gemeente
Barneveld

Raadsmemo bestemmingsplan Thorbeckelaan IX

Datum:	**3 juli 2023**
Onderwerp:	Ontsluiting manege Thorbeckelaan 133
Ter attentie van:	De Raad
Afzender:	College van Burgemeester en Wethouders
Portefeuillehouder	B. Wijnne
Mail behandelaar	*c.vangeerestein@barneveld.nl Telefoonnummer 0342-495937*

Samenvatting
In de commissie grondgebied op 22 juni is het bestemmingsplan "Thorbeckelaan IX, partiële herziening Barneveld-Noordwest" besproken. De commissie heeft aanvullende informatie gevraagd om in de gemeenteraad van 5 juli te kunnen besluiten.

Doel
Deze memo heeft als doel de gemeenteraad te informeren over de aanvullende afspraken die met Midden Nederland Hallen zijn gemaakt over de ontsluiting en bereikbaarheid van de manege op Thorbeckelaan 133.

Inhoud memo
In genoemde commissievergadering werd ingesproken door manege Hippisch Centrum Barneveld (HCB) en RuiterSportVereniging Barneveld (RSVB). Zij maakten zich zorgen over de bereikbaarheid van de manege, gevestigd ten zuiden van de Midden Nederland Hallen op Thorbeckelaan 133.

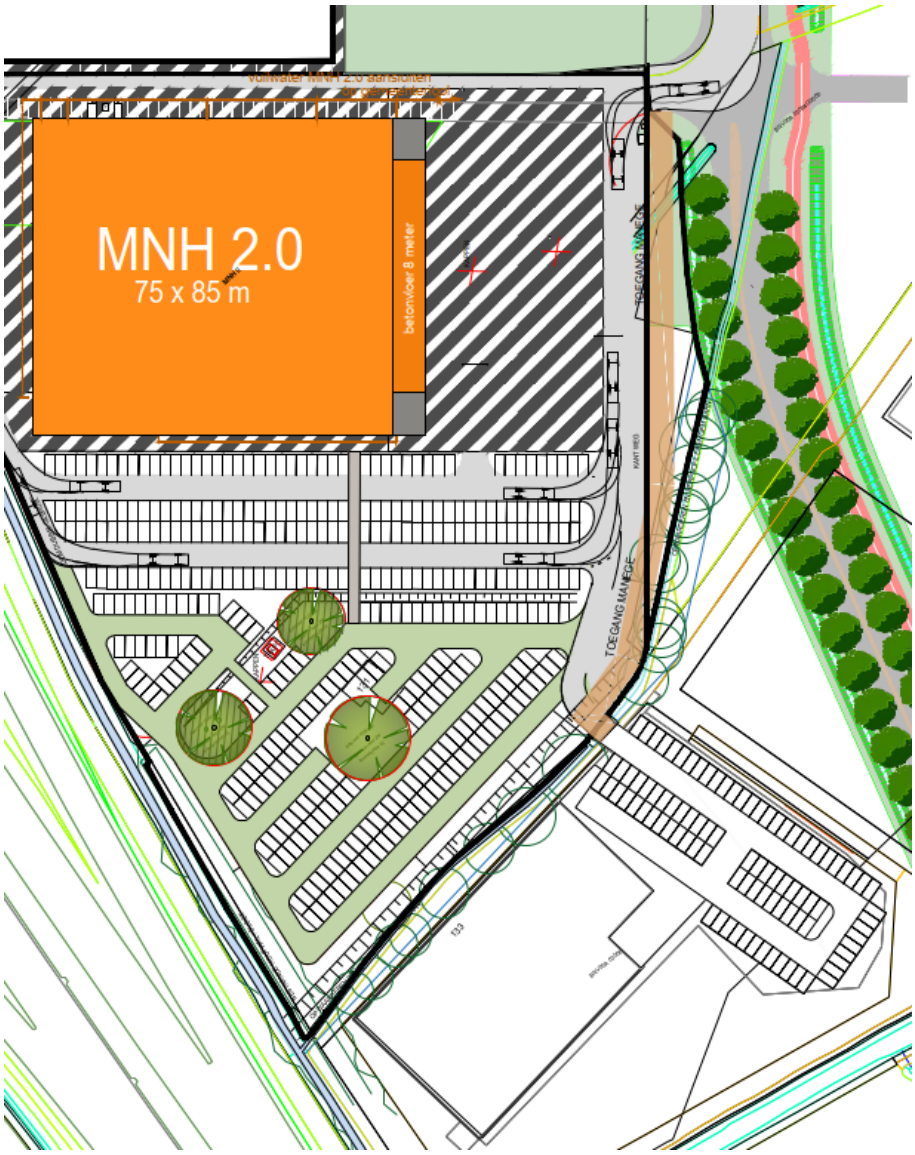
In de huidige situatie is de manege via een tijdelijke ontsluitingsweg bereikbaar, in de toekomst zal dit via het terrein van de Midden Nederland Hallen plaatsvinden. Hiervoor is een zakelijke recht met kettingbeding in de overeenkomst met Midden Nederland Hallen opgenomen.

Na de commissievergadering is constructief overleg gevoerd met Midden Nederland Hallen, Hippisch Centrum Barneveld (HCB) en RuiterSportVereniging Barneveld (RSVB) en is een aangepast voorstel uitgewerkt.

Dit voorstel betekent concreet dat in de overeenkomst met Midden Nederland Hallen een uitgebreidere kwalitatieve verplichting voor de ontsluitingsweg naar de manege wordt opgenomen.

Hierin wordt door de Midden Nederland Hallen gegarandeerd dat de manage een weg krijgt zonder drempels en belemmeringen zoals hekken of andere obstakels.

Deze oplossing is hieronder schetsmatig met een oranje lijn weergegeven.



NB: in bovenstaand ontwerp is rekening gehouden met het niet onmogelijk maken van een Westelijke Rondweg. Dit maakt echter geen onderdeel uit van dit project cq. de voorgestelde oplossing.

Deze oplossing is aan Hippisch Centrum Barneveld (HCB) en RuiterSportVereniging Barneveld (RSVB) voorgelegd, zij zijn ontzettend blij dat dit de uitkomst is en akkoord met het voorstel.

Ook de eigenaar van de Midden Nederland Hallen heeft schriftelijk bevestigd akkoord te zijn.

Vervolg
Alle betrokken partijen zijn tevreden met de gevonden oplossing waardoor het bestemmingsplan door uw raad kan worden vastgesteld.