

# Vragen n.a.v. Raadsvoorstel

**Commissie en datum:** Samenleving 5 september 2023, raad 25 september 2023

**Datum indienen vragen:** 18 september 2023

Aan de voorzitter van de raad,

**Steller vragen en fractie:** Rita Bemelmans en Ton van Happen, D66

**Onderwerp:** locatiekeuze Van der Puttschool, RV GM2023-1735512

Het college / ~~de burgemeester~~\* wordt verzocht de volgende vragen ~~mondeling~~/schriftelijk te beantwoorden:

Tijdens de vergadering van de commissie Samenleving van 5 september 2023 heeft de wethouder in zijn beantwoording op de reacties van diverse partijen in eerste termijn aangegeven dat de gemeenteraad heeft ingestemd met onderzoek naar de locatiekeuze aan de Linze voor de Van der Puttschool. Wij hebben echter nergens kunnen vinden dat de gemeenteraad een dergelijk besluit heeft genomen. Tijdens de vergadering van de commissie Samenleving op 23 november 2021 is door de wethouder een mededeling gedaan dat er een verkennend onderzoek zou worden gedaan en het helemaal niet zeker is dat de Van der Puttschool op de locatie aan de Linze wordt gerealiseerd. Naar aanleiding van deze mededeling is er door niemand vanuit de commissie gereageerd. Onze fractie heeft ook het IHP 2021-2025 nog eens geraadpleegd. Daarin staat het volgende advies geformuleerd over de locatie van de Van der Puttschool:

## Advies

Het gebouw van SBO Van der Putt voldoet niet langer aan redelijke eisen in ruimtelijk, bouwkundig, functioneel en technisch opzicht. Daarom is het van belang om binnen de IHP periode voor de school een oplossing te zoeken. De school is niet wijkgebonden en de oplossing kan gezocht worden op een andere locatie, eventueel in samenhang met andere locaties. In een businesscase kunnen schoolbestuur, directeur en gemeente in overleg met andere schoolbesturen binnen het samenwerkingsverband Helmond-Peelland PO onderzoeken op welke manier een toekomstbestendige oplossing voor deze speciale basisschool kan worden gevonden. Daarbij is doorontwikkeling tot gespecialiseerd onderwijszorgcentrum een aandachtspunt.

De uitwerking van het voorliggende voorstel sluit niet aan bij deze passage in het IHP.

Onze vragen zijn:

1. Waarom heeft het college in de beantwoording op vragen vanuit de commissie Samenleving de suggestie gewekt dat de gemeenteraad positief stond tegenover deze locatiekeuze, terwijl er door de wethouder destijds alleen een mededeling is gedaan?



2. Welke afspraken heeft het college in overleg met schoolbesturen binnen het samenwerkingsverband Helmond-Peelland PO gemaakt over een toekomstbestendige oplossing voor de Van der Puttschool? Kunnen zij instemmen met het voorstel dat het college nu aan de raad doet?
3. Waarom wordt er in het raadsvoorstel niets vermeld over de uitwerking en de doorontwikkeling tot een gespecialiseerd onderwijszorgcentrum zoals in het IHP is opgenomen?
4. Biedt de locatie aan de Linze voldoende ruimte voor deze doorontwikkeling? En zo ja, op welke wijze? Als 70% van het gebied aan de Linze bebouwd mag worden, over hoeveel m<sup>2</sup> hebben we het dan en gaat het om 1 of 2 bouwlagen? Is deze oppervlakte in overeenstemming met de normen die hiervoor gehanteerd worden?
5. Waarom hebt u in uw verkennend onderzoek de omwonenden niet betrokken? Burgerparticipatie staat immers hoog in het vaandel in ons gemeentelijk beleid en participatie dient naar onze mening plaats te vinden voordat de raad een besluit neemt. Deelt u deze opvatting?

*\* Aangeven wat van toepassing is.*

*Indien nodig*

**Toelichting:**

**Datum beantwoording:** 19 september 2023

Antwoord:

**1. Waarom heeft het college in de beantwoording op vragen vanuit de commissie Samenleving de suggestie gewekt dat de gemeenteraad positief stond tegenover deze locatiekeuze, terwijl er door de wethouder destijds alleen een mededeling is gedaan?**

Het klopt dat in de commissievergadering van 23 november 2021 op de mededeling door wethouder Van Otterdijk door niemand van de commissie is gereageerd. Maar in die zelfde commissievergadering is ook het voorstel Integraal Huisvestingsplan besproken en is door meerdere partijen nogmaals de locatiekeuze Linze voor Van der Puttschool aangehaald. DGG gaf aan dat ze zich wel konden vinden in deze locatie, vanuit PvdA kwam de vraag of een samenvoeging met het Vijfblad dan ook geen optie was en Samen wilde zeker weten of de Van der Puttschool wel in de gemeente gehuisvest zou blijven. Er is geen formeel besluit genomen door de commissie over de locatie, maar er is ook geen signaal gekomen dat de commissie negatief zou staan tegenover de voorgestelde locatie de Linze.



