



Leidschendam-Voorburg

Ingekomen raadsstukken

Subtitel

Weekoverzichten van 11 december tot en met 21 januari 2022

Datum

24 januari 2022

07.12.21 Raadsbrief Gelijke Kansen Alliantie

08.12.21 Raadsbrief Inventarisatie lokale gevolgen corona-crisis

Tijdens de raadsvergadering van 5 oktober 2021 is het raadsvoorstel Opzet herstelbeleid (2360) teruggestuurd naar de commissie. In de commissie Samenleving van 25 oktober zal het raadsvoorstel nu nogmaals worden besproken. Met deze raadsbrief geeft het college gevolg aan de brede vraag vanuit de raad om meer lokale gegevens met betrekking tot de gevolgen van de coronacrisis.

08.12.21 Raadsvoorstel Ontwerp verklaring van geen bedenkingen Parkweg 127 in Voorburg

Het nieuwbouwproject omvat het oprichten van zestien appartementen aan de Parkweg 127 te Voorburg. Omdat het plan in strijd is met het bestemmingsplan kan alleen door middel van een uitgebreide procedure met een project afwijkingbesluit medewerking aan het plan worden verleend. Hiervoor is een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen nodig van de raad. Een uitgebreide beoordeling en motivering waarom aan het plan medewerking kan worden verleend is in de ruimtelijke onderbouwing opgenomen.

Voorgesteld besluit:

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het planologisch mogelijk maken van zestien appartementen met parkeervoorzieningen, met bijbehorende bouwwerken, bouwwerken geen bouwwerk zijnde, en aanlegwerkzaamheden dan wel gebruik op de percelen kadastraal bekend gemeente Voorburg, sectie: E, nummer 7996, plaatselijk gemerkt Parkweg 127 in Voorburg;
2. De ontwerp verklaring van geen bedenkingen als definitief aan te merken, indien blijkt dat tegen dit besluit geen zienswijzen zijn ingediend.

09.12.21 Raadsvoorstel PARAFENBESLUIT Bestedingsplan herstelbeleid na corona 2022-2025

De raad heeft in 2020 een bestemmingsreserve Herstelbeleid van € 10 miljoen ingesteld bij de Nota van Wijzigingen. Naar aanleiding van een lokale inventarisatie en de landelijke trends, heeft het college een set maatregelen voorgesteld die zij in 2022 wil gaan uitvoeren. Hiervoor vraagt het college de raad om een bedrag van €1.146.000 uit de bestemmingsreserve ter beschikking van het college te stellen.

10.12.21 Raadsbrief PARAFENBESLUIT Standpunt college n.a.v. Haagse commissiebrief over ontwikkelingen Vlietzone

In raadsbrief 2351 Ontwikkelingen Vlietzone heeft het college de raad toegezegd de raad te informeren als nieuwe ontwikkelingen zich voordoen met betrekking tot de Vlietzone. Met deze raadsbrief geeft het college opvolging aan deze eerdere schriftelijke toezegging.

15.12.21 Raadsvoorstel Vaststellen beeldkwaliteitsplan Landgoed Voorlei

Het terrein van Schakenbosch wordt de komende jaren getransformeerd van een voormalige zorginstelling tot een groene woonlocatie met woningen in verschillende segmenten, een openbaar park en maatschappelijke en zorgvoorzieningen. Dit conform het bestemmingsplan Schakenbosch vastgesteld op 3 september 2021. Om de ruimtelijke en groene ambities voor de herontwikkeling van zowel de buitenruimte als de bouwwerken goed te borgen in het vervolgproces, zal de Raad op 22 februari 2022 het beeldkwaliteitsplan Landgoed Voorlei (= terrein van Schakenbosch) vaststellen. Het beeldkwaliteitsplan vormt dan een aanvulling op de welstandsnota en zal als toetsingskader voor de welstandscommissie worden gebruikt om plannen te toetsen op de beoogde kwaliteit.

