SPOORDOK

stadsterp van de toekomst



Infomeren raad Leeuwarden
2 oktober 2024

Gemeente Leeuwarden

SPOORDOK GEBIEDSVISIE 2021



EIGEN

VERBINDEND

GRENSVERLEGGEND

IDENTITEIT
OPENBARE RUIMTE
MOBILITEIT
WONEN, WERKEN EN GEBOUWEN
DUURZAAMHEID


Zou jij in de toekomst
in Spoordok willen wo
POST
speer dok


POST
Plein
BROMEN OVER SPOORDOK
Het plein wordt straks
speer dok



ICONISCH GEBOUW BIJ DE ENTREE

Identiteit



VOORUIT DENKEN IS HET MOTTO!

Duurzaamheid

CREATIEF PARK OF STADSSTRAND OM LEKKER UIT TE WAAIEN



Openbare ruimte

MANHATTAN VAN DE STAD, JE KAN VOOR MIJ NIET HOOG GENOEG BOUWEN



Wonen, werken & gebouwen

ZORG VOOR WANDELROUTE ROND HET KANAAL



Mobiliteit



Milieueffectrapport
Spoordok Leeuwarden



STEDENBOUWKUNDIGE RAAMWERK

JURIDISCH PLANOLOGISCHE REGELING

PARTICIPATIE



2021

2024

2025

