Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal;

Agendapunt 8

Gezien het voorstel van het college d.d. 8 juni 2021, nummer BenW\2657;

Overwegende dat:
1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Napoleonsweg 152 te Nunhem' ter inzage heeft gelegen van 8 april tot en met 19 mei 2021;
2. Gedurende de onder 1. genoemde periode een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan is ingediend;
3. Dat de zienswijze heeft geleid tot aanpassingen in zowel de toelichting, regels als de verbeelding, zoals is verwoord in het bij de planstukken behorende zienswijzenverslag;
4. Er geen aanleiding bestaat voor ambtshalve wijziging van de planstukken;
5. Met de eigenaar van gronden waarop het bouwplan als bedoeld in afdeling 6.4 Wet ruimtelijke ordening in combinatie met artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening, kan worden gerealiseerd, een anterieure overeenkomst kostenverhaal is afgesloten;

Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, de artikelen 12 en 12a van de Woningwet, de Inspraakverordening van de gemeente Leudal en de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Napoleonsweg 152 te Nunhem', afwijkend van het plan dat als ontwerp ter inzage heeft gelegen, vast te stellen, overeenkomstig:
   a. De bij dit plan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.BP210NuNapoleonw152-VG01 en de bijbehorende ondergrond o_ NL.IMRO.1640.BP21NuNapoleonw152-VG01.dxf;
   b. De gewaarmerkte analoge planstukken, bestaande uit de regels, verbeelding en toelichting.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.2.1a Besluit ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal, 13 juli 2021.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL

De griffier, De voorzitter,

Drs. W.A.L.M. Cornelissen D.H. Schmalschläger