseren en dit ten laste te brengen van het product Cultuur Evenementen en Citymarketing (CEC):
 - Twentse Schouwburg: gemaakte kosten € 1.698.276, reductie m2 Kaliber, € 246.000
7. Het terugvorderen van de € 1 miljoen, die aan de Twentse Schouwburg beschikbaar was gesteld met het raadsbesluit van 21 juni 2021 met als doel het overbruggen van de eerste periode na de verbouwing tot dat de exploitatie op niveau is. En deze middelen toe te voegen aan het product CEC omdat het project Huiskamer van de Stad stil is komen te liggen. Om daarmee een deel van het tekort te dekken, dat ontstaat bij het product CEC door de kosten van de onder punt 6 genoemde € 1.944.276,-- te compenseren vanuit het product CEC. Dit tekort wordt geaccepteerd en mag niet leiden tot bijsturing in de bestaande plannen en budgetten van CEC.
8. Het, met de begroting 2024-2028 beschikbaar gestelde, jaarlijkse bedrag van € 400.000 beschikbaar te houden voor het huisvestingsvraagstuk van culturele instellingen. En:

- a. Deze over te hevelen van het product Vastgoedbedrijf naar het product Cultuur, Evenementen en Citymarketing, omdat het niet alleen huisvestingsvraagstukken betreffen die gekoppeld zijn aan gemeentelijk vastgoed.
- b. Over het beschikbaar houden van deze middelen in de zomernota 2024 een nieuwe afweging te maken.

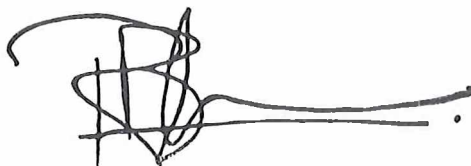
Aldus vastgesteld in de vergadering van 4 maart 2024.

De plv. griffier,



J.J. Ligteringen

de voorzitter,



R.W. Bleker



Burgerbelangen Enschede

PvdA
EnschedeForum voor
Democratie

In te vullen door raadsgriffier

Amendement letter	[...] E	Indiener	[...] Overink (BBE)
Agendapunt	[...] 2	Behandelwijze	[...]
Datum beraadslaging	4 MAR 2024	Uitslag stemming	[...] 26 voor, 13 tegen; aangenomen

Titel amendement: Schrappen bijdrage aan het vastgoedbedrijf

De gemeenteraad van Enschede, in vergadering bijeen op 4 maart 2024, besprekende: Financiële afhandeling
Huiskamer van de Stad

De indiener stelt aan de raad voor om het dictum als volgt te wijzigen:

Beslispunt 6 te wijzigen

De in het kader van de Huiskamer van de Stad gemaakte en nog te verwachten kosten à € 2.566.965 te compenseren en dit ten laste te brengen van het product Cultuur Evenementen en Citymarketing (CEC):

- Twentse Schouwburg: gemaakte kosten € 1.698.276, reductie m2 Kaliber, € 246.000
- Vastgoedbedrijf: € 622.689

naar:

De in het kader van de Huiskamer van de Stad gemaakte en nog te verwachten kosten à € 1.944.276,- te compenseren en dit ten laste te brengen van het product Cultuur Evenementen en Citymarketing (CEC):

- Twentse Schouwburg: gemaakte kosten € 1.698.276, reductie m2 Kaliber, € 246.000

En beslispunt 7 het bedrag van € 2.566.965 te wijzigen in €1.944.276,-

Toelichting:

- De compensatie van het Vastgoedbedrijf door de gemeente is niet vergelijkbaar met de compensatie van een partner zoals de Twentse Schouwburg. Interne compensatie verloopt volgens het principe "vestzak-broekzak".
- De reserve van het Vastgoedbedrijf is bedoeld om tegenvallers op te vangen.
- Door het Vastgoedbedrijf te compenseren voor een tegenvaller wordt de reserve niet gebruikt waar die voor is bedoeld.
- Het college geeft aan dat de reserve van het Vastgoedbedrijf de komende jaren nodig is om de verduurzamingsopgave te financieren.
- Met het compenseren van het Vastgoedbedrijf maakt het college dan ook impliciet een politieke keuze.



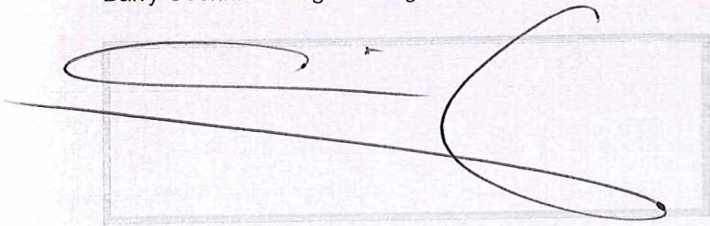
ENSCHDE

AMENDEMENT

Naam en handtekening indiener:

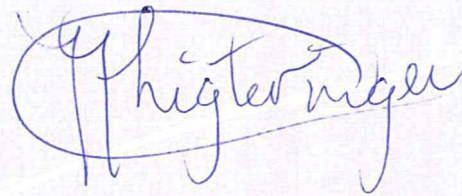
- 4 MAR 2024

Barry Overink – Burgerbelangen Enschede



Aldus vastgesteld door
de gemeenteraad van Enschede
in zijn vergadering van - 4 MAR 2024

De griffier,



Stemverklaringen (indien van toepassing):

D66
Gr. Links
PvdA
Volt