Motie: Doen wat we moeten doen

De gemeenteraad van Utrecht, in vergadering bijeen op 11 mei 2023, ter besluitvorming over de huisvesting kwetsbare Utrechters

Constaterende dat:

1. Om kwetsbare groepen te huisvesten en het reguliere tekort niet verder op te laten lopen er in 2023 4.000 sociale huurwoningen nodig zijn.
2. Dit tekort de komende tijd verder oploopt door de druk op de asielketen en de maatschappelijke opvang, naast de algemene woningnood.
3. Er door het college inzet op 5 verschillende tredes om dit probleem op te lossen.
4. Hiermee er ook een opgave ligt om nog dit jaar 700 tot 800 tijdelijke woningen te realiseren.
5. Ook in 2024, 2025 en de jaren hierna de behoefte aan tijdelijke woningen zal blijven bestaan.

Overwegende dat:

1. Utrecht een verantwoordelijkheid heeft om voor de meest kwetsbare groepen huisvesting te organiseren.
2. De voorkeur altijd uitgaat naar permanente woningbouw, maar tijdelijke woningen ook nodig zijn vanwege de urgente situatie
3. Inzet op alle tredes tegelijkertijd noodzakelijk is.
4. De exacte opgave voor 2024 en 2025 nog niet bekend is.
5. Er verschillende locaties in beeld zijn om tijdelijke woningen te realiseren.
6. Overwegende dat er ook locaties zijn die geschikt kunnen zijn voor (tijdelijk) wonen waar nu niet de bestemming wonen op zit.
7. Elke locaties eigen bezwaren kent rondom groen, parkeren, effecten op de leefbaarheid etc
8. Het belang van spoedige realisatie van betaalbare woningen hier zwaarwegend in zou moeten zijn.
9. De door het college gecommuniceerde ambitie is om tot en met 2025 tussen de 2500 en 3000 tijdelijke woningen te realiseren
10. Deze ambitie tot op heden (nog) hoog lijkt en duidelijk(er) moet worden in hoeverre deze ambitie haalbaar is en hiermee aan de met BZK gemaakt afspraken voldaan wordt.

Draagt het college op:

1. Zich maximaal in te zetten om dit jaar nog 700 tot 800 tijdelijke woningen te realiseren.
2. Te werken aan een duidelijke realistische en gefaseerde doelstelling voor de jaren 2024, 2025 en daarna;

3. Daarbij inzichtelijk te maken: (1) wat dit betekent in relatie tot de afspraken met BZK en de regio hierover, en (2) welke oplossing voor de 'doorplaatsing' van de tijdelijke woningen wordt voorgesteld
4. De raad elk kwartaal op eenduidige wijze op de hoogte te brengen van de realisatie van de hierboven genoemde doelstelling.
5. De raad elk kwartaal te informeren door middel van een actuele lijst met locaties:
    a. Gerealiseerde en nog te realiseren locaties
    b. Mogelijke locaties (incl. aantallen per locatie en evt. Moment van start bouw)
    c. Afgevallen locaties (incl. reden van afvallen)

En gaat over tot de orde van de dag

Ingediend door:

- Rik van der Graaf, ChristenUnie
- Jantine Zwinkels, CDA
- Charlotte Passier, Volt
- Rick van der Zweth, PvdA
- Annemarijn Oudejans, S&S
- Mahmut Sungur, Denk
- Has Bakker, D66
- Meike Hellevoort, GroenLinks