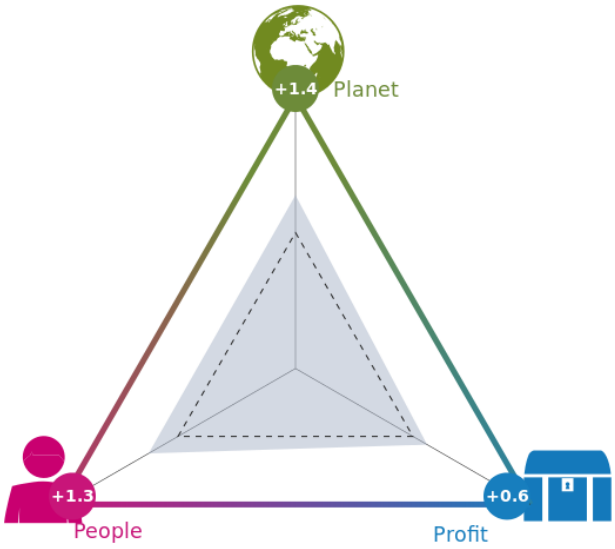
Resultaten individuele scan

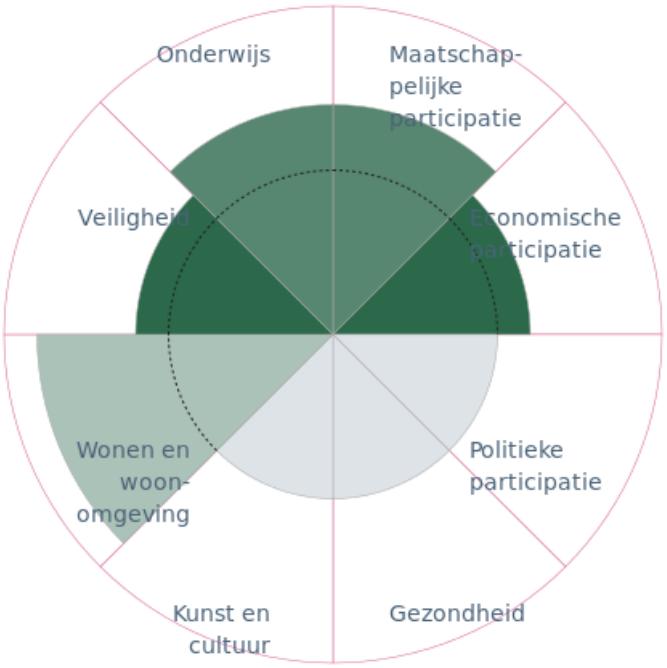
Mijn resultaat

Hier zie je je eigen resultaten. Wil je meer uitleg over hoe je de resultaten moet lezen? Klik dan hier.