2026

2027

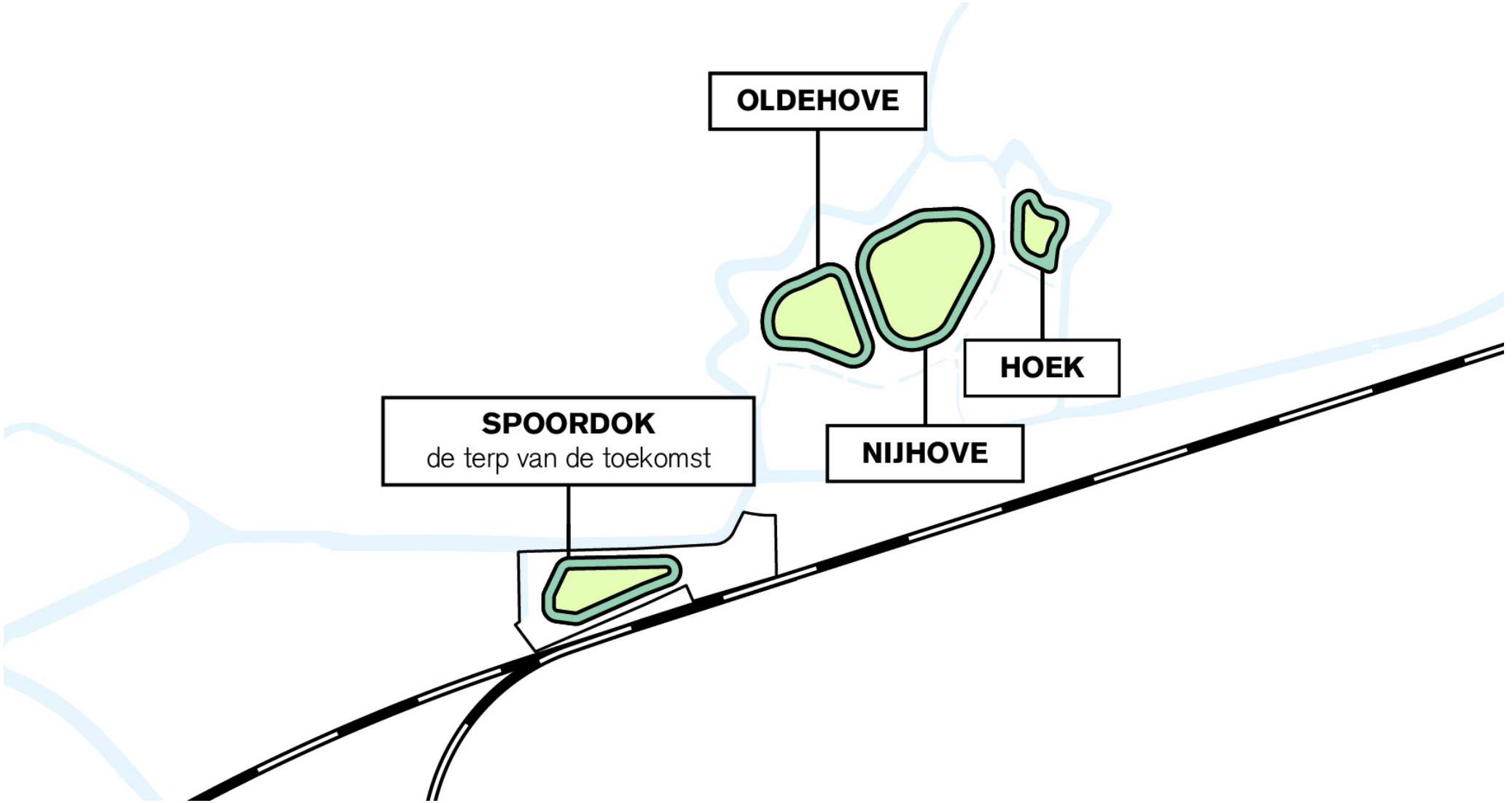




Leeuwarden waterstad



Droge voeten op Friese terp

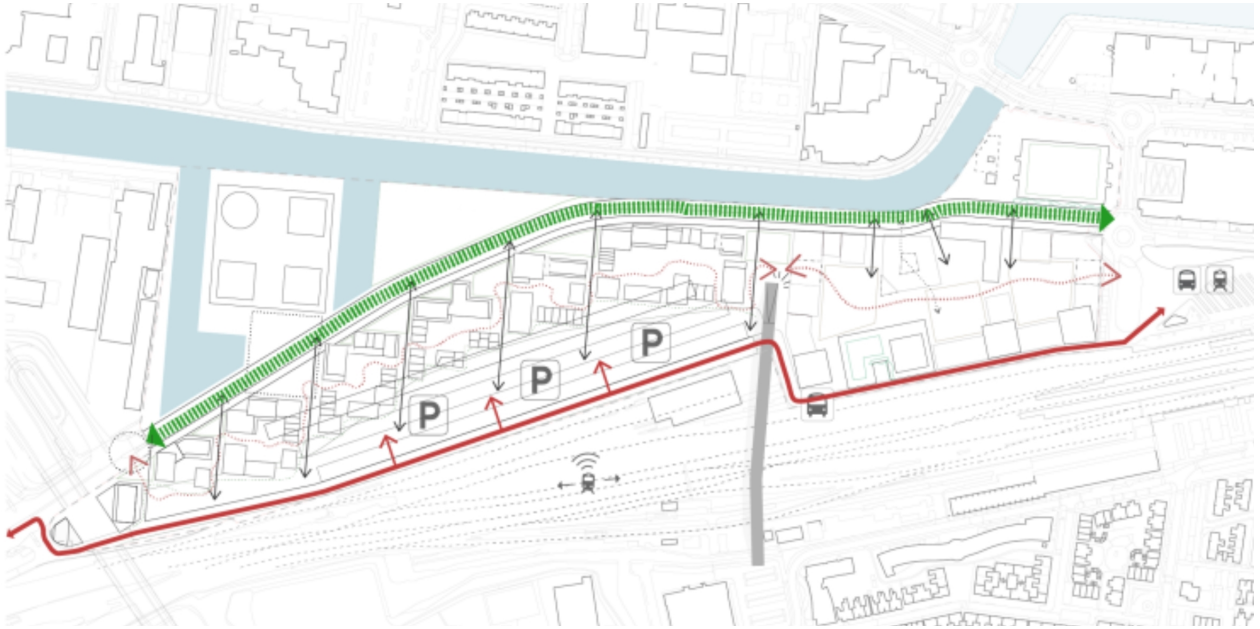


Leeuwarden, gebouwd op 3 terpen + de nieuwe terp

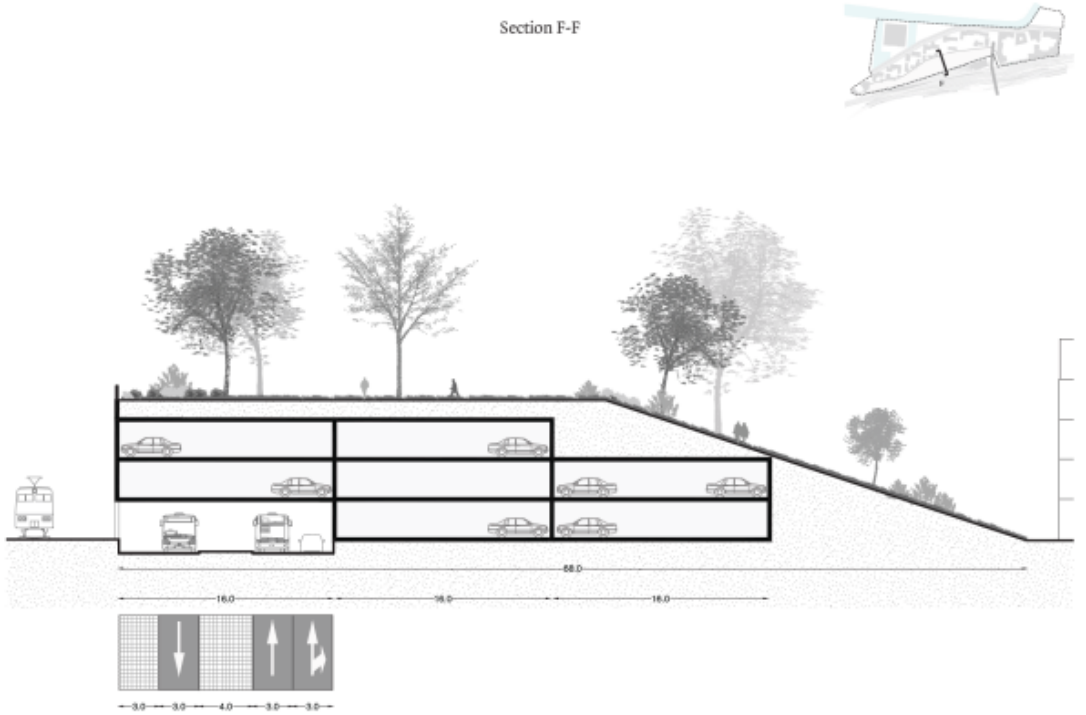

Toekomstperspectief op de stad



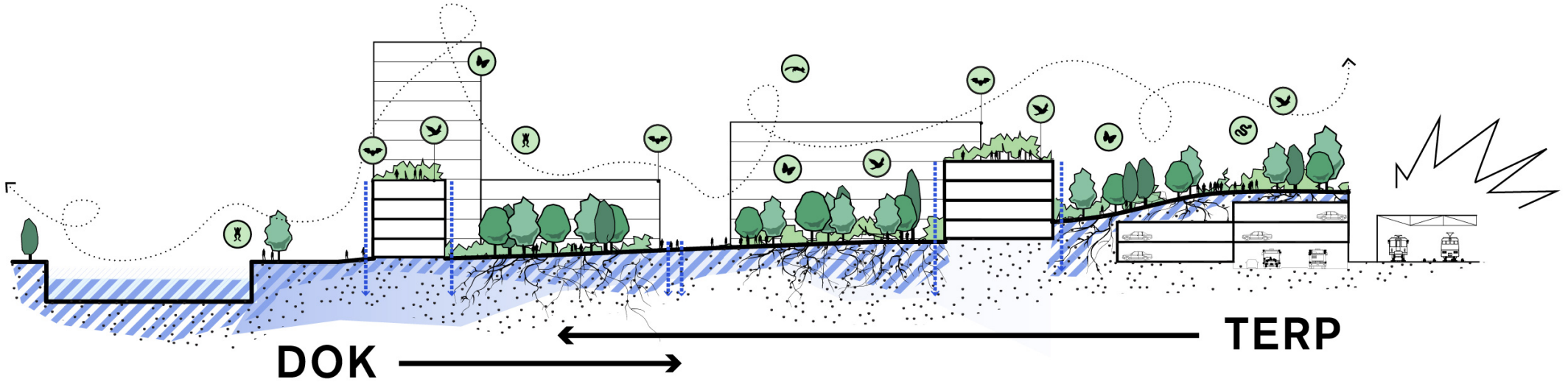
Dakpark met harde zijde en vriendelijk glooiende helling



Autoverkeer naar ‘spoorlaan’



