

Amendement wensen en bedenkingen grondruil Diepveldenweg en golfbaan De Paal.

Op grond van artikel 54 Reglement van Orde.

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 26 november 2020.

Agendapunt: 8d Wensen en bedenkingen grondruil Diepveldenweg en golfbaan De Paal.

Voorgesteld wordt het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

De volgende wens/bedenking in te brengen op de grondruil Diepveldenweg en golfbaan De Paal.

- De koop-ruilovereenkomst grond, ten behoeve van de aanleg Diepveldenweg Eersel-Bergeijk, zodanig aan te passen dat de over te dragen gronden in Kavelruil B, deelgebied Bergerheide in het bestemmingsplan Golfbaan De Paal, gemeentelijk eigendom blijft of wordt, op het moment dat de 2^e fase golfbaan niet wordt gerealiseerd.

Toelichting:

Kavelruil B zouden wij het liefst nu niet laten doorgaan. Uit de bijgevoegde verbeelding maken wij op dat de aan te kopen grond niet noodzakelijk is voor de aanleg van de Diepveldenweg.

Wij zouden graag zien dat verkoop van kavelruil B pas plaatsvindt op het moment dat de eerste fase van de golfbaan is gerealiseerd. Een constructie waarin de verkochte grond kan worden teruggekocht tegen de overeengekomen verkoopwaarde, indien niet binnen 4 jaar wordt gestart met de aanleg van de tweede fase van de golfbaan in de Bergerheide, is ook aanvaardbaar. Mits uiteraard dit notarieel goed wordt vastgelegd.

De gemeenteraad acht dit van belang:

- Om de aanleg van de Diepveldenweg doorgang te laten vinden en niet te belemmeren.
- Aangezien zorgvuldige afwegingen ten aanzien van strategische gemeentegronden gewenst zijn.
- Zodat de aanleg van de 1^e fase van de golfbaan niet wordt belemmerd en de aanleg van de 2^e fase mogelijk blijft.

Namens de fractie van de Lokale Partij Bergeijk.

Geert Antonis.