Vraag en antwoord Cie P&C

Projectenrapportage			
Datum vraag	**Fractie(s)**	**Vraag**	**Antwoord**
28-11-2023	BVNL	Maria Goretti p. 5: Bij de indicator 'geld' in de tabel staat de tekst: *De kosten voor de inrichting van de openbare ruimte (….) Daar ligt een financieel risico.* **Vraag:** Waar zit dit financiële risico dan in en welke beheersmaatregelen hiervoor eventueel al genomen zijn?	**Antwoord:** voor de Maria Goretti is de gemeente aan zet voor het woonrijp maken van de locatie. Hiervoor heeft onze planeconoom al enige tijd geleden een kostenraming gemaakt. Voor de Maria Goretti is deze gebaseerd op kengetallen, dus op basis van een inschatting. Hierbij is al rekening gehouden met mogelijke prijsstijgingen onder meer op basis van de huidige ervaringen (zie ook hierna de toelichting bij de Oude Seinpaal). Het kan zich echter voordoen dat deze prijsstijgingen dermate hoog zijn dat deze inschatting ruimschoots wordt overschreden. Het resultaat op de grondexploitatie wordt dan lager.
28-11-2023	BVNL	Oude Seinpaal p. 18: Bij de indicator 'geld' in de tabel staat de tekst: *De aanbesteding voor de openbare ruimte (…) Naar verwachting veroorzaakt dit een negatief resultaat.* **Vraag:** hoe kan dit? ligt er geen contract aan de aanbesteding ten grondslag?	**Antwoord:** Ook voor de Oude Seinpaal is de gemeente aan zet voor het woonrijp maken van de locatie. Ook hiervoor heeft onze planeconoom een kostenraming gemaakt. Voor de Oude Seinpaal is in 2021 een aanbesteding geweest. Inderdaad ligt er een contract aan ten grondslag voor de afspraken omtrent de aanleg van de openbare ruimte. Echter: de prijsafspraken die daarin genoemd zijn, zijn gebaseerd op een (destijds) reële inschatting van kostenstijging en risico's. Al snel na het uitbreken van de oorlog in Oekraïne bleek de inflatie van allerhande producten zó uit de hand te lopen dat het de vraag is of het reëel is om de aannemer aan zijn afspraken te houden. Als gemeente hebben we er immers niets aan wanneer de opdrachtnemer halverwege het proces failliet gaat. Inmiddels is steeds meer duidelijk over de eindafrekening. De verwachting is dat extra meerwerk (wat tijdens een dergelijk proces regulier is) op de eindafrekening € 60.000,- moeten kosten. Begin 2024 komt de afsluitende grondexploitatie in

			de gemeenteraad. De verwachting is dat deze een positief resultaat geeft van ca. € 120.000,-.
28-11-2023	PvdA	Meekoppelkansen Dijkversterking p. 23: Bij de indicator 'tijd' is de kleur van rood bij rapportage 23-1 verschoven naar geel bij 23-2. **Vraag:** Waarom is het aspect tijd minder onzeker geworden?	**Antwoord :** Bij de rapportage 23-1 was over geen van de vier meekoppelkansen nog duidelijk hoe, wanneer en of deze zouden gaan plaatsvinden. Inmiddels is duidelijk geworden dat de kruising Warder en de trap voor de kitesurflocatie doorgaan. Hiervoor is ook extra budget beschikbaar gesteld. Deze staan dus op 'groen' in tijd. Voor de afrit Noordeinde en de steiger Etersheim is nog niet zeker hoe, wanneer en of deze uitgevoerd gaan worden. Deze staan dus op dit moment nog op 'rood' in de tijd. Samenvattend is dus gekozen voor de kleur 'geel' (middenweg).
Rapportage openbare werken			
Datum vraag	**Fractie(s)**	**Vraag**	**Antwoord**
28-11-2023	BVNL	blz 9 herinrichting keetzijde Waarom een nieuwe aanbesteding.	**Antwoord:** Voor het regulier onderhoud was een raamovereenkomst gesloten met een aannemer. De werkzaamheden op de Keetzijde wijken op een X aantal onderdelen af en partijen zijn niet tot overeenstemming gekomen mbt de prijs waardoor is besloten te gaan aanbesteden.