**2. Welke afspraken heeft het college in overleg met schoolbesturen binnen het samenwerkingsverband Helmond-Peelland PO gemaakt over een toekomstbestendige oplossing voor de Van der Puttschool? Kunnen zij instemmen met het voorstel dat het college nu aan de raad doet?**

De gemeente Geldrop-Mierlo is verantwoordelijk voor de huisvesting van het primair onderwijs en hoeft hier geen afspraken over te maken met het samenwerkingsverband. Wel is het belangrijk dat leerlingen die extra ondersteuning dicht bij huis kunnen krijgen. Aangezien 73% van de leerlingen afkomstig is uit de gemeente Geldrop-Mierlo en 59% van de leerlingen in Geldrop woont is het belangrijk dat er in Geldrop een passende plek wordt gevonden voor de Van der Puttschool. Het schoolbestuur de Eenbes vindt de locatie Linze een passende plek voor de Van der Puttschool en heeft dan ook ingestemd met de voorgestelde locatie de Linze. Deze locatie geeft het schoolbestuur ook de mogelijkheid om het reguliere onderwijs (basisschool het Vijfblad) inhoudelijk te verbinden met het speciaal basisonderwijs Van der Puttschool.

**3. Waarom wordt er in het raadsvoorstel niets vermeld over de uitwerking en de doorontwikkeling tot een gespecialiseerd onderwijszorgcentrum zoals in het IHP is opgenomen?**

In het IHP wordt de doorontwikkeling tot een gespecialiseerd onderwijszorgcentrum als aandachtspunt opgenomen. Daarnaast staat in de analyse dat het een wens is van de school om samenwerking te zoeken met voor- en vroegschoolse opvang, fysiotherapie, logopedie en ergotherapie. De uitwerking hiervan maakt onderdeel uit van de fase planvorming (opstellen programma van eisen door schoolbestuur De Eenbes). Deze fase kan worden opgestart, zodra we weten waar de Van de Puttschool definitief gehuisvest gaat worden.

**4. Biedt de locatie aan de Linze voldoende ruimte voor deze doorontwikkeling? En zo ja, op welke wijze? Als 70% van het gebied aan de Linze bebouwd mag worden, over hoeveel m2 hebben we het dan en gaat het om 1 of 2 bouwlagen? Is deze oppervlakte in overeenstemming met de normen die hiervoor gehanteerd worden?**

De locatie aan de Linze biedt voldoende ruimte voor deze doorontwikkeling. Het hele perceel is ca 10712m<sup>2</sup> groot en 70% daarvan is 7498m<sup>2</sup>. Het vijfblad is 1300m<sup>2</sup> dus er is nog 6198m<sup>2</sup> over wat bebouwd zou kunnen worden. Voor de doorontwikkeling zou het gaan om een gebouw van 2330m<sup>2</sup> exclusief gymzaal. Het bebouwen zou 1 laags kunnen maar volgens het bestemmingsplan is bouwen in twee bouwlagen ook mogelijk. Dit zorgt ervoor dat het volume van het bouwwerk nagenoeg gehalveerd kan worden (1165m<sup>2</sup>).



**Is deze oppervlakte in overeenstemming met de normen die hiervoor gehanteerd worden?**

Ja, want het Vijfblad is 1300m<sup>2</sup> dit pand kunnen we 4,5x nog bouwen. Dit gaan we natuurlijk niet doen, maar er is ruimte 'genoeg'. We dienen ook andere ruimteclaims in te passen, naast enkel het schoolgebouw. Deze ruimteclaims zijn;

- een ontsluitingsweg voor de school/scholen
- parkeren voor beide scholen
- 1 school (putschool)
- 1 gymzaal (nog nader onderzoeken of dit nodig is)
- 1 schoolplein (minimaal 600m<sup>2</sup>)



**5. Waarom hebt u in uw verkennend onderzoek de omwonenden niet betrokken? Burgerparticipatie staat immers hoog in het vaandel in ons gemeentelijk beleid en participatie dient naar onze mening plaats te vinden voordat de raad een besluit neemt. Deelt u deze opvatting?**

Deze opvatting wordt niet gedeeld, want de locatiekeuze is een zaak van de gemeenteraad. Bewoners kunnen in de planvorming rondom de nieuwbouw Van der Puttschool meedenken over de invulling van de openbare ruimte (groen, speelruimte, parkeren en verkeer) rondom de school. In de planvorming om te komen tot de nieuwe school is zoals gebruikelijk een uitgebreid participatietraject opgenomen.

*\* Aangeven wat van toepassing is.*