

Motie

Datum: **8-10-2024**
Agendapunt: **10.1**
Onderwerp: **Raadsvoorstel vaststellen TAM omgevingsplan Vlietweg 3 en 8a**
Motie van het lid: **M. van Wijk (GBLV)**

De gemeenteraad van Leidschendam-Voorburg, in vergadering bijeen op 8 oktober 2024,
Constaterende dat

- Het aankopen door de gemeente van het perceel dat is gevestigd aan Vlietweg 8a (perceel met woonhuis en bedrijfsruimte) een verdere optimalisatie van het plan 18-28 mogelijk kan maken
Hierna te noemen 'perceel'.
- De gemeente al eerder een bod heeft gedaan om het perceel te kunnen aankopen
- De eigenaar van het perceel heeft ingestemd met een nieuwe taxatie welke in opdracht van hem wordt uitgevoerd door een erkend taxateur
- Het aankopen door de gemeente van het betreffende perceel kan bijdragen aan een optimalisering van de inrichting van het gebied rond het gebouw 18-28
- Het aankopen door de gemeente van het betreffende perceel de mogelijkheid biedt om parkeervoorzieningen en groen nabij het gebouw 18-28 te optimaliseren voor bewoners, omwonenden en bedrijven
- Het aankopen door de gemeente van het betreffende perceel mogelijke discussies voorkomt over de impact van de daarop rustende milieucategorie op het perceel

Overwegende dat

- Het realiseren van jongerenhuisvesting maatschappelijk van groot belang is
- Het creëren van meer draagvlak voor het project 18-28 gewenst is om realisatie mogelijk te maken.
- Het behoud van ondernemingen en arbeidsplaatsen in de gemeente Leidschendam-Voorburg van groot belang is.
- Het van belang is dat een ieder in dit gebied plezierig kan wonen en enthousiast kan ondernemen.

Draagt het college op indien tot aankoop kan worden overgegaan:

- In overleg met omwonenden en ondernemers te komen tot een mogelijke optimalisatie van de inrichting van het terrein en het gebouw 18-28 en met name van groen en de parkeervoorzieningen.
- In overleg met de projectontwikkelaar de ingang van Vlietweg 3 (incl. de economische units) te verplaatsen naar zijde van Vlietweg 8a.
- Het beoogde aantal parkeerplaatsen opnieuw onder de loep te nemen als de mogelijkheden tot verplaatsing van de ingang en parkeren voor 18-28 kan worden gerealiseerd.
- De Gemeenteraad via het Projectenboek en/of Raadsbrieven regelmatig te informeren over de uitwerking en voortgang van bovengenoemde punten.

En gaat over tot de orde van de dag.

GBLV / Gemeentebelangen
M. van Wijk