Parkeren in HUB > park



Terp houdt geluidhinder buiten stadswijk



Prinsentuin, Leeuwarden



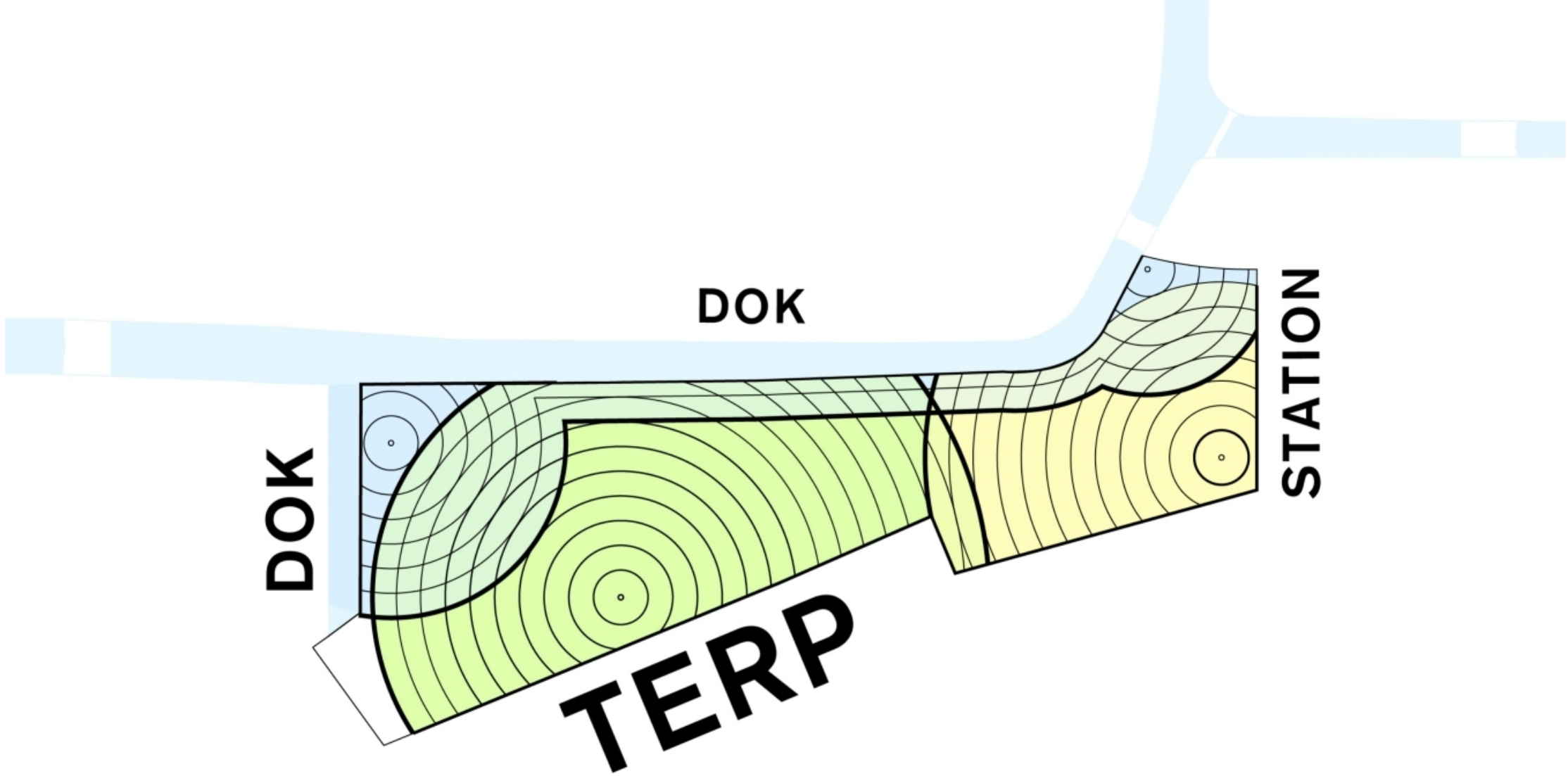
Greenwich Park, Londen



