Heerlen

Besluitenlijst

van de openbare vergadering van de gemeenteraad van Heerlen van
16 april 2025

1. Vaststellen van de agenda van de raadsvergadering van 16 april 2025

Besluit:
vastgesteld conform voorstel.

Agendapunten 3, 8, en 10 worden aangemerkt als hamerstuk.

Afwezig: Jan Bertholet (OPH) en Timoer Reijnders (SP) (35 leden aanwezig)

2.1 Vragen Rolf Rozestraten (OPH) inzake 'uitbreiding aantal laadpalen'

Beantwoord door wethouder Peters

Toezegging: de raad wordt over een maand schriftelijk geïnformeerd over de vragen inzake interactieve kaart/participatie inwoners.

2.2 Vragen Peter van Zutphen (SP) inzake 'Versiliënbosch'

Beantwoord door wethouder Peters

2.3 Vragen Fred Daamen (PHB) inzake 'vertraging oplevering Centrum Veiligheid, Lefbaarheid, Zorg & Recht (CVLZR)'

Beantwoord door burgemeester Wever

Toezegging: de raad wordt -binnen 2 maanden- schriftelijk geïnformeerd over het onderzoeksplan m.b.t. bedreigde diersoorten én nader inzicht in het financiële plaatje (onder meer ook de kosten van het uitstel).

2.4 Vragen Roel Leers (Hart Leers) inzake 'bericht De Limburger aantal verdachten van misdrijven'

Beantwoord door burgemeester Wever

Toezegging: naast de negatieve aandacht door de 'slechte' cijfers en rangschikkingen worden wel degelijk goede resultaten geboekt en dat zal in de komende tijd óók worden gedeeld.

3 Vaststellen notulen raadsvergadering d.d. 26 maart 2025

Besluit unaniem:
vastgesteld conform concept.

4. Vaststellen Ingekomen stukken en wijze van afdoening

besluitenlijst raad

Besluit unaniem:
vastgesteld conform concept.

N.a.v. verzoekt Roel Leers (Hart Leers) naar de stand van zaken m.b.t. brief nr. 15 (Van Waningweg 50); zodra er nieuws is wordt de raad geïnformeerd.

5. Burgeradvies

Besluit -na stemming, 32 vóór en 3 tegen-:
1.Het college te verzoeken om tijdig óór de raadsvergadering van 24 september 2025 te reageren op de adviezen van het Burgerberaad middels een raadsvoorstel.
2.Het college te verzoeken om in het raadsvoorstel bij elk advies een tijdspad op te nemen wanneer adviezen zullen worden opgevolgd.
3.Het college te verzoeken om, indien thema's waarover het burgerberaad adviseert eerder in de raad aan de orde komen dan september, dan vóór het raadsbesluit te reageren.

Toezegging: het college zal waar mogelijk en van toepassing tussentijds al zaken doorleiden, en voorts vindt een evaluatie van het burgerberaad in oktober a.s. plaats.

6. Gunning accountantsdiensten

Besluit: vastgesteld zonder stemming:

De opdracht accountantsdiensten boekjaren 2025 t/m 2028, met de optie om desgewenst te verlengen met een periode van 2 jaar, voor het perceel Heerlen te gunnen aan Deloitte Accountants B.V.

7. Bedrijventerreinenvisie Heerlen plus uitvoeringsprogramma

Besluit:

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van FvD en PVV aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd**:**
de Bedrijventerreinenvisie Heerlen inclusief uitvoeringsprogramma vast te stellen.

Toezegging: zoals er elk jaar een retail- en kantorenmonitor wordt verstrekt, zal dit in het vervolg ook gebeuren met bedrijventerreinen en uitvoeringsprogramma.

Tevens wordt na de zomer teruggekomen op de vragen naar verdere vergroening van bedrijventerreinen en daarmee werkplekken.

8. Aanpassing -lopende beroep- BP Heerlerbaan en omgeving

Besluit unaniem:
1. Het bestemmingsplan "Heerlerbaan en omgeving" aan te passen door:
a. op de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan bij het perceel gelegen aan de Heerlerbaan 239 en Heerlerbaan 239a de nadere aanduiding "supermarkt" op te nemen;
b. Het bestemmingsplan "Heerlerbaan en omgeving" aan te passen door aan artikel 8.1.1. onder a de volgende tekstpassage toe te voegen "detailhandel tot een maximum van 3.500 m² bruto vloeroppervlak";
c. In artikel 5.1.1. onder i, het begrip "bruto vloeroppervlakte" te wijzigen naar "verkoopvloeroppervlakte";
d. In artikel 1 "begrippen" de volgende definitie op te nemen:
"verkoopvloeroppervlakte: de totale oppervlakte van de voor het publiek toegankelijke en zichtbare winkelruimte, inclusief de etalageruimte en de

besluitenlijst raad

ruimte achter de toonbank.”;
2. Reclamant 1 ontvankelijk te verklaren in zijn zienswijzen;
3. De zienswijzen van reclamant 1 conform het bepaalde in de bij dit besluit behorende ‘Ziens-wijzennota bestemmingsplan Heerlerbaan en omgeving’ deels ongegrond en deels gegrond te verklaren.

9. Zienswijze uitbreiding renteloze lening SVn t.b.v. starterslening

Besluit:
vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat het lid van FvD aantekening wenst dat hij geacht worden tegen te hebben gestemd**:**

als zienswijze kenbaar te maken in te stemmen met het principebesluit van het college inhoudende: de renteloze lening aan SVn in de vorm van een rekening courant uit te breiden met € 2.250.000,-.

Toezegging: er wordt bij de provincie gelobbyd om de bijdrage m.b.t. de starterslening in 2027 te verhogen en om de starterslening zo lang als nodig voort te zetten.

10. Benoeming plv. commissielid OPH

Besluit unaniem:
De heer Paul Reijns te benoemen tot plaatsvervangend lid voor de OPH voor de commissies EBF, ROLO en MW.

Eindtijd: 20:35 uur

Zw/20250417