

Opdrachtomschrijving Klimaataanjager Bouw

d.d. 7-12-2023

Waar ben jij van?

Essentie is samen met partners in de stad te komen tot concrete projecten om de klimaatdoelstellingen te realiseren.

Als aanjager ben je verantwoordelijk voor het ontwikkelen, trekken, onderhouden en verder uitbreiden van het netwerk duurzame Bouw in Rotterdam. Het doel is dat de klimaataanjager het netwerk dusdanig kan bewegen en stimuleren om tot concrete duurzaamheidsprojecten danwel andere acties te komen in de regio Rotterdam, die gericht zijn op het behalen van de klimaatdoelen van Rotterdam.

Voor de gemeente is het cruciaal om samen te werken met partners in de stad om de klimaatdoelstellingen te halen, voor zowel de korte termijn van deze collegeperiode als de langere termijn van een klimaatneutraal Rotterdam in 2050. De Rotterdamse Klimaataanjagers dragen bij aan het bereiken van de doelstellingen benoemd in het Klimaat Actieplan Rotterdam (KAR).

Jouw functie

De Aanjagers krijgen de opdracht om randvoorwaarden te creëren, zodat partijen in de stad tot concrete projecten kunnen komen die bijdragen aan de klimaatdoelstellingen en reductie van CO2.

De hoofdactiviteiten van de aanjager zijn:

1. Het opzetten van klimaatprojecten in de stad door het samenbrengen en aanjagen van partners en doelgroepen in bijvoorbeeld netwerken, allianties of consortia.
2. Strategische advisering, het organiseren van kennisuitwisseling en de koppeling van doelen en projectvoorstellen van samenwerkingsverbanden/consortia met het gemeentelijk beleid.
3. De netwerken koppelen aan gemeentelijk beleid en de gemeente informeren over de weg te nemen belemmeringen om de klimaatprojecten te versnellen.
4. Het verkennen en definiëren van kansen en nieuwe opgaves op het gebied van klimaat in de stad.
5. Het initiëren van lobbystrategieën en waar mogelijk het voeren van lobby.

Specifieke activiteiten voor de Bouw

Aanjagen om te komen van idee tot de realisatie van concrete klimaatprojecten uit de bouw- en vastgoedsector met substantiële (bovenwettelijke) duurzaamheidsprestaties en/of andere duurzame doelstellingen aansluitend op ons beleid, zoals voor mobiliteit, circulair, etc. En hierbij waar mogelijk de koppeling te leggen met de aanpakken van de overige drie Klimaataanjagers.

1. De wijze waarop het aanjagen vorm krijgt wordt in het plan van aanpak vastgelegd.
 - a. Een onderdeel is het aanjagen van de uitvoering van de duurzame aspecten uit het Plan van Aanpak 'Bouwen voor de Toekomst' (onderdeel van het Doorbouwakkoord) en/of de KAR-doelstellingen.
2. Het enthousiasmeren van bedrijven voor aansluiting op duurzaamheidsverslaggeving Paris Proof Bouwen en aansluiting bij de kenniskring [REDACTED]
3. Het maken van een jaarlijkse impactrapportage van de behaalde prestaties (= concrete projecten incl. hun impact) in Rotterdam. Inzichtelijk wordt gemaakt in hoeverre de prestaties een bijdrage op het Plan Aanpak 'Bouwen voor de Toekomst' (Doorbouwakkoord) en de KAR-doelstellingen heeft. Dit en de geleerde lessen worden geëvalueerd en gedeeld met het Platform Ontwikkelaars Rotterdam (POR, platform met gemeente, marktpartijen en corporaties) en andere stakeholders.
 - a. Over de inhoud en vorm van de rapportage doet Kickstad in overleg met de opdrachtgever een voorzet in het op te stellen Plan van Aanpak. Bedoeling is deze hiernaast op te nemen in het KAR.

4. Het gevraagd en ongevraagd adviseren van de gemeente, bijvoorbeeld over welke rol en/of instrumenten toegevoegd of aangepast moeten worden om duurzaam te kunnen blijven bouwen.

We monitoren de voortgang op alle acties die de aanjager in gang zet in het Klimaat Actieplan Rotterdam. Vanuit de gemeente wordt coördinator [REDACTED] gekoppeld aan de klimaataanjager en [REDACTED] (programmamanager Duurzame Gebiedsontwikkeling), zodat de link met gemeentelijk beleid gewaarborgd blijft. Daarnaast zal er elk kwartaal overleg zijn tussen opdrachtgever, [REDACTED] en aanjager om de voortgang te bewaken.

Omvang van de opdracht

Het betreft 2 prestatieverplichtingen aan Kickstad, hierbij zal Wout van der Heijden als zichtbare Klimaataanjager optreden. Kickstad staat vrij om ondersteunende werkzaamheden via medewerkers uit te laten voeren (w.o. tevens secretariële ondersteuning).

- 2023: Voorbereiding en opstellen plan van aanpak. Na goedkeuring van het Plan van Aanpak kan doorgedaan worden met de uitvoering.
- 2024: Uitvoering geven aan het Plan van Aanpak met Wout van der Heijden als Klimaataanjager

Gemiddeld over een heel jaar gezien gaat het om 8-10 uren per week gedurende de looptijd. Deze uren en/of aantallen zijn ter indicatie.

Financiële aspecten

Voor de verantwoording is een prestatieverklaring vereist.

[REDACTED]

[REDACTED]

Er is geen projectbudget beschikbaar. Beschikbaar stellen van vergaderruimtes in overleg afstemmen.

Achtergrondinformatie

Klimaataanjager Platform Ontwikkeling Rotterdam

Samenwerking Platform Ontwikkeling Rotterdam

In steeds belangrijkere mate is het bouwvraagstuk gekoppeld aan het klimaatvraagstuk. De noodzaak is hoog en zorgt de komende jaren waarschijnlijk in snel tempo voor aanscherping van geldende bouwregelgeving. Daardoor is de kans groot dat tijdens de uitwerking van nieuwe bouwplannen, die een ontwikkeltijd hebben van tussen de 4 en 10 jaar, nieuwe klimaatvereisten nodig zijn.

Daarom gaat er een Aanjager samenwerken met de kopgroep Platform Ontwikkelaars Rotterdam (POR, platform met gemeente, marktpartijen en corporaties) aan een plan van aanpak om Paris Proof te gaan bouwen en financieren. Doel is om eerst een impactanalyse te maken van de klimaatopgave voor de Rotterdamse bouwopgave. Vervolgens om aan de hand van deze analyse een plan van aanpak voor 2024 tot en met 2030 te maken. Daaruit volgen er duidelijke ambities en tussendoelen om het klimaatvraagstuk zo snel als mogelijk in te passen in de processen en financiële arrangementen.

Bron: raadsinformatiebrief M2308-684 - 23bo006885. Even voorstellen:

Wout van der Heijden is oprichter van Kickstad, een Rotterdams adviesbureau voor duurzame stadsontwikkeling. Hij is daarnaast voorzitter van het Platform Ontwikkeling Rotterdam (POR). Het platform waarin circa 50 partijen uit de bouw- en vastgoedwereld, waaronder de gemeente, samenwerken aan de Goede Groei van Rotterdam. Binnen de POR worden afspraken voorbereid om te zorgen dat er in Rotterdam zo snel mogelijk Paris Proof en duurzaam gebouwd wordt.

Van der Heijden: "Uiteindelijk hebben we als Rotterdammers één groot gezamenlijk belang: een gezonde en duurzame stad. Samenwerking is daarvoor cruciaal."