Raadsvoorstel

Gemeente ROZENDAAL

Onderwerp
Krediet renovatie plantvakken Steenhoek

Adviseur	: J. Wijlhuizen	**Datum B&W**	: 31-08-2021
Programma	: 605700 Openbaar groen	**Datum Raad**	: 21-09-2021
Portefeuillehouder	: S. Warmerdam	**Openbaar**	: **ja**

Aan de Raad

Aanleiding
De bouw van de woningen op het perceel van de voormalige Dorpsschool aan de Steenhoek loopt voorspoedig. Volgens planning worden de woning rond de jaarwisseling opgeleverd. De planvorming is in overleg met de omwonenden opgepakt. Hierbij is ook gesproken over het openbare groen aan de Steenhoek. Het openbaar groen in de betreffende plantvakken aan de Steenhoek is al enige tijd aan vervanging toe. De beplanting is deels dood en grotendeels verouderd. Met een nieuwe indeling is gewacht omdat de invulling van de oude locatie Dorpsschool onzeker was.

Conform eerdere toezeggingen hebben er na de sloop van de Dorpsschool al werkzaamheden plaatsgevonden in de houtwal achter de woningen zodat deze (op termijn) weer in ere wordt hersteld. Het beschikbare budget voor openbaar groen is niet voldoende om ook de plantsoenen aan de Steenhoek te renoveren.

Gevraagde beslissing
1. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een investeringskrediet van € 16.540,- ten laste van de algemene reserve voor het renoveren van de plantvakken aan de Steenhoek.

Wat willen we bereiken?
Door het vernieuwen van de plantsoenen voldoet het weer aan de kwaliteit waar inwoners van Rozendaal aan hechten. En het nu verouderde straatbeeld krijgt hierdoor een fris karakter. Hierbij kan er tevens een inhaalslag gemaakt worden op het gebied van biodiversiteit. Met de nieuwe beplanting wordt rekening gehouden met het veranderende klimaat.

Argumenten
1. De huidige beplanting is verouderd en deels dood. Er staat geen bloeiende beplanting behalve de rozen die eenmaal per jaar bloeien. Het geheel ziet er verwaarloosd en niet uitnodigend uit. In de huidige beplanting zijn veel gaten ontstaan waardoor onkruid vrij spel heeft, en het onderhoud erg intensief is. Bovendien is er weinig tot geen voeding in de bodem aanwezig om nieuwe beplanting te zetten.
2. Bij een nieuw ontwerp wordt er rekening gehouden met het verhogen van de biodiversiteit. In de houtwallen bij de Steenhoek wordt de laatste jaren ook gewerkt aan het verhogen van de biodiversiteit. Met name de betreffende plantvakken blijven hierin achter. Hier staat geen beplanting die iets toevoegt aan de biodiversiteit. Bij de keuze van de beplanting wordt rekening gehouden met het veranderende klimaat.

3. De grond is voedselarm en droogtegevoelig. Bij aanplant wordt voorafgaand compost toegevoegd zodat de grond weer voedzaam wordt en beter vocht kan vast houden.
4. De nieuwe aanplant moet onderhoudsvriendelijker worden zodat er minder frequent onderhoud gepleegd hoeft te worden.

Kanttekeningen

1. De kantopsluiting van de plantvakken is op een aantal delen verzakt en kapot. In de renovatie wordt het herstel hiervan meegenomen.
2. De werkzaamheden worden voor het grootste deel in eigen beheer uitgevoerd met inzet van mensen van Scalabor.
3. Ook andere locaties vragen om onderhoud. De renovatie van ”de Kuil” aan de Kraijesteijnlaan bijvoorbeeld, waarvoor we een klimaat- en erosiebestendige plan voorbereiden. Om te voorkomen dat er een reeks van ad hoc opknapbeurten gaat komen, beginnen wij met een inventarisatie van welk openbaar groen op enig moment toe is aan renovatie. Vervolgens beoordelen wij of en hoe we dit structureel in het budget voor groenonderhoud kunnen onderbrengen.

Wat gaan we daarvoor doen?

a) Planning

De planning is om dit jaar de plantvakken te renoveren of in het vroege voorjaar van 2022.

b) Participatie en communicatie

Omwonenden worden per brief uitgenodigd om actief mee te denken over het ontwerp. Daarnaast wordt ook de werkgroep biodiversiteit bij de planvorming betrokken.

Wat mag het kosten?

Kosten voor het renoveren van de plantsoen aan de Steenhoek zijn geraamd op € 16.540,- In het reguliere onderhoudsbudget is hiervoor onvoldoende ruimte. Wij stellen voor de kosten van de beplanting op de Steenhoek ad € 16.540 te onttrekken uit de algemene reserve. Na onttrekking van dit bedrag resteert een bedrag van € 3.774.148 in de algemene reserve.

Raming

Omschrijving	Geraamd bedrag
Voorbereidende werkzaamheden	€ 900,-
Opruimen oude beplanting	€ 1.000,-
Bodemverbetering	€ 820,-
Plantkosten	€ 13.000,-
Renoveren opsluitband	€ 820,-
Totaal	**€ 16.540,-**

Het college van burgemeester en wethouders,

Boele Boelens, gemeentesecretaris	Ester Weststeijn, burgemeester

Bijlage(n)

1. Plattegrond Steenhoek