

AMENDEMENT

VERWORPEN

Titel: Scenariokeuze gemeenschapshuis de Schakel

De gemeenteraad van Beesel, bijeen in vergadering op 24 maart 2025

Constaterende dat:

- Op 14 maart 2016 een motie door de gemeenteraad is aangenomen om de Schakel te verduurzamen.
- Op 9 november 2023 een motie door de gemeenteraad is aangenomen tijdens de begrotingsbehandeling om De Schakel toekomstbestendig te maken, waarbij de grote zaal en podiumfunctie behouden blijven.
- Op 23 september 2024 via een raad breed gesteund amendement een voorbereidingskrediet is goedgekeurd voor de uitwerking van een voorstel aan de raad om een verdere scenariokeuze te maken ten aanzien van de toekomst van de Schakel.
- Middels het bovengenoemde amendement een 4-tal scenario's onderzocht dienden te worden, waarbij het vierde scenario inmiddels is afgefallen, waardoor drie scenario's ter besluitvorming worden voorgelegd.
- Bij elk van de drie voorliggende scenario's De Schakel naar verwachting ruim een jaar gesloten zal zijn.
- Het college bij punt 4 van het voorliggende raadsvoorstel voorstelt om een onderzoek te verrichten naar de synergievoordelen van het toevoegen van het gemeentehuis aan de Schakel.

Overwegende dat:

- De provincie Limburg een subsidieregeling Leefbaarheidsfonds heeft en de Gemeente Beesel op basis van deze regeling voor de nieuwbouw van de Schakel in aanmerking kan komen voor een subsidie van € 1.000.000,00.
- Het provinciale leefbaarheidsfonds een maximum budget heeft van € 20 miljoen en hier geldt "Wie het eerst komt wie 't eerst maalt".
- Diverse media al gemeld hebben dat er veel aanvragen worden ingediend bij de Provincie en dus snelheid geboden is.
- De aanvraag voor deze subsidie door de ambtelijke organisatie al is voorbereid en gereed om ingediend te worden in afwachting van een definitief besluit van de gemeenteraad.
- Een verdiepend onderzoek minimaal 6 maanden vertraging en uitstel betekent en de toekenning van deze subsidie in gevaar brengt.
- Een verdiepend onderzoek weer extra onderzoekskosten met zich meebrengt en de totale investering waarschijnlijk stijgt naar € 15 - € 17 miljoen.
- Diverse verenigingen en maatschappelijke instanties al meer dan een jaar zeer proactief en in goede samenwerking met de gemeente werken aan een Plan van Eisen om een mooie, duurzame en toekomstbestendige Schakel te realiseren.
- De Schakel dringend toe is aan vernieuwing en lap- en plakmiddelen niet meer voldoende zijn.
- Gezien de recente ontwikkeling rondom de voorgenomen verkoop van de Paerssjtal, verenigingen al op zoek zijn naar geschikte ruimte voor zowel de korte als lange termijn.

Concluderende dat:

- Een nieuwe Schakel essentieel is voor onze hele gemeenschap en alle raadsfracties in de gemeenteraad dit bevestigen.
- Dit raadsvoorstel met uitzondering van punt 4 op de punten 1, 2 en 3 voldoet aan en invulling geeft aan het raad breed aangenomen amendement van 23 september 2024.
- De financiële doorrekening heeft plaatsgevonden voor alle 3 de scenario's voor zowel de kapitaallasten als de jaarlijkse exploitatiekosten en bij de exploitatie opbrengsten de inkomsten van commerciële activiteiten nog niet zijn meegerekend en het exploitatieresultaat alleen maar positiever kan worden.
- Een verdiepend onderzoek vertragend werk en de geschatte investeringskosten enorm gaan stijgen.
- De verenigingen, maatschappelijke organisaties en alle inwoners van de gemeente Beesel behoefte hebben aan duidelijkheid omtrent de nieuwbouw van de Schakel.

Besluit om:

- Punt 4 van het raadsvoorstel te schrappen en geen verdiepend onderzoek te laten plaatsvinden.

En gaat over tot de orde van de dag,



Naam:

Handtekening:

Stemmen voor:*	4 (VLP)
Stemmen tegen:*	11 (CDA, Samen Verder Beesel, Beeselse Lijst)
Besluit:*	Aangenomen / Verworpen / Ingetrokken

*** in te vullen door de griffie**