

Aan : Commissie Ruimte
Van : Nadine Courbois
Datum : 29-08-2024
Cc : Klik of tik om tekst in te voeren.
Zaaknummer : 2077892
Onderwerp : Schriftelijke beantwoording vragen Oudvensestraat-Zuid

Memo:

Op 26 augustus is in de commissie Ruimte het Tam Omgevingsplan Oudvensestraat-zuid behandeld. Tijdens de behandeling zijn er een tweetal vragen gesteld waar op dat moment geen antwoord op gegeven kon worden. In deze memo worden deze vragen, zoals toegezegd, schriftelijk beantwoord.

1. *Er is in de nota zienswijzen sprake van de Omgevingsvisie 2021, terwijl er een actuelere versie (2023) is*

In de nota zienswijzen is er sprake van de structuurvisie Oudven uit 2021. Dit is een ander document dan de omgevingsvisie.

2. *Wanneer wordt het gedeelte van de ontsluitingsweg tussen de weg Luchen en de Burg. Termeerstraat uitgevoerd (zie kaartje)?*



Op dit moment staat dit nog nergens concreet in de planning. Dit komt omdat we tot kortgeleden als gemeente nog geen eigenaar waren over alle grond die nodig is voor de ontsluitingsweg die vanaf de Vlinderlaan door 3b zal lopen. Recent hebben we het stuk grond (van het gashuisje) kunnen verwerven. Het stuk weg wat over deze grond zal gaan lopen, zal onderdeel uitmaken van de gehele ontsluitingsweg voor Luchen 3B. De ontsluitingsweg loopt dan vanaf de Vlinderlaan, tot aan de nieuw te realiseren ontsluiting (ovonde), via plangebied Oudvensestraat-zuid. Het is om die reden logisch om na/parallel aan de realisatie van de ovonde (3-5 jaar), deze ontsluitingsweg te realiseren: zowel het stuk ontsluitingsweg door het plangebied Oudvensestraat-zuid als het stuk ontsluitingsweg door 3B (en de koppeling aan de Vlinderlaan).