

Mede namens buurtgenoten wil ik hierbij pleiten voor **uitbreiding van gebiedsvisie** met belendende straten Salvialaan, Prunellalaan, Primulalaan en gedeeltelijk Petunialaan vanwege de impact van de plannen op de leefbaarheid en woongenot van dit gebied. (3,5)

Door toename verkeersintensiteit, verandering van de verkeersstromen en parkeersituatie zal de daarmee gepaard gaande overlast zich uitbreiden naar bovengenoemd gebied.

**Nu al** is er regelmatig overlast door grote aantallen bezoekers uit binnen- buitenland van diverse evenementen zoals:

**Het parkeren op het trottoir** omdat dit niet goed aangegeven wordt en er **geen handhaving** plaatsvindt hierdoor worden garages aan achterkant van Primulalaan

en de **calamiteitenverbinding** tussen Primulalaan 20 en 22 en uitkomend op Prunellalaan, tevens doorgang voor kinderen en fietsers op weg naar school, **volledig geblokkeerd**.

Het achterlaten van **bergen afval** omdat er geen voorzieningen zijn. Het **inrijverbod** voor vrachtwagens van de verbinding Primulalaan-Petunialaan wordt op **grote schaal genegeerd**.

Voor **Salvialaan en Prunellalaan** fungeren **nu al** regelmatig als **overslagplaats van goederen en containers** wat door manoeuvrerende vrachtwagens **gevaarlijke situaties** oplevert.

Deze straten worden ook **meer en meer** gebruikt als **“Raststätte”** voor vrachtwagens die daar niet alleen overdag maar ook 's nachts en in het weekend verblijven.

Tevens wordt diezelfde openbare ruimte ook **steeds meer** gebruikt voor het **(langdurig) stallen van materialen en containers** die normaliter op het terrein van betreffende bedrijven horen.

Door al deze oorzaken wordt het **aanzien van het bedrijventerrein nog armoediger** en neemt vooral het **woongenot** van de omgeving af wat ook negatief zal uitstralen op de geplande nieuwbouw.

**De oplossing** van deze problemen is het **planten van bomen** aan weerszijden van Prunellalaan en Salvialaan zoals een jaar of tien geleden bij de reconstructie van de transportweg van het industrieterrein door de gemeente **beloofd** werd. (4)

**De bomen** zullen, mits strategisch goed geplaatst, fungeren als **natuurlijk obstakel**.

Hierdoor zullen de hiervoor genoemde problemen zoals de parkeerproblemen, het oneigenlijk gebruik van openbare ruimte als op- en overslagplaats, parkeren van grote vrachtwagens alsmede het blokkeren van garages en trottoirs **verminderen** of geheel doen verdwijnen.

Er valt ook te denken over het invoeren van **eenrichtingsverkeer** voor de ontsluitingsweg van het bedrijventerrein en een **algeheel inrijverbod** voor verbinding Primulalaan-Petunialaan wat het de **veiligheid** en **beheersing** van de verkeersstroom ten goede zal komen.

De **leefbaarheid, aanzien** en **verkeersveiligheid** van de wijk zal hierdoor verbeteren waardoor het **woongenot** van het **hele gebied** zal toenemen wat ook **uitstraling** zal hebben naar de **nieuwbouw**. (3,5)