Aan de leden van de gemeenteraad Lingewaard

Uw brief van		Behandeld door	H.G.J. Korfage
Uw kenmerk		Doorkiesnummer	(026) 32 60
Zaaknummer	ZS-272080	Onderwerp	Voornemen om deel te nemen aan de Stichting Centrum Management Lingewaard: wensen en bedenkingen
Bijlage(n)	1		
Datum	6 april 2021		

Best raadslid,

In februari 2021 hebben wij u een informatienota toegezonden over Centrum Management Lingewaard (CML) als ook een intentieovereenkomst Centrum Management Lingewaard. Hierin gaven wij aan, dat de gemeente, vastgoedeigenaren en de ondernemersverenigingen Huissen, Bemmel en Gendt willen samen werken aan het versterken van de centra in de 3 kernen. De intentieovereenkomst is inmiddels door alle partijen ondertekend. Er wordt momenteel een Stichting CML opgericht. De stichting heeft ten doel het versterken van de aantrekkingskracht en daarmee het economisch functioneren van de winkels, horeca, dienstverlening en de weekmarkten in de centra van de gemeente Lingewaard alsmede het verbeteren van het vestigings- en verblijfsklimaat in het gebied.

Wij hebben tijdens de ROA van 18 maart 2021 een toelichting gegeven op Centrum Management Lingewaard. Hierbij is aangegeven, dat uw raad wensen en bedenkingen kan geven. In overleg met de agendacommissie is tot deze procedure voor wensen en bedenkingen gekomen.

Voornemen om deel te nemen aan de Stichting Centrum Management Lingewaard
De gemeente wil de samenwerking CML bekrachtigen door deel te nemen aan de stichting. Dit is ook de nadrukkelijke verwachting van de samenwerkingspartners. Deze partners verzoeken de gemeente om actief deel te nemen in de stichting en om niet vanaf de zijlijn te adviseren. Deelname van de gemeente aan de stichting heeft toegevoegde waarde. Er komt meer daadkracht (o.a. door samen een centrummanager aan te nemen), informatie en kennis worden uitgewisseld, er kan draagvlak verworven worden voor gemeentelijk beleid en gemeentelijke projecten, er is efficiencywinst. Beleid en uitvoering gaan samen op, informatie en investeringen kunnen op elkaar worden afgestemd. Private partijen (panden) en publieke partijen (openbare ruimte) werken samen. Er zijn ook mogelijke kanttekeningen. Zo moet de bestuurder opereren in een spanningsveld en proberen de belangen van de gemeente en van de stichting te dienen (vermenging van rollen), er is een afbreukrisico als het niet goed gaat, mogelijk zijn er verwachtingen die niet waar gemaakt kunnen worden. Ook financieel kan het misgaan met een stichting.

Wij zijn van mening dat de voordelen opwegen tegen eventuele nadelen. Wij hebben onze deelname getoetst aan onder meer de nota verbonden partijen. Op grond daarvan schatten wij de eventuele risico's laag. Het budget is beperkt, er wordt al samengewerkt met partijen en er is een besef dat wij het samen moeten doen.

Wel zijn er aandachtspunten. Die willen wij in de statuten van de stichting verankeren. Op grond van de nota verbonden partijen kunnen ambtenaren niet deelnemen aan het bestuur van de stichting. Op dit punt willen wij afwijken van het beleid door een directielid en wethouder deel te laten nemen in het bestuur. Dit vanwege de continuïteit. Ambtenaren nemen verder alleen deel aan werkgroepen. Over 2 jaar willen wij de huidige opzet evalueren.

Wensen en bedenkingen: wettelijke kader
In de Gemeentewet, artikel 160 lid 2 is bepaald, dat het college slechts besluit tot oprichting van en deelneming in stichtingen als daarbij een openbaar belang wordt behartigd. Bij centrummanagement Lingewaard is evident sprake van een openbaar en maatschappelijk belang. Wij noemen onderwerpen als het vergroten van de aantrekkelijkheid en uitstraling van de centra, het tegengaan van de leegstand, het promoten van de kernen en het behoud van de vitaliteit. Bij het oprichten of deelnemen in een stichting door de gemeente is het college het bevoegd orgaan. Op grond van de Gemeentewet artikel 160, tweede lid in combinatie met artikel 169, lid vier van dezelfde wet moet het voornemen om deel te nemen aan een stichting echter onder de aandacht van de raad worden gebracht.

Wij verzoeken uw raad om **binnen 14 dagen** te reageren als u niet akkoord gaat met ons voornemen om deel te nemen in de Stichting Centrum Management Lingewaard. Ook als u eventuele wensen en/of bedenkingen heeft ten aanzien van deelname aan de stichting dan vernemen wij deze graag ook binnen 14 dagen van u. Om te kunnen toetsen of sprake is van een algemeen belang treft u bijgevoegd het collegevoorstel aan. Qua procedure zal uw raad het besluit officieel bekrachtigen tijdens de raadsvergadering in mei.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met de heer Korfage, beleidsmedewerker economie: 06-22213494 of h.korfage@lingewaard.nl.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Lingewaard,
de secretaris, de burgemeester,

drs. I.P. van der Valk dr. P.T.A.M. Kalfs