



Postadres:
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117
Telefoon +31 (0)117 457 000
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169
BIC code: INGBNL2A
BTW-nummer: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl
info@gemeentesluis.nl

Aan de gemeenteraad

ons kenmerk : 21.4932
uw brief d.d. :
uw kenmerk :
behandeld door : I.M.M. Nagy
doorkiesnummer:
onderwerp : Stand van zaken cultuurforum Aardenburg
bijlage(n) :



21.0005113

Inkomende documenten Gemeente Sluis

26 MEI 2021

Geachte leden van de raad,

In het kader van de informatie-uitwisseling brengen wij u met deze brief op de hoogte van de ontwikkelingen rond het Cultuurforum Aardenburg.

In de afgelopen periode is verder gewerkt aan de fysieke aspecten van het nieuwe museum en aan de zakelijke kant van het geheel. Een en ander in nauwe samenspraak met het bestuur. Ook vindt maandelijks een overleg plaats tussen de portefeuillehouder en het bestuur om de lopende zaken te bespreken en eventuele vraagpunten uit te wisselen.

Fysieke ontwikkelingen

In de afgelopen maanden zijn de ontwerpen voor zowel de bouwkundige aanpassingen als voor de museuminrichting uitgewerkt. Ook zijn de bestekken en werkomschrijvingen voor de werkzaamheden opgesteld, en zijn de aanbestedingsprocedures voorbereid.

De aanbestedingen vinden de komende weken plaats. Naar verwachting kunnen de werken vervolgens vóór de zomervakantie gegund worden. Gezien de huidige omwikkelingen in de markt, zoals fikse prijsstijgingen, dient voor de gunning wel een voorbehoud gemaakt te worden.

Vanwege de krappe planning worden ook een aantal werkzaamheden op voorhand uitgevoerd. Dit betreft het vervangen en isoleren van het platte dak en het aanleggen van de elektrotechnische installaties. Deze werkzaamheden vinden nog voor de zomervakantie plaats, zodat vanaf september de overige werkzaamheden zo efficiënt mogelijk kunnen worden gepland en uitgevoerd. Dit vergt een intensieve coördinatie tussen de verschillende disciplines.

Voor de verbouwing van het pand is de aanvraag voor de omgevingsvergunning ingediend en deze aanvraag is in behandeling bij de afdeling Vergunningen van de gemeente Sluis.

Op hoofdlijnen is de planning om voor de zomervakantie de werkzaamheden aan te besteden en te gunnen, zodat vanaf september de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden. De oplevering van de werkzaamheden, zowel bouwkundig als de fysieke inrichtingselementen voor het museum, is voorzien voor begin december 2021. De laatste weken van december kunnen dan benut worden voor onder andere het installeren van de tentoon te stellen collectie van het museum en het oplossen en herstellen van mogelijke restpunten.

Zakelijke ontwikkelingen

Het is de bedoeling dat met het bestuur een privatiseringsovereenkomst en een huurovereenkomst wordt aangegaan. Ontwerpen van beide documenten zijn op dit moment in beraad bij onze gemeente en bij het bestuur. Het gaat dan om fiscale en juridische toetsingen.

Ook willen we als gemeente tot afspraken komen over de collegiale uitleen van personeel tussen de musea. Dit in navolging van de onlangs vastgestelde visie op musea.

Het bestuur van het Cultuurforum Aardenburg heeft in onze richting aangegeven zich in dit uitgangspunt te kunnen vinden. Daarbij hoopt men in voorkomende gevallen ook gebruik te kunnen maken van de competenties die bij de andere musea aanwezig zijn. Als gemeente zullen we in elk geval een concreet voorstel formuleren. In dat voorstel komt ook tot uiting welke prestatieafspraken we zullen koppelen aan de subsidie.

Verder laat het bestuur van het museum, op ons advies, de ontwerpstatuten nog actualiseren door de notaris en vindt op dit moment tevens de afweging plaats ten aanzien van de overname van de inventaris van het oude museum. Hiervoor zijn verschillende bruikleenconstructies mogelijk.

Gelet op de huidige bruikleenconstructie zullen we als gemeente ook afspraken maken met de eigenaar van de collectie.

Al met al zijn er weer flinke stappen voorwaarts gezet bij de realisatie van het Cultuurforum Aardenburg. Zoals gezegd blijft de gestelde planning een behoorlijke uitdaging; alle betrokkenen zetten zich dan ook ten volle in om tot een goede en tijdige afronding te komen.

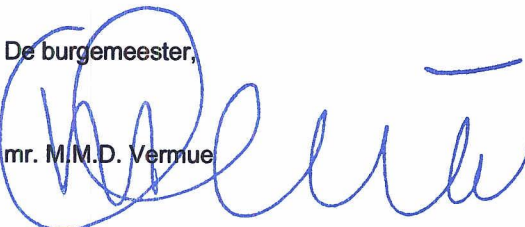
Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,


S.I. de Kievit-Minnaert

De burgemeester,


mr. M.M.D. Vermue