Raadsvoorstel

Raadsvergadering: 12-12-23
Kenmerk: ADV/22 - 16731
Zaaknr: Z38338
Datum voorstel: 14-11-2023
Portefeuillehouder: Wethouder ing. L. Mulder
Informant: mevr. K.A. Lautenbach - Uilen

Onderwerp: Vaststellen Verordening nadeelcompensatie

Voorstel
De Verordeningen nadeelcompensatie gemeente Staphorst 2024 vast te stellen.

Inleiding
Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet komt de zelfstandige figuur van 'planschade' uit de Wet ruimtelijke ordening te vervallen. In plaats hiervan treedt een algemene regeling over nadeelcompensatie vanwege rechtmatig overheidshandelen in werking onder de Algemene wet bestuursrecht. Deze gaat gelden voor alle mogelijke vormen van nadeelcompensatie door rechtmatig overheidshandelen. Voor nadeelcompensatie vanwege ruimtelijke besluiten vindt een nadere afbakening plaats in de Omgevingswet. Dit betekent dat de huidige 'procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade' haar werking verliest na inwerkingtreding van de Omgevingswet.
De regeling in de Algemene wet bestuursrecht in combinatie met de Omgevingswet biedt voldoende houvast om verzoeken om nadeelcompensatie af te handelen. Echter, wanneer de gemeente de mogelijkheid wil behouden om te werken met adviseurs en wanneer de gemeente een recht wil heffen voor het in behandeling nemen van aanvragen is het noodzakelijk om hier nadere regels over vast te stellen. De VNG adviseert om dit te doen in een Verordening nadeelcompensatie en heeft hiertoe een modelverordening opgesteld. Uw gemeenteraad is bevoegd een dergelijke verordening vast te stellen.

Argumenten
1.1 Met het vastleggen van de nadere regels in de Verordening nadeelcompensatie kan de huidige werkwijze, waarbij gewerkt wordt met een adviseur worden voortgezet.
In de verordening is bepaald dat alleen advies bij een adviseur wordt ingewonnen voor zover dat naar het oordeel van het bestuursorgaan noodzakelijk is om op de aanvraag om schadevergoeding te kunnen beslissen. Dit betekent dat alleen advies hoeft te worden ingewonnen indien nodig. Wanneer dit nodig is en gebruik gemaakt wordt van de adviseur dan geldt een langere beslistermijn. Er kan een vaste adviseur worden benoemd voor vier jaar of een tijdelijke adviseur voor een specifieke of een aantal specifieke aanvragen. Het college van B&W benoemt de adviseur.

1.2 Voor het mogen heffen van een recht voor het in behandeling nemen van een aanvraag om nadeelcompensatie is het nodig dit nader te regelen in de Verordening nadeelcompensatie.
Het heffen van een recht voor het in behandeling nemen van een aanvraag leidt er toe dat mensen niet te snel een aanvraag om nadeelcompensatie doen onder het mom van 'niet geschoten altijd mis'. Dit zou

tot onnodige maatschappelijke kosten leiden. Daarom is het wenselijk om een bedrag te vragen alvorens een aanvraag in behandeling te nemen. Dit moet geregeld worden in de verordening. Wanneer het verzoek op nadeelcompensatie wordt toegewezen, wordt dit bedrag terug betaald. Het bedrag van €500,- is wat maximaal is toegestaan. Een lager bedrag heeft als gevolg dat de drempel om een verzoek te doen lager wordt. Dit is gelet op hierboven genoemde maatschappelijke kosten niet wenselijk.

Kanttekeningen
De huidige 'procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade' verliest met de inwerkingtreding van de Omgevingswet haar werking. Deze hoeft dus niet formeel ingetrokken te worden. Ten behoeve van de rechtszekerheid is conform de modelverordening van de VNG in de nieuwe Verordening nadeelcompensatie opgenomen dat de 'procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade' wordt ingetrokken, waarbij tevens is aangegeven dat deze nog wel haar werking houdt voor het afhandelen van planschadeverzoeken op basis van de Wet ruimtelijke ordening.

Keuze en effect
n.v.t.

Beleid- en regelgeving
- Algemene wet bestuursrecht
- Omgevingswet

Financiën, Belastingen, risico's en beheersmaatregelen
Het vaststellen van de verordening heeft geen financiële consequenties.

Uitvoering
Op grond van artikel 139 van de Gemeentewet worden de verordeningen, na vaststelling, bekendgemaakt. Dit gebeurt door middel van elektronische bekendmaking en door middel van publicatie in de Staphorster en op de website.
Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd een adviescommissie te benoemen en te besluiten op aanvragen nadeelcompensatie.

Communicatie
Zie uitvoering.

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken
1. Verordening nadeelcompensatie gemeente Staphorst 2024 (O)

Burgemeester en wethouders van Staphorst,

J. ten Kate , burgemeester.

M. Kragting-de Groot , secretaris.

De raad van de gemeente Staphorst; Zaaknr. Z38338

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14-11-23

Gelet op:

- Raadsvoorstel van 14-11-2023;
- Afdeling 15.1 van de Omgevingswet;
- Titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:
De Verordeningen nadeelcompensatie gemeente Staphorst 2024 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Staphorst van 12-12-23

J. ten Kate , voorzitter

S.M.H. Voortman ,griffier