



Motie

Agendapunt:

Onderwerp: **Woningbouw voor jongeren/starters**

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen
d.d. 2 februari 2021,

Overwegende dat:

- ook de gemeente Losser te maken heeft met ontgroening;
- het voor de leefbaarheid van onze kernen belangrijk is dat onze jongeren in de gemeente Losser blijven wonen;
- er in onze gemeente onvoldoende woningen voor jongeren/starters zijn;
- daardoor een grote groep jongeren, met name uit De Lutte en Beuningen, maar ook in de andere kernen, zich al in een andere gemeente heeft gevestigd;
- om jongeren voor onze gemeente te behouden of te laten terugkeren, met grote spoed stappen gezet moeten worden om het woningaanbod voor deze doelgroep op te plussen;
- er onlangs een enquête onder jongeren is gehouden om hun woonbehoefte te peilen en waarvan de resultaten worden meegenomen in de op te stellen Woonvisie;
- deze Woonvisie weliswaar medio 2021 zal worden vastgesteld maar het dan nog wel even duurt voor er daadwerkelijk gebouwd dan wel herbestemd kan worden;

Roept het college op

1. nu al te starten met een gemeentebrede verkenning naar alle mogelijke bouwlocaties voor jongeren-/starterswoningen (zowel nieuwe locaties (inbreiding, uitbreiding) als ook herbestemming van bestaande gebouwen en zachte plannen;
2. De raad de uitkomst hiervan zo spoedig mogelijk voor te leggen, maar in ieder geval vóór 1 mei a.s.;
3. Per nieuw te realiseren woningbouwplan duidelijk te omschrijven wat de ambitie is van het college ten aanzien van het aantal betaalbare woningen voor jongeren en startende huishoudens.

En gaat over tot de orde van de dag

Burgerforum Lies ter Haar

CDA Ellen Visschedijk

VVD Harry Heegen

D66 Ronald Ringenoldus