GEMEENTE OSS

Fractie Forum Voor Democratie
T.a.v de heer Raadgever, Van der Worp en mevrouw Van Hattem

E-mail gemeente@oss.nl
www.oss.nl

Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de datum van deze brief en ons kenmerk vermelden?

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
4 oktober 2022		B. Tax	14 0412

Onderwerp
Artikel 41 vragen van de fractie FVD over Amsteleind

Aantal bijlagen
--

Geachte heer/mevrouw,

U hebt het college op 26 september 2022 artikel 41 vragen gesteld. Deze vragen gaan over het project Amsteleind. In deze brief beantwoorden wij uw vragen puntsgewijs.

1.) Wat bedoelt de verantwoordelijk portefeuillehouder concreet met een "duurzaam mobiliteitsplan" (definitiebeschrijving van duurzaam met kwalificaties en context; én nadere definiëring van het begrip 'mobiliteitsplan')?

In het mobiliteitsplan leggen we vast wat er nodig is om te zorgen voor een toekomstbestendige infrastructuur die economische- en demografische groei mogelijk maakt en uitnodigt tot het gebruik van duurzame mobiliteit. Dat betekent dat we kijken welke aanpassingen er nodig zijn aan de infrastructuur om de ruimtelijke ontwikkelingen (verstedelijking: ontwikkelingen spoorzone en het toevoegen van woningen) goed op te kunnen vangen. Dat willen we doen op een duurzame manier en dat betekent dat meer ruimte komt voor fietsers, voetgangers en openbaar vervoer/deelvervoer. Hiermee willen we de leefbaarheid en de kwaliteit van de openbare ruimte verbeteren.

2.) Hoe verhoudt dit duurzaam mobiliteitsplan zich tot het aantal parkeerplaatsen in het 'Amsteleind'? Hoeveel parkeerplaatsen zullen er uiteindelijk gerealiseerd worden in de wijk?

De planvorming van Amsteleind is nog niet in de (ontwerp)fase beland waarin het thema parkeren uitgewerkt wordt.

3.) Hoeveel auto's per huishouden berekent de portefeuillehouder binnen dit plan?

De planvorming van Amsteleind is nog niet in de (ontwerp)fase beland waarin het thema parkeren uitgewerkt wordt.

4.) Wat verstaat de portefeuillehouder concreet onder deelvervoer?

Deelmobiliteit betekent dat transportmiddelen, zoals auto's, fietsen en scooters, beschikbaar zijn voor en gedeeld worden door gebruikers. Op deze manier kan de bereikbaarheid van een locatie vergroot worden. Of en welke invulling de gemeente Oss aan deelvervoer geeft wordt vastgelegd in het mobiliteitsplan.

5.) Hoe ziet de portefeuillehouder het inzetten van deelvervoer voor zich?

Dit wordt nader uitgewerkt in het mobilteitsplan. Hierbij kan gedacht worden aan het inrichten van plekken waar je kunt overstappen op andere vervoermiddelen (HUB) zoals deelfietsen, deelscooters en/of steps bij de stations, in het centrum en op bedrijventerreinen. Maar ook het aanbieden van deelauto's of het inzetten van een wijkauto die door inwoners gedeeld wordt, is een voorbeeld hiervan.

6.) Hoe verhoudt het veronderstelde mobiliteitsplan zich tot het huidige openbare vervoer? Wat betekent dit voor het huidige openbare vervoersnetwerk?

Het thema openbaar vervoer zal een onderdeel worden in het mobiliteitsplan. Daarbij gaan we onderzoeken of en wat er kan veranderen aan het huidig openbaar vervoer.

Zoals de plannen er nu uitzien, worden de windmolens gebouwd binnen een straal van 2 kilometer waar de 750 woningen ook gebouwd dienen te worden in Amsteleind.