20.12.21 Raadsvoorstel Actualisatie toezeggingen december 2021

Middels het raadsvoorstel wordt de voortgang van het afdoen van toezeggingen van het college aan de raad aan de raad voorgelegd.

Voorgesteld besluit:

De raad besluit:

de door het college als afgedaan aangegeven toezeggingen als afgedaan te beschouwen.

22.12.21 Raadsbrief informeren over de beleidsregels inburgering 2022 en update implementatie

De nieuwe wet inburgering is vanaf 1 januari 2022 van kracht. Met de raadsbrief informeert het college de gemeenteraad over de implementatie. Voor de uitvoering heeft het college in december 2021 de beleidsregels vastgesteld.

22.12.21 Raadsbrief informeren over het uitvoeringsplan 2022 regiovisie Jeugdzorg

Het college informeert de raad over de stand van zaken van de regiovisie Jeugdzorg en de evaluatie van de Gemeenschappelijke Regeling Servicebureau Jeugdhulp. Daarnaast stuurt het college ter informatie het uitvoeringsplan 2022 regiovisie Jeugdzorg.

22.12.21 Raadsbrief Normen- en toetsingskader 2021

Het normen- en toetsingskader betreft een inventarisatie van de voor de accountantscontrole relevante regelgeving van hogere overheden en van de gemeente zelf (bijvoorbeeld de verordeningen). In de Kadernota rechtmatigheid staat aangegeven dat het normen- en toetsingskader actueel moet worden gehouden en moet worden aangepast op basis van nieuwe wet- en regelgeving. Indien tussentijds aanpassingen

in het normen- en toetsingskader zijn gedaan - bijvoorbeeld door het vaststellen of wijzigen van een verordening - moet het opnieuw door het college worden vastgesteld en ter kennisname naar de raad worden gezonden.

Ten behoeve van de jaarrekeningcontrole 2021 is dan ook het normen- en toetsingskader opnieuw herijkt.

Het college wordt hierbij het gewijzigde normen- en toetsingskader 2021 voor de jaarrekeningcontrole 2021 voorgelegd.

22.12.21 Raadsvoorstel Eerste wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van Toeristenbelasting 2022 (iBabs 2640)

De raad heeft een motie (ID 657) aangenomen betreffende de toeristenbelasting voor het belastingjaar 2022. De gemeente stelt voor om logies bij logeeradressen en vergelijkbare vormen onder het lage tarief van de toeristenbelasting te laten vallen. Hiermee wordt uitvoering gegeven aan de motie.

Voorgesteld besluit:

De raad besluit:

De Eerste wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van Toeristenbelasting 2022 vast te stellen.

22.12.21 Raadsvoorstel Gebiedsvisie De Julianabaan

Het college stelt de raad voor om een Gebiedsvisie voor het winkelgebied De Julianabaan op te stellen. Het doel is om het gebied toekomstbestendig te maken als aantrekkelijk woon-, werk- winkel- en verblijfsgebied.

Voorgesteld besluit:

De raad besluit:

1. In te stemmen met het opstellen van een gebiedsvisie voor het winkelgebied De Julianabaan (vaststelling projectopdracht, bijlage 1).
2. Hiervoor een budget van € 425.000 beschikbaar te stellen ten laste van de algemene reserve vrij besteedbaar (conform het kostenoverzicht, bijlage 2).
3. Uitvoering te geven aan maatregelen in het openbaar gebied die op korte termijn realiseerbaar zijn ter verbetering van het verblijfsgebied (overzicht quick wins, bijlage 3).
4. Begrotingswijziging 8 van 2022 vast te stellen (bijlage 7).