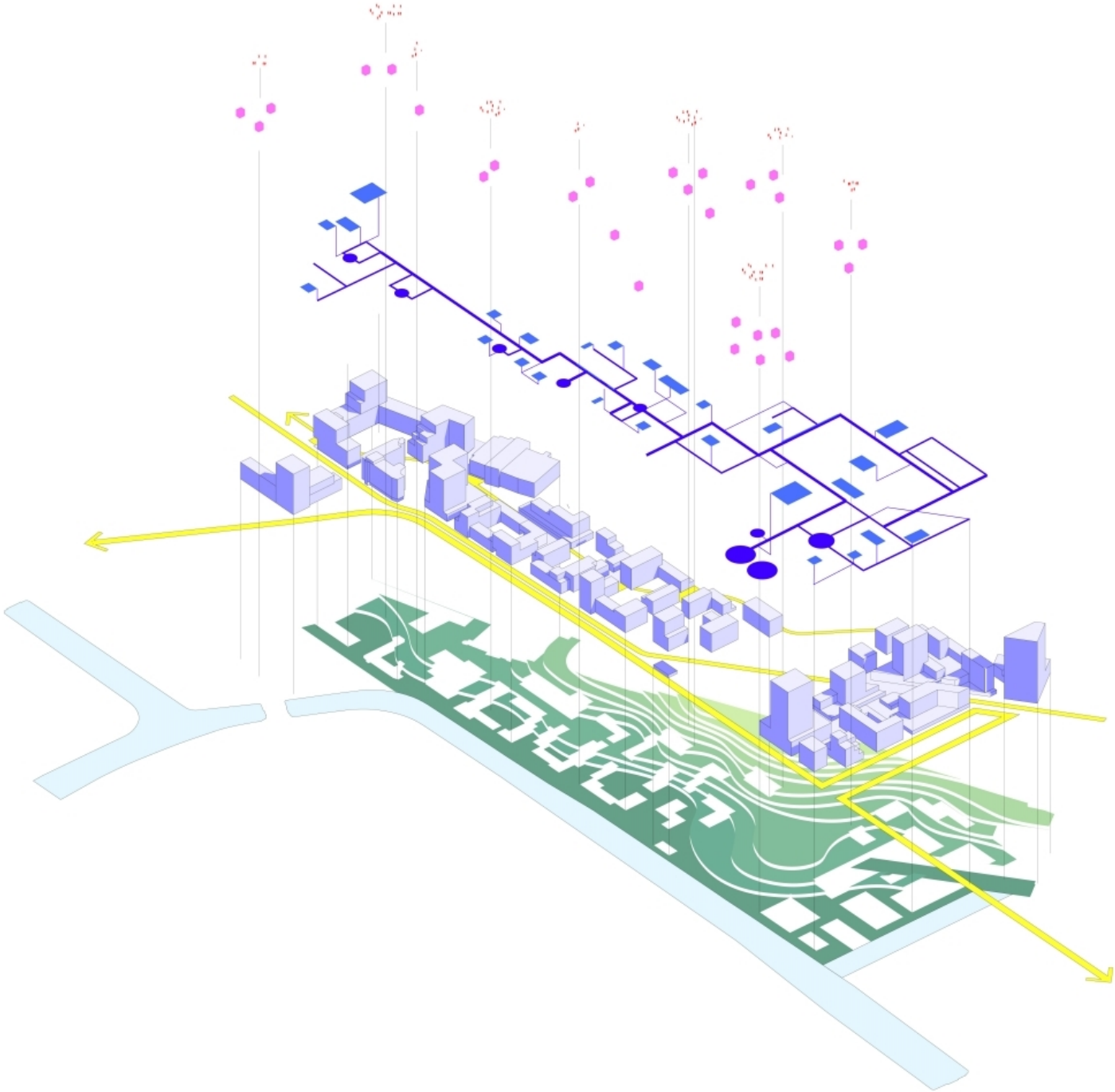


Ruimte voor evenementen in de stad


de watermarkery



TerpDok: stadswijk tussen Terp, Dok & Station



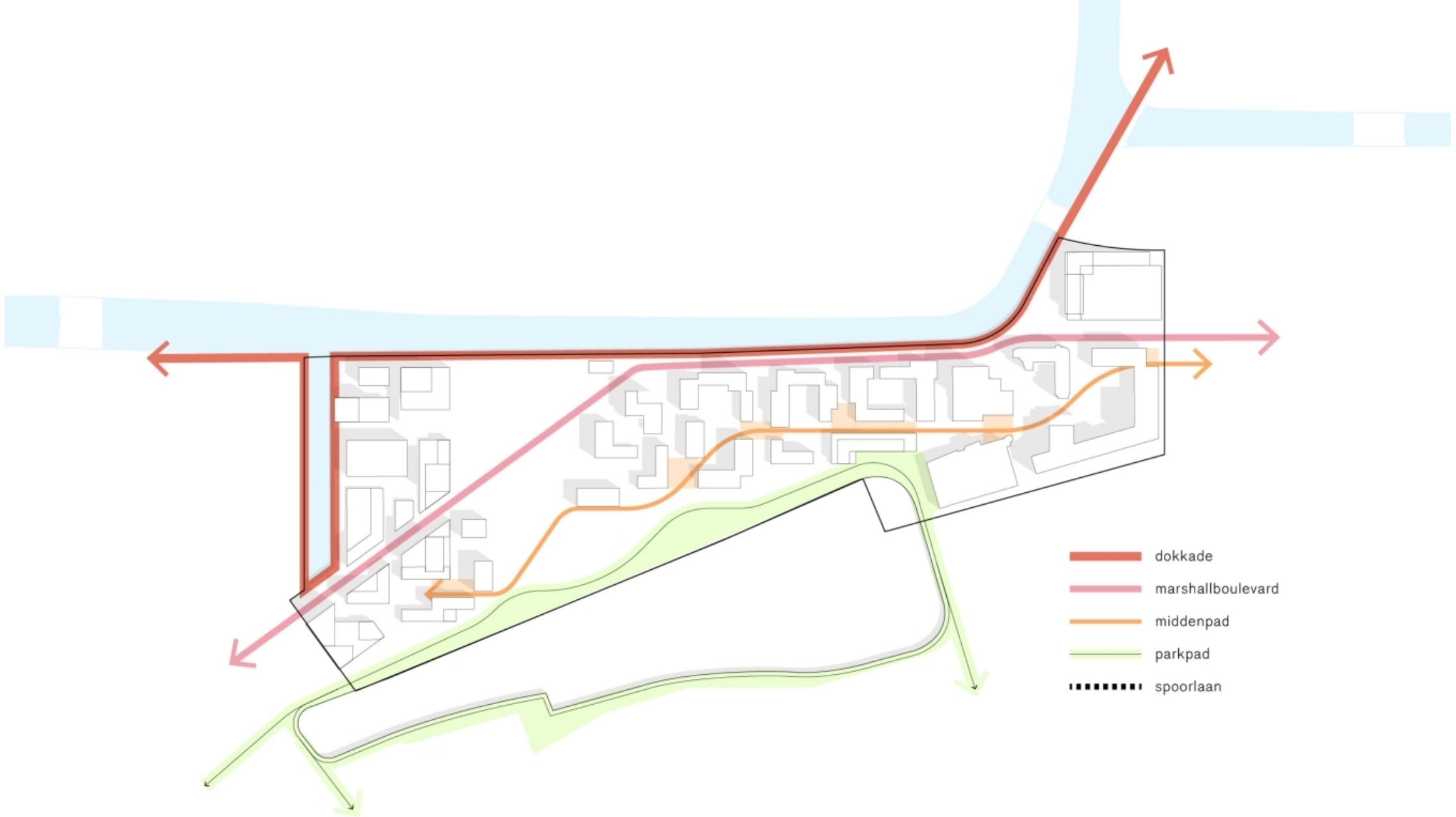