7.) Is de gemeente op de hoogte van eventuele overlast die de geplande windmolens kunnen veroorzaken bij de nieuwe inwoners van Amsteleind die binnen de straal van 2 km zullen gaan wonen?

Bij de realisatie van de windmolens wordt rekening gehouden met de milieueffecten en de impact op gezondheid van omwonenden. Deze worden getoetst aan de dan geldende normen voor onder meer slagschaduw en (laagfrequent)geluid. Dan pas kan gezegd worden of en in welke mate er binnen de straal van 2 km effecten c.q. eventuele overlast kan ontstaan.

8.) Welke overlast verwacht de gemeente te verwachten als zij deze plannen doorzetten?

Door de nieuwe bewoners van Amsteleind actief te informeren over de komst van windmolens kan de nieuwe bewoner zelf de afweging maken over de potentiele overlast van windmolens.

9.) Is de gemeente op de hoogte van de eventuele gezondheidsrisico's die deze windturbines binnen een straal van 2 kilometer met zich mee kunnen brengen aan potentiële nieuwe inwoners?

Wij volgen de richtlijnen en onderzoeken van de GGD en de RIVM. Het MER moet gaan uitwijzen of en welke eventuele gezondheidsrisico's er zijn.

10.) Wat zijn volgens de gemeente deze gezondheidsrisico's?

De gezondheidsrisico's worden onderzocht in het MER. Dan kunnen we hier pas meer over zeggen.

11.) Welke invloed zullen de eerdergenoemde risico's hebben op de waarde van deze woningen?

De waarde van woningen wordt bepaald door de markt en externe factoren. Het is nog onbekend of windmolens significante invloed hebben op de waarde van de woningen.

12.) Hoe gaat de bekabeling van de molens lopen? (Bijv. onder de woningen door)?

Dit is nog niet bekend. De planvorming van zowel de windmolens als Amsteleind is nog niet in dit stadium.

13.) Op welke wijze worden de vergunningen voor de windmolens verleend binnen Amsteleind?

Er worden geen vergunningen voor windmolens verleend binnen het plangebied van Amsteleind.

14.) Is er grond rondom Amsteleind in het bezit van de gemeente Oss? Zo ja, om welke gronden gaat dit dan? Of is de gemeente van plan om gronden rondom Amsteleind te verwerven?

Er zijn beperkt gronden rondom Amsteleind in bezit van de gemeente. Deze gronden liggen verspreid in het agrarische gebied.
De gemeente Oss voert actieve grondpolitiek.

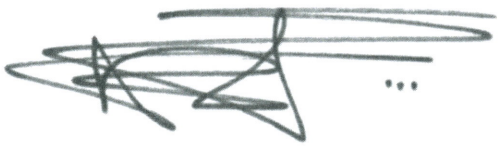
15.) Worden er agrarische sectoren uitgekocht om dit project te realiseren door de gemeente Oss?

Er worden geen sectoren uitgekocht, slechts individuele bedrijven. Als er met 'dit project' de gebiedsontwikkeling Amsteleind wordt bedoeld, dan kan beaamd worden dat er actieve grondpolitiek gevoerd wordt.

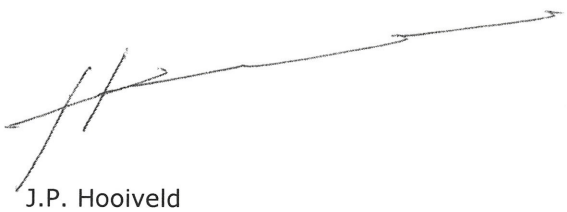
16.) Kan de portefeuillehouder uitsluiten dat agrarische bedrijven die geen plaats willen maken voor dit soort projecten (windmolens, zonnevelden) onteigend zullen gaan worden?

Nee.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Oss.



S.M.J.N. van den Bergh
wethouder Ruimtelijke Ordening &
Omgevingswet c.a.



J.P. Hooiveld
wethouder Energietransitie c.a.