MOTIE GEMEENTERAAD

Motie nummer:	2024-M0052 **GEWIJZIGD**
Datum indiening	18 november 2024

Onderwerp: Inventarisatie inbreidingslocaties

De raad van de gemeente Zutphen in vergadering bijeen,

Constateert:

I. Onze gemeente heeft op korte en minder korte termijn behoefte aan woningen en méér woningen.

Overweegt:

a. Bouwprojecten lopen vaak (grote) vertraging op;
b. Bouwen op zogenoemde (grotere of kleinere) inbreidingslocaties zou op relatief korte termijn extra woningen / wooneenheden kunnen opleveren;
c. Voor het beoordelen van potentiële inbreidingslocaties op daadwerkelijke bouwgeschiktheid is informatie nodig over in ieder geval ligging / oppervlakte / vigerend omgevings- of bestemmingsplan / eigendomspositie (gemeente of particulier) lokale bijzonderheden, waaronder mogelijk te verwachten participatie-inbreng;

Draagt het college op:

1. In 2025 aan de raad voor te leggen: een zo compleet mogelijk overzicht van inbreidingslocaties met per locatie informatie over: ligging / oppervlakte / vigerend omgevings- of bestemmingsplan (waaronder mogelijk bouwvolume) / eigendomspositie (gemeente of particulier) / lokale bijzonderheden, waaronder mogelijk te verwachten participatie-inbreng; bij voorkeur voorzien van een prioriteringsvoorstel.

en gaat over tot de orde van de dag.

Indiener(s): Herman Krans (GroenLinks), Yvonne ten Holder (D66)

Mede-indiener(s):