LEVENDIGE STAD

SLIMME STRUCTUREN

FLEXIBELE CASCO’S

ROBUUST LANDSCHAP





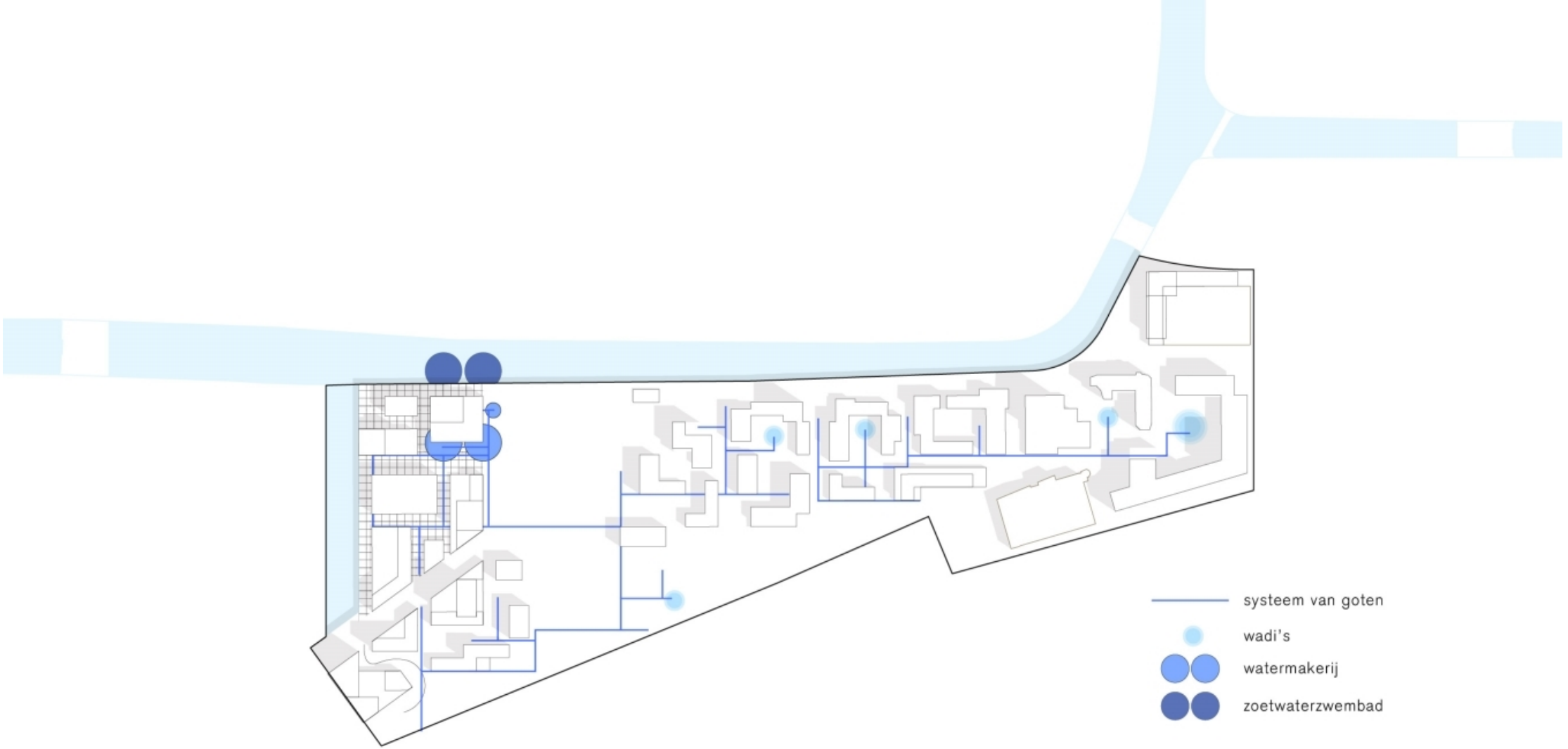
Slimme structuren: hoofdlijnen