22.12.21 Raadsvoorstel Ontwerp verklaring van geen bedenkingen Rijnlandstraat in Leidschendam

Het nieuwbouwproject omvat het oprichten van vijftientwintig appartementen en dertien eengezinswoningen aan de Rijnlandstraat in Leidschendam. Omdat het plan in strijd is met het bestemmingsplan kan alleen door middel van een uitgebreide procedure met een projectafwijkingbesluit medewerking aan het plan worden verleend. Hiervoor is een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen nodig van de raad. Een uitgebreide

beoordeling en motivering waarom aan het plan medewerking kan worden verleend is in de ruimtelijke onderbouwing opgenomen.

Voorgesteld besluit:

De raad besluit:

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het oprichten van vijftientig appartementen en dertien eengezinswoningen op de percelen kadastraal bekend gemeente Veur, sectie: B, nummers 6578 (ged.), 11020 (ged.), 11193 (ged.), 11196 (ged.), 11856 (ged.), 11857 (ged.) en 12460 (ged.), plaatselijk gemerkt Rijnlandstraat in Leidschendam;
2. De ontwerp verklaring van geen bedenkingen als definitief aan te merken, indien blijkt dat tegen dit besluit geen zienswijzen zijn ingediend

22.12.21 Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Stedelijk

Het ontwerpbestemmingsplan "Stedelijk" heeft van 25 juni t/m 5 augustus 2021 ter inzage gelegen. Over het ontwerpbestemmingsplan zijn in totaal 21 zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn van een beantwoording voorzien en het plan is naar aanleiding van de zienswijzen alsmede ambtshalve aangepast. Het college stelt de raad voor om de beantwoording van de zienswijzen bestemmingsplan "Stedelijk" en het bestemmingsplan "Stedelijk" vast te stellen.

Voorgesteld besluit:

De raad besluit:

1. de "Zienswijzennota/Nota van wijzigingen bestemmingsplan Stedelijk" vast te stellen en daarmee in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen over het ontwerp van het plan;
2. het bestemmingsplan "Stedelijk" met ID-nummer NL.IMRO.1916.Stedelijk-VG01 gewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen;
3. voor de in het bestemmingsplan "Stedelijk" begrepen gronden geen exploitatieplan vast te stellen.

22.12.21 Raadsvoorstel Vaststellen maatregelen de Mall

Sinds de opening van de Mall in het voorjaar van 2021 blijkt dat het op gezette tijden erg druk is op de wegen rond de mall met negatieve gevolgen voor de bereikbaarheid van de gemeente en voor de inwoners rond de Mall

In het raadsdebat van 9 november jl. heeft het college toegezegd (ID 828) de raad te informeren over de noodzakelijke maatregelen voor de middellange termijn en de bijbehorende financiële gevolgen. In het raadsvoorstel vraagt het college de raad om benodigde maatregelen vast te stellen en de financiën hiervoor beschikbaar te stellen.

Voorgesteld besluit:

De raad besluit:

- Continueren van de projectmatige inzet in het jaar 2022 ter beheersing van de verkeerstromen rond The Mall of the Netherlands (de Mall).
- Beschikbaar stellen van een incidenteel bedrag van € 1.200.000 voor de komende 3

jaar ten laste van de Bestemmingsreserve Mobiliteit ten behoeve van het projectmatig ontwikkelen en implementeren van een aantal technische verkeers- en mobiliteitsmaatregelen en voor de tijdelijke inzet van een mobiliteitsregisseur.

- De beheer- en onderhoudskosten die voortkomen uit deze technische verkeers- en mobiliteitsmaatregelen van € 50.000 per jaar vanaf 2023 opnemen in de meerjarenbegroting 2023-2026.
- Instemmen met het realiseren van infrastructurele maatregelen ten behoeve van het verbeteren van de bereikbaarheid rond de Mall en hiervoor een investeringskrediet van € 250.000 vast te stellen voor aanpassingen aan verkeersregelinstallaties en het plaatsen van verkeerscamera's en een investeringskrediet van € 160.000 vast te stellen voor aanpassingen aan de fysieke infrastructuur.
- De hieruit voortvloeiende kapitaalslasten van € 25.000 per jaar vanaf 2023 op te nemen in de meerjarenbegroting 2023-2026.
- Begrotingswijziging 6 vast te stellen

22.12.21 Raadsvoorstel WoonZorgVisie Leidschendam-Voorburg

Steeds meer mensen willen zo lang mogelijk zelfstandig met steun en begeleiding (weer) thuis blijven wonen. Een Woonzorgvisie biedt een beleidskader voor gemeenten en maatschappelijke partners om proactief aan de slag te gaan met de opgaven op het gebied van wonen en zorg.

