Oppervlakten en inhouden van gebouwen, volgens NEN 2580

Project: Nieuwbouw vrijstaande woning
Locatie: Nieuwbouw woning aan de Uhlweg 42 te Heerenveen
Opdr.g.: [redacted]
Blad: B.T.-00; B.T.-01; B.T.-02 - Fazzi A.v.B. - d.d. 21 december 2023
Datum: 21 december 2023

Bruto vloeroppervlakte [B.V.O.]
gemeten: buitenomtrek opgaande scheidingsconstructie
gemeten: binnenruimte grenzend aan andere binnenruimte = hart van de scheidingsconstructie
gemeten: overdekte gebouwgebonden buitenruimte van het gebouw

Bruto vloeroppervlakte woning

Art. 4.2.1 *Beginsel*

gemeten: **220** m²

beganegrond woning	=	112	
verdieping woning	=	112	
			223

Art. 4.2.2 *Bruto-vloeroppervlakte van een gebouw*

Tevens tot brutovloeroppervlakte te rekenen:
- oppervlakte trapgat, liftschacht en leidingschacht op elk vloerniveau
- de oppervlakte van een vrijstaande uitwendige kolom > 0,5 m²

-/- schalmgat of vide > 4,0 m²		
vide / trapgat	=	**3,37**
-/- vrijst. uitw. kolom > 0,5 m²	=	**0**
+/+ nissen > 0,5 m²	=	**0**

Art. 4.2.3 *Bruto-vloeroppervlakte van overdekte gebouwgebonden buitenruimten van een gebouw*

gemeten: **2,00** m²

luifel entree		2	
			2

Art. 4.2.4 *Bruto-vloeroppervlakte van niet-overdekte gebouwgebonden buitenruimten van een gebouw*

gemeten: **0,00** m2

n.v.t.	=	0,00	
			0,00

Totaal bruto-vloeroppervlakte

Art. 4.2.1 en art. 4.2.2	220	m²
Art. 4.2.3	2,00	m²
Art. 4.2.4	0,00	m²
	222	m²

Bruto inhoud woning

Art. 5.2.2 *Bruto inhoud van een gebouw*

gemeten: **681** m³

woning = 681 / 681

Art. 5.2.3 *Bruto inhoud van overdekte gebouwgebonden buitenruimten van een gebouw*

gemeten: **2** m³

n.v.t. 2,00 / 2

Art. 5.2.4 *Bruto inhoud van niet-overdekte gebouwgebonden buitenruimten van een gebouw*

gemeten: **0,00** m³

Totaal bruto inhoud

Art. 5.2.2	681	m³
Art. 5.2.3	2,00	m³
Art. 5.2.4	0,00	m³
	683	m³