Marshallboulevard - Middenpad


De Kleine Winst



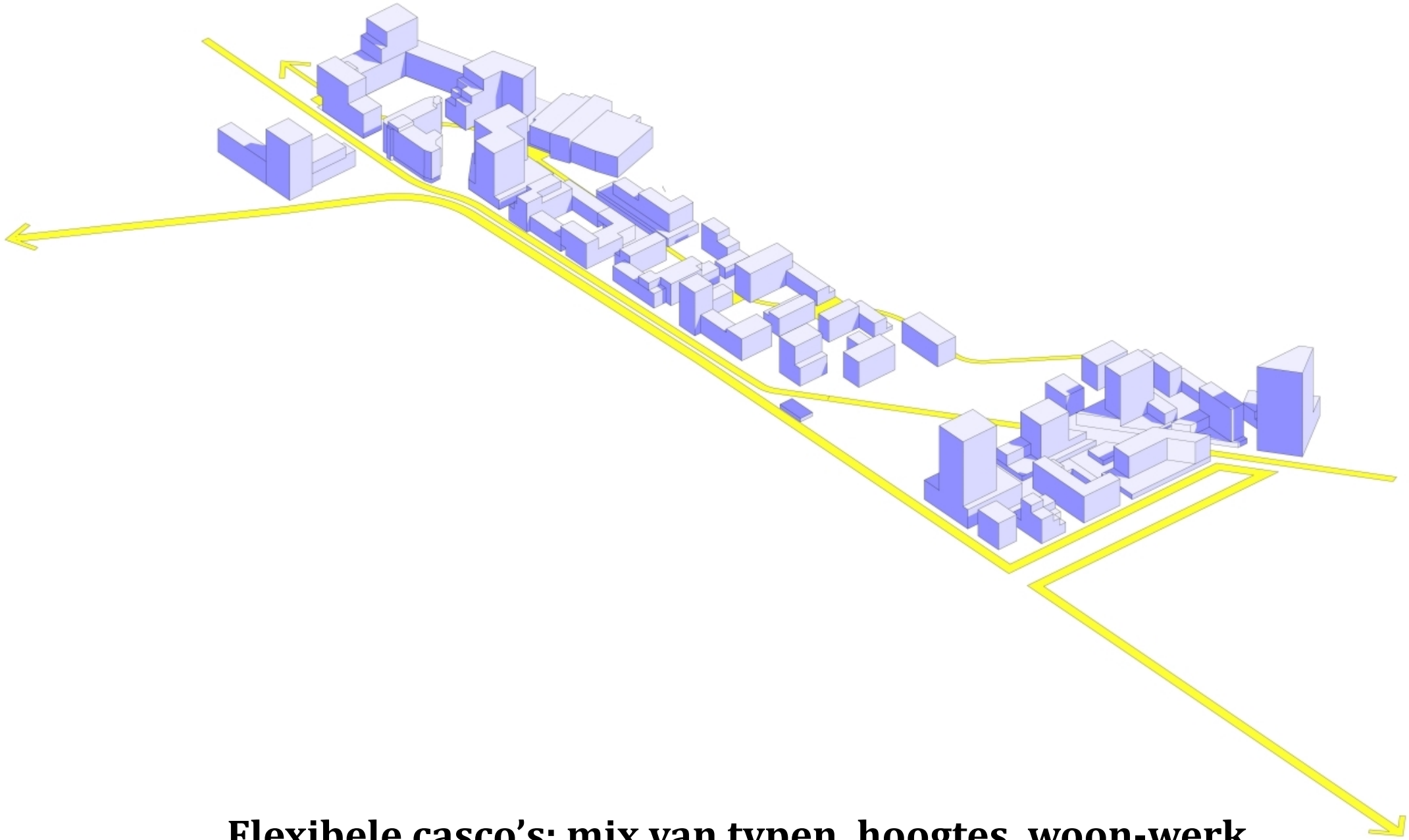
Beleefbare waterhuishouding: 'Geen druppel het gebied uit!'







Slimme structuren: wadi’s, zichtbare goten, sponslandschap



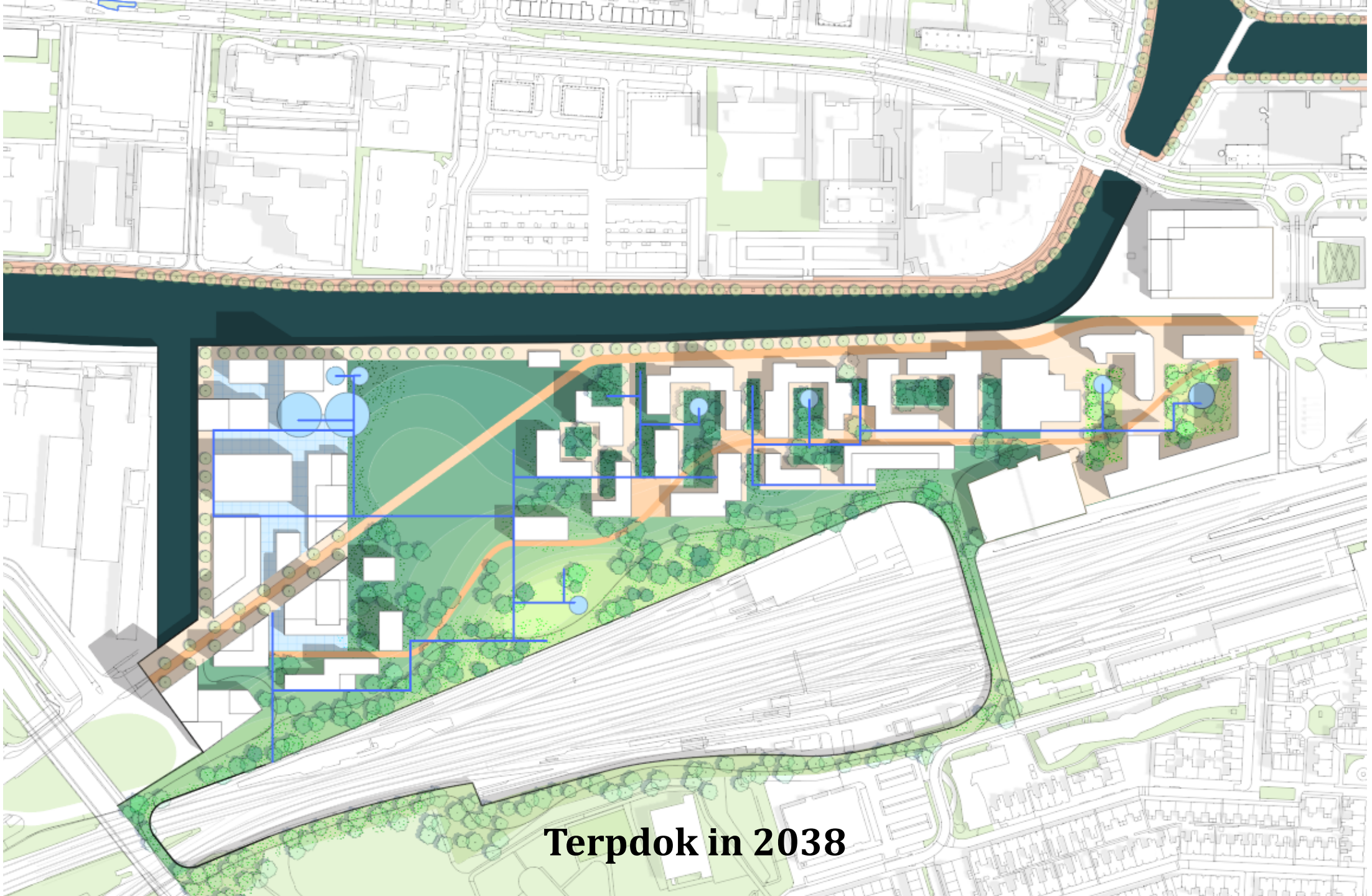
Flexibele casco’s: mix van typen, hoogtes, woon-werk





Flexibele casco’s in de terp





Terpdok in 2038