Voorgesteld besluit:

De raad besluit:

De Woonzorgvisie Leidschendam-Voorburg 2022 t/m 2030 vast te stellen.

23.12.21 Raadsbrief afwikkeling motie 643 "Definitief laten vervallen ruimtereservering brugtracé".

In november 2021 heeft de raad de motie "Definitief laten vervallen ruimtereservering brugtracé" aangenomen. Met deze brief wordt de motie afgedaan.

23.12.21 Raadsbrief Gemeenteraadsverkiezingen 2022

De voorbereidingen voor de gemeenteraadsverkiezingen in maart 2022 verlopen voorspoedig. Door de huidige coronacrisis zal ook deze keer de gang van zaken tijdens het stemmen anders zijn. De veiligheid van de stembureauleden en die van de kiezers staat voorop. In deze raadsbrief informeert het college de raad over de stand van zaken.

23.12.21 Raadsbrief informeren over eerste wijziging van de Beleidsregels vaststellen vermogen en vaststellen vermogen in eigen woning Participatiewet Leidschendam-Voorburg 2015

Zowel op landelijk niveau als binnen een groot aantal gemeenten zijn door verschillende politieke partijen moties ingediend om giften tot aan een bepaald bedrag vrij te laten voor inwoners met een bijstandsuitkering. Ook de gemeenteraad van

Leidschendam-Voorburg heeft een dergelijke motie aangenomen. De raad roept het college daarin op om materiële giften en immateriële giften tot € 1.200 per jaar vrij te laten. Hiervoor is een aanpassing van de bestaande Beleidsregels vaststellen vermogen en vaststellen vermogen in eigen woning Participatiewet Leidschendam-Voorburg 2015 nodig.

23.12.21 Raadsbrief Uitbreiding blauwe zone Leidschendam Centrum

Op 25 mei 2021 heeft het college ingestemd met het ontwerp verkeersbesluit blauwe zone Leidschendam Centrum en het vrijgegeven voor zienswijzen. Ook heeft het college ingestemd met het concept Ontheffingenbeleid parkeerschijfzone Leidschendam Centrum en het vrijgegeven voor inspraak (2101). Na het doorlopen van de zienswijzen- en inspraakprocedure heeft het college op 21 december 2021 het definitieve Verkeersbesluit parkeerschijfzone Leidschendam Centrum vastgesteld. In de raadsbrief informeert het college de raad over het verkeersbesluit.

23.12.21 Raadsvoorstel Herhuisvesting buitendienst stadsbeheer

Vanwege de benodigde investeringen voor het regulier onderhoud, de gewenste (wettelijk verplichte) verduurzaming, het gewijzigde werkpakket en de huidige inefficiënte inrichting van de locaties is gekeken naar een mogelijke herstructurering van de huisvesting buitendienst stadsbeheer (SB). Aan de hand van de haalbaarheidsstudie kan de meest aanbevelenswaardige variant worden gekozen om zo de huisvesting weer te laten voldoen aan de hedendaagse en wettelijke eisen.