Grote Doelenlaan 14-16

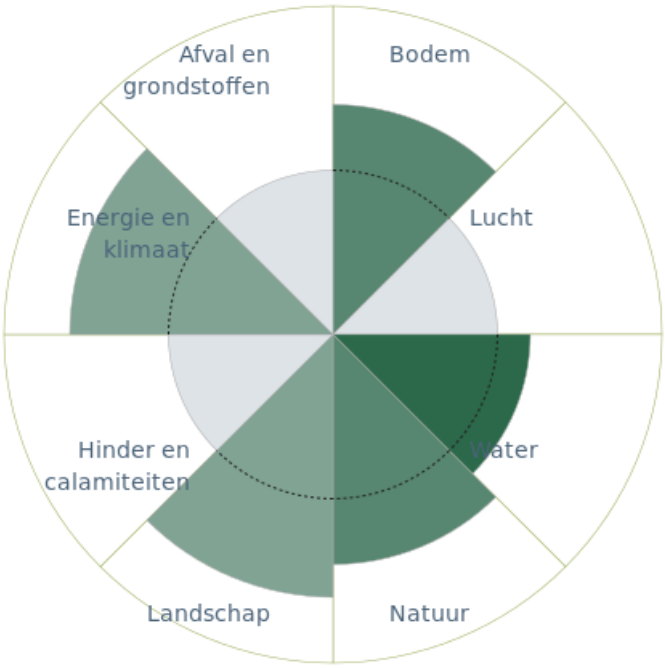


PEOPLE



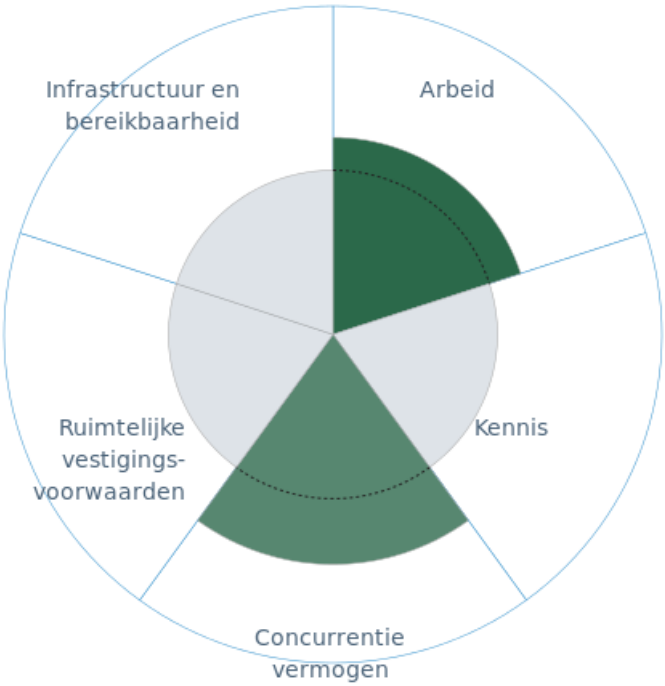
Voorraad	Score	Motivaties	Verbeterpunten
Maatschappelijke participatie	+2	Woningen worden gebouwd nabij het centrum van Sint-Oedenrode	
Economische participatie	+1		
Politieke participatie	0		
Gezondheid	0		
Kunst en cultuur	0		
Wonen en woonomgeving	+4	Binnen de bestaande woonomgeving worden nieuwe, duurzame woningen toegevoegd. Op korte afstand van publieke en dagelijkse voorzieningen.	
Veiligheid	+1		
Onderwijs	+2	De nieuwe woningen bevinden zich op korte afstand van 2 basisscholen. Ander onderwijs is op beperkte afstand aanwezig (Schijndel, Best, Veghel).	

PLANET



Voorraad	Score	Motivaties	Verbeterpunten
Bodem	+2	Bodemonderzoek heeft aangetoond dat er geen beperkingen zijn ten opzichte van het beoogde gebruik.	
Lucht	0	De planontwikkeling zal geen negatieve invloed hebben op de luchtkwaliteit.	
Water	+1	Weliswaar neemt het verhard oppervlakte ten opzichte van de huidige situatie toe, maar de aanleg van de beoogde wadi zorgt ervoor dat voldoende hemelwater binnen het plangebied geborgen kan worden.	
Natuur	+2	Binnen het project zullen geen bomen worden gekapt.	
Landschap	+3	De bebouwing en de infrastructuur van het plangebied zal worden ingepast door middel van hagen, struiken en 'kleine' bomen. De parkeerplaatsen worden uitgevoerd met graskeien en worden rondom voorzien van hagen. Aan de oostkant van het plangebied wordt een groenzone aangelegd om de bebouwde omgeving lucht en ruimte te bieden en de groene uitstraling van de buurt te behouden. In deze zone komt een wadi om overtollig water op te vangen.	
Hinder en calamiteiten	0		
Energie en klimaat	+3	De nieuwe woningen zullen voldoen aan de hedendaagse duurzaamheidseisen en worden voorzien van zonnepanelen.	
Afval en grondstoffen	0	Extra woningen genereren wel meer afval, voorheen was hier een touringcarbedrijf gevestigd, daar werd ook afval gegenereerd.	

PROFIT



Voorraad	Score	Motivaties	Verbeterpunten
Arbeid	+1	De nieuwe woningen huisvesten mogelijk mensen die toetreden tot de lokale arbeidsmarkt.	
Kennis	0		
Concurrentievermogen	+2	De toekomstige bewoners van de woningen zullen mogelijk toetreden tot de lokale arbeidsmarkt waardoor het productieve vermogen wordt verhoogd/in stand wordt gehouden.	
Ruimtelijke vestigingsvoorwaarden	0	Het plan voorziet in woningbouw.	
Infrastructuur en bereikbaarheid	0	Het plan voorziet in woningbouw. In infrastructuur en bereikbaarheid is al in voldoende mate voorzien.	