Hoofdpunten onvolkomenheden in het dossier verenigingsgebouw De Monnick

De belangrijkste onvolkomenheden in het dossier verenigingsgebouw De Monnick zijn als volgt:

1. **Voortijdige opdracht.**
   Uit verstrekte informatie blijkt dat de projectmanager - in de verwachting dat de raad in de raadsvergadering van 14 december 2023 akkoord zou gaan met een aanvullend krediet - de aannemer al op 8 november 2023 mondeling opdracht heeft verstrekt. Op 14 december 2023 bevestigde de projectmanager dit desgevraagd.

2. **Ontwikkeling post onvoorzien.**
   Bij de start van de bouw was er een post onvoorzien beschikbaar van ongeveer € 63.000 (informatie college). Tijdens de bouw zijn 14 meerwerkposten goedgekeurd tot een bedrag van € 187.889. Opvallend is dat al op al op 12 juni 2024 8 meerwerkposten zijn goedgekeurd tot een bedrag van € 82.934, waardoor de post onvoorzien feitelijk toen al overschreden was. Na deze datum zijn nog 6 posten meerwerk goedgekeurd tot een bedrag van € 104.995. Des te schrijnender is dat het college en de raad pas 10 maanden later over de overschrijdingen zijn geïnformeerd.

3. **Informatie aan de raad.**
   In antwoord op vragen over de Voorjaarsnota heeft het college de raad een overschrijding voor het gebouw gemeld van € 127.000 (9,9%) en een overschrijding van € 229.000 voor de openbare ruimte. Deze informatie blijkt niet correct te zijn.
   De investering in het gebouw komt uit op € 1.464.000 en de investering voor de openbare ruimte komt uit op € 358.000. Daarmee komt het totale bedrag uit op € 1.822.000. Het beschikbare krediet was € 1.300.000.

24-11-2025.