Voorgesteld besluit:

De raad besluit:

1. In te stemmen met Variant 3 modern centraal aan de Veurse Achterweg uit de analyse herhuisvesting buitendienst Stadsbeheer (bijlage 1) en opdracht te geven tot het uitwerken van Variant 3 modern centraal;
2. Investeringskredieten van totaal € 5.650.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van Variant 3 (bestaande uit nieuwbouw pand € 5.367.500, en inrichting pand € 282.500).
3. Het structurele voordeel van € 11.116 als volgt in de begroting te verwerken:
De met de nieuwbouw gemoeide jaarlijkse kapitaallasten van € 190.439 en exploitatielasten van € 140.076 in de begroting 2023-2026 op te nemen, alsmede de structurele exploitatie- en kapitaallasten van de huidige panden
op de locaties aan de Veurse Achterweg 14, Nieuwstraat 2 en de Einddorpstraat 18 (bij verkoop) van in totaal € 341.631 af te boeken in de programmabegroting 2023-2026;
4. Incidenteel in 2023 € 425.000 en in 2024 € 175.000 beschikbaar te stellen voor de tijdelijke huisvesting, sloopkosten en verhuiskosten;
5. Begrotingswijziging nr. 9 voor 2022 (voor de aanvraag van het krediet) vast te stellen;

24.12.21 Raadsbrief Update coronacrisis per 24 december 2021

Het college informeert de raad middels bijgaande raadsbrief over de ontwikkeling rondom de coronacrisis binnen de gemeente.

31.12.21 Raadsvoorstel aanpassen vergaderschema 2022

31.12.21 Raadsvoorstel verzoek reactie college op burgerinitiatief tiny houses in Stompwijk

12.01.22 Raadsbrief Reactie college op uitkomsten onderzoek naar onderzoek NTA naar polarisatie en extremisme

In het interpellatiedebat van 25 oktober 2021 heeft de raad gesproken over het NRC-artikel 'Undercover naar de moskee' d.d. 16 oktober 2021, waarbij er diverse vragen aan het college zijn gesteld. Met dit collegevoorstel wordt uitvoering gegeven aan de gedane toezeggingen van het college in het raadsdebat van 25 oktober 2021 en wordt een aantal maatregelen voorgesteld naar aanleiding van de uitkomsten van de uitgevoerde onderzoeken.

12.01.22 Raadsbrief: Governance-model Avalex en afhechting toetreding tot HVC

Het bestuur van Avalex heeft op 17 december 2021 enkele besluiten genomen met betrekking tot het governancemodel van Avalex. In 2019 is de raad toegezegd dat zij bij een besluit over de governance in 2021 hiervan op de hoogte zou worden gesteld. Verder is de raad toegezegd in de raadsvergadering van 10 maart 2021 dat zij geïnformeerd zou worden over vervolgstappen in het toetredingsproces van Avalex tot HVC. Het bestuur van Avalex heeft over de afhechting van beide dossiers een raadsinformatiebrief opgesteld en heeft het college verzocht deze brief naar de raad door te geleiden.

12.01.22 Raadsbrief: Woon-werkakkoord 2022

Het voorliggende woon-werkakkoord is een gezamenlijk initiatief vanuit de Provincie Zuid-Holland en gemeenten Den Haag, Delft, Rijswijk en Leidschendam-Voorburg, om via maatwerk een goede balans te vinden tussen ruimte voor zowel werken als wonen. Dit woon-werkakkoord volgt op het eerder ondertekende woon-werkakkoord licht uit 2021.

12.01.22 Raadsvoorstel: Opleggen geheimhouding 'bijlage 2 set niet-geanonimiseerde stukken'

Het college is, op basis van de Gemeentewet en de Wet openbaarheid van bestuur, bevoegd om voorlopige geheimhouding op te leggen op stukken die informatie bevatten over personen, bedrijven en beleidsopvattingen. De raad dient deze geheimhouding in zijn eerstvolgende vergadering te bekrachtigen.

Voorgesteld besluit:

De raad b e s l u i t:

- De opgelegde geheimhouding op de 'bijlage 2 set niet-geanonimiseerde stukken'

behorend bij de raadsbrief onderzoek NTA naar polarisatie en extremisme (2650) te bekrachtigen.

- De geheimhouding op de niet geel gemarkeerde en niet weggelakte delen van de 'bijlage 2 set niet-geanonimiseerde stukken' te laten vervallen op het moment dat het Wob-besluit van 21 december 2021 (2657) onherroepelijk is geworden.

12.01.22 Raadsvoorstel: Vaststellen sloopkrediet gemeentelijk vastgoed Stompwijk

Op basis van de ontwikkelvisie Stompwijk 2017 worden in Stompwijk nieuwe woningen gebouwd, onder meer op de locaties Zustersdijk 18 en Van Santhorststraat 1-3. Voor beide locaties worden sloop- en nieuwbouwplannen voorbereid. Aan de raad wordt gevraagd een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen om de gebouwen te kunnen slopen en de terreinen bouwrijp te kunnen maken.

Voorgesteld besluit:

De raad b e s l u i t:

1. In te stemmen met de sloop van de gemeentelijke panden Zustersdijk 18 en Van Santhorststaat 1-3 ten behoeve van de realisatie van nieuwbouw ter plaatse
2. Een voorbereidingskrediet van € 250.000 beschikbaar te stellen voor de kosten van sloop- en bouwrijp maken van twee toekomstige woningbouwlocaties in Stompwijk.
3. Begrotingswijziging nr. 11 van 2022 vast te stellen.

13.01.22 Raadsbrief Benoeming leden Welstands- en monumentencommissie

Bij de vorige benoeming is besloten de benoemingstermijn gelijk te stellen aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2022. Nu de inwerkingtreding van de Omgevingswet is uitgesteld dienen de leden nu voor een tweede en tevens laatste termijn te worden herbenoemd. Om herhaling te voorkomen wordt voorgesteld de leden ditmaal wel voor 3 jaar te benoemen. Zodra de Omgevingswet daadwerkelijk in werking treedt zal een nieuwe commissie ruimtelijke kwaliteit worden benoemd. Daarmee komt dan tegen die tijd de nog resterende periode van de huidige leden te vervallen.

13.01.22 Raadsbrief Wekelijkse Corona-update- week 1

18.01.22 2660 Raadsbrief Specificering posten bestedingsplan herstelbeleid

Tijdens de commissie Samenleving van 20 december 2021 zijn enkele vragen gesteld over de opbouw van enkele posten in het bestedingsplan. Ook bestond in de raad twijfel over de balans tussen uitgaven binnen sociaal en ruimtelijk domein. Met deze raadsbrief gaat het college in op bovengenoemde openstaande vragen uit de commissie.

18.01.22 2682 Raadsbrief Beantwoording Raadsvragen Emmastraatcomplex

De fracties van GBLV / Gemeentebelangen en de PvdA hebben vragen gesteld over het Emmastraatcomplex. De vragen worden in de raadsbrief beantwoord.

20.01.22 2670 Raadsbrief Gevolgen Decemercirculaire 2021

Onlangs is door het Rijk de decembercirculaire gemeentefonds 2021 gepubliceerd. De effecten van deze circulaire zijn in gebracht en toegelicht in de bijgevoegde raadsbrief.

20.01.22 Raadsvoorstel Vaststellen Nota Grondprijsbeleid 2022 inclusief Grondprijsbrief 2022

De Nota Grondprijsbeleid 2022 gaat in op de wijze waarop de grondprijs bij gemeentelijke grondverkoop wordt vastgesteld. De vorige Nota Grondprijsbeleid uit 2015 is verouderd en door nieuwe ontwikkelingen heeft deze op bepaalde onderdelen aanpassing. Tevens is de in de nota opgenomen grondprijsbrief geactualiseerd.

Voorgesteld besluit:

De raad b e s l u i t:

- De Nota Grondprijsbeleid 2022 vast te stellen en tegelijkertijd de Nota Grondprijsbeleid 2015 in te